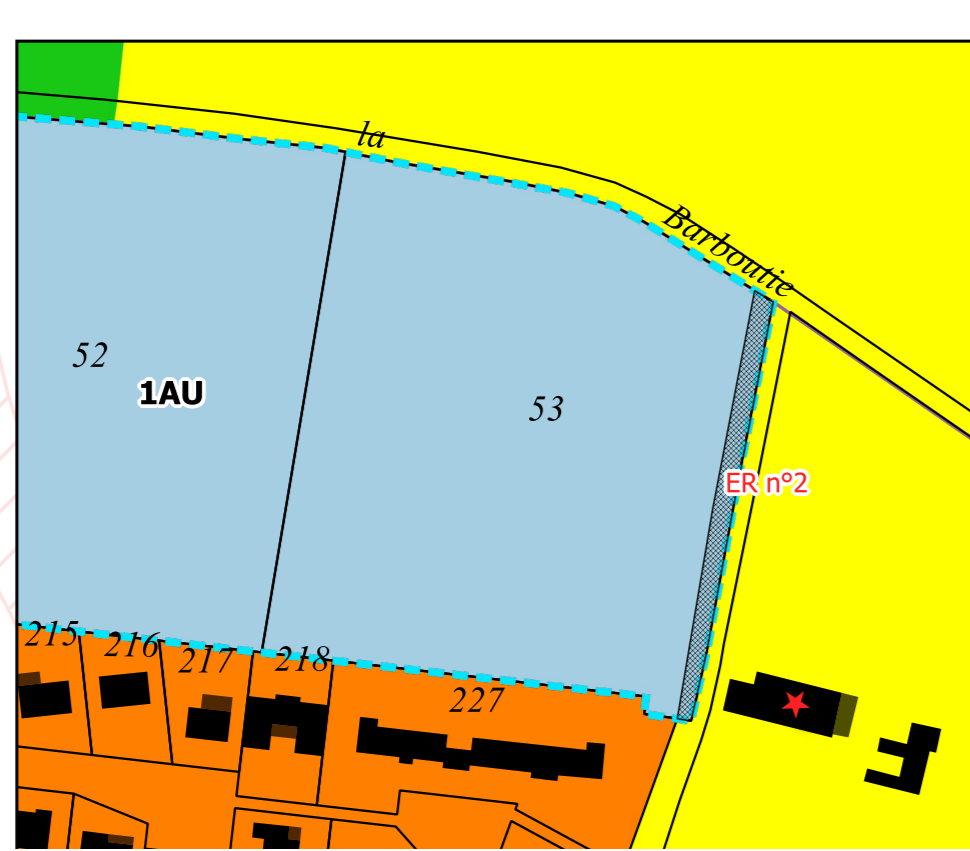
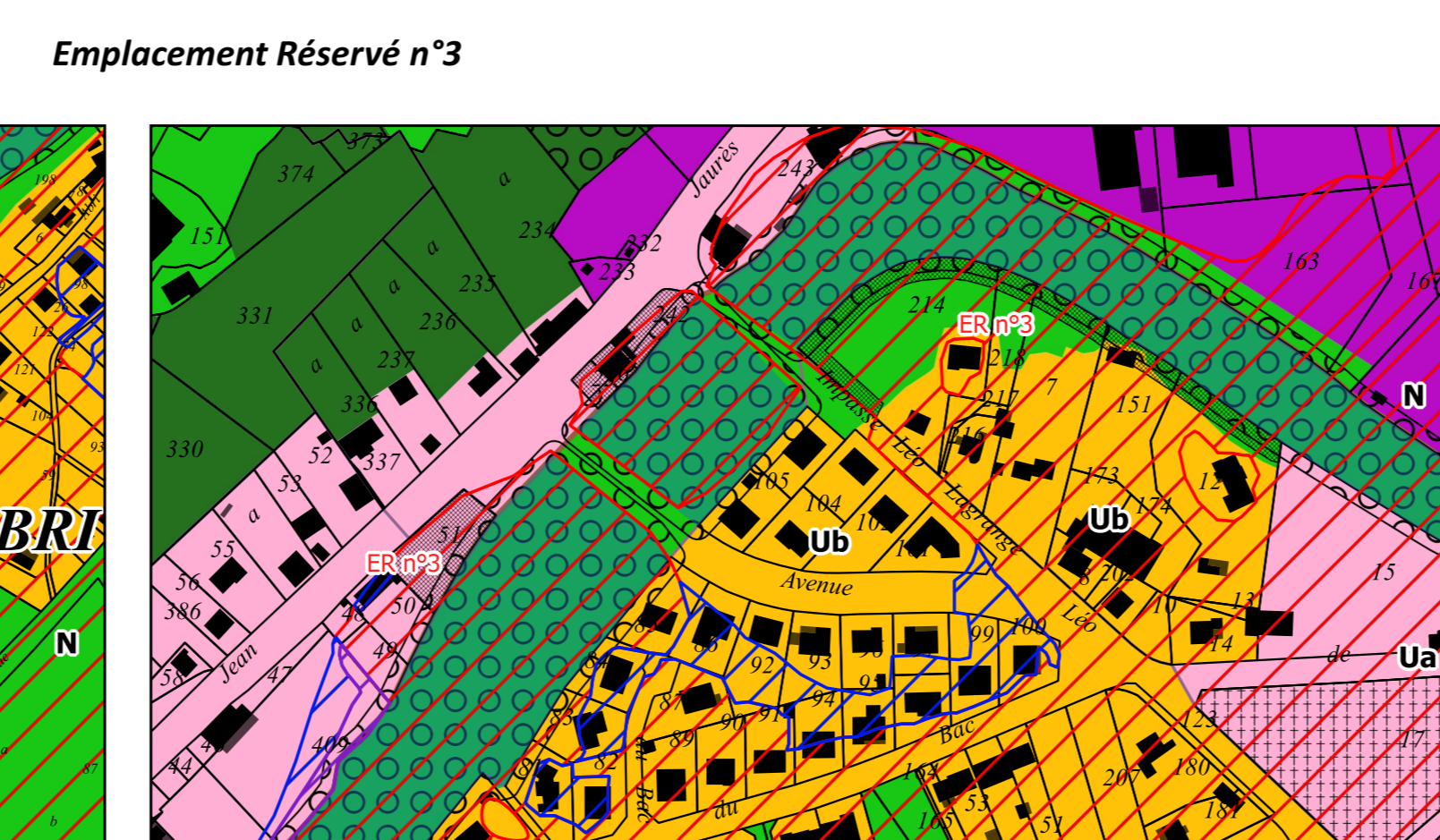
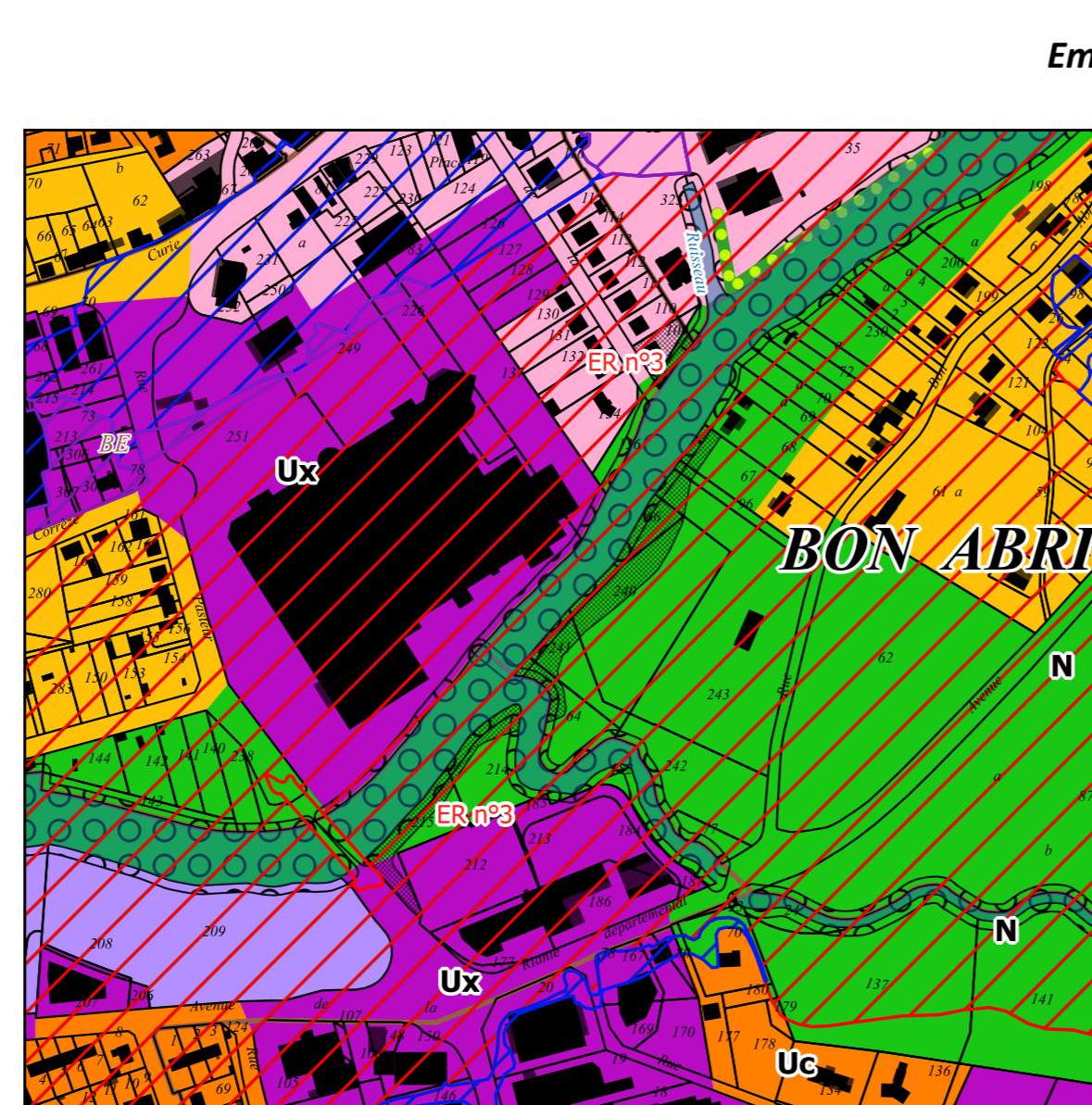


Emplacement Réservé n°1



Emplacement Réservé n°2



Emplacement Réservé n°3

Les différentes zones du PLU

- Zone Ua : Zone urbaine correspondant au coeur de ville
- Zone Ub : Zone urbaine mixte
- Zone Uc : Zone urbaine
- Zone Ue : Zone urbaine à destination d'équipement
- Zone Ux : Zone urbaine à destination d'activité
- Zone 1AU : Zone à urbaniser à court ou moyen terme
- Zone 2AU : Zone à urbaniser à moyen ou long terme
- Zone 2AUx : Zone à urbaniser à moyen ou long terme à destination d'activité
- Zone A : Zone agricole
- Zone Ah : Zone agricole constructible (STECAL)
- Zone N : Zone naturelle
- Zone Nh : Zone naturelle constructible (STECAL)
- Zone Ni : Zone naturelle de loisirs (STECAL)
- Zone Np : Zone naturelle protégée

Informations diverses

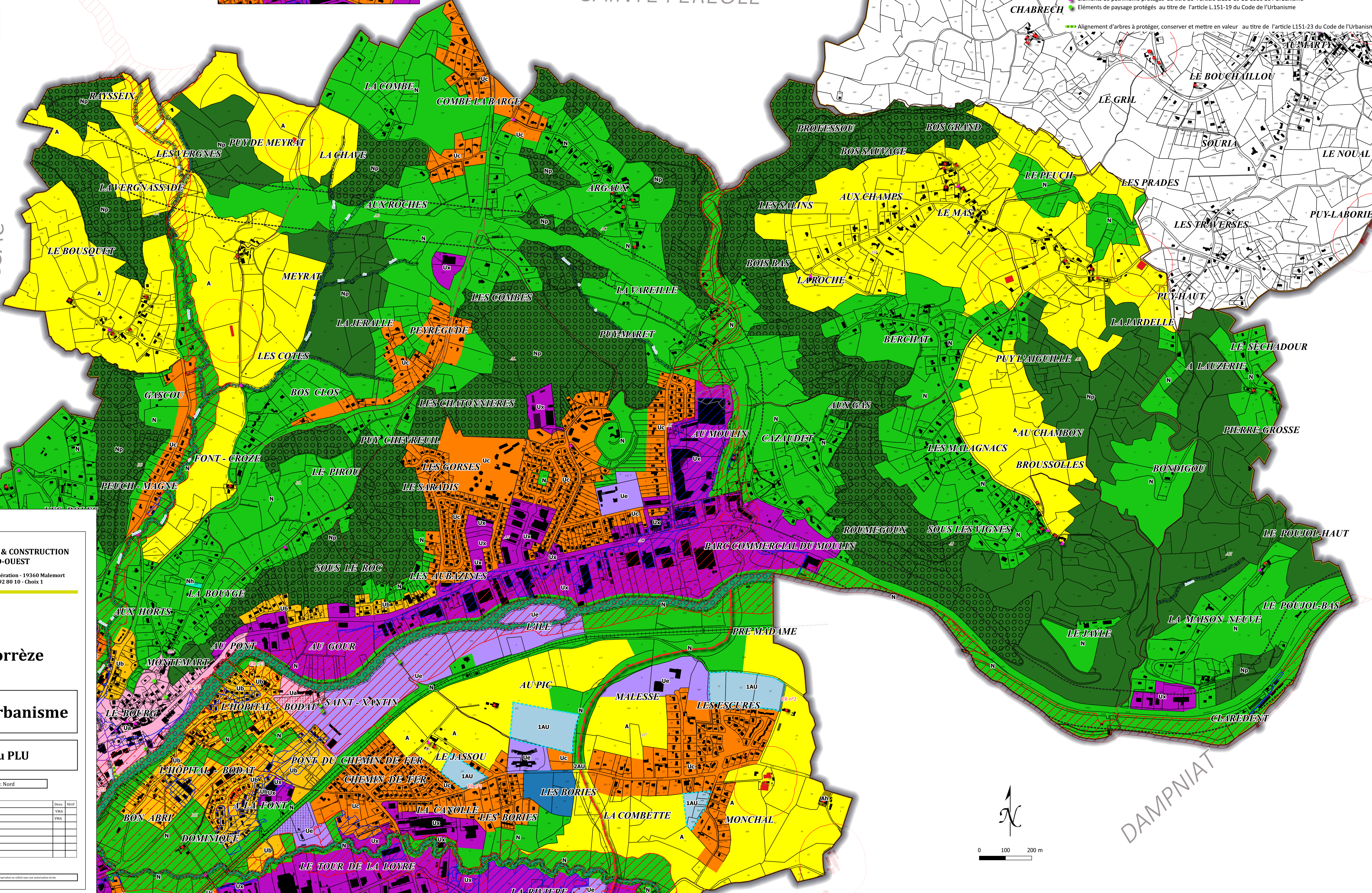
- Reculs au titre de l'article L111-6 du Code de l'Urbanisme
- Voie supplémentaire**
  - Déviation Malemort (tracé donné à titre indicatif)
- Données agricoles**
  - Bâtiments d'élevage
  - Périmètre de protection autour des bâtiments d'élevage (100m)
- Plan de Prévention des Risques d'Inondation (PPRI)**
  - Bande de précaution
  - Zone bleue
  - Zone rouge
  - Zone violette
- Prescriptions édictées au travers du PLU**
  - Espace boisé classé
  - Emplacement réservé
  - Secteur faisant l'objet d'une Orientation d'Aménagement et de Programmation (OAP)
  - ★ Bâtiment agricole susceptible de changer de destination
  - Éléments de patrimoine protégés au titre de l'article L.151-19 du Code de l'Urbanisme
  - Éléments de paysage protégés au titre de l'article L.151-19 du Code de l'Urbanisme
  - Allignement d'arbres à protéger, conserver et mettre en valeur au titre de l'article L151-23 du Code de l'Urbanisme

Liste des Emplacements Réservés (ER)

N°	Libellé	Bénéficiaire	Surface (m²)
ER n°1	Élargissement de la voie (Rue Alfred de Musset)	Commune	530
ER n°2	Élargissement chemin menant à la voie verte	Commune	500
ER n°3	Réalisation de la voie verte	CABB	9 032

SAINTE FEREOLE

USSAC



**DEJANTEI**  
 Groupe DEJANTEI  
 75, avenue de la Libération - 19360 Malemort  
 Tél: 05 55 92 80 10 - Choix 1

Maitre d'ouvrage : CORREZE

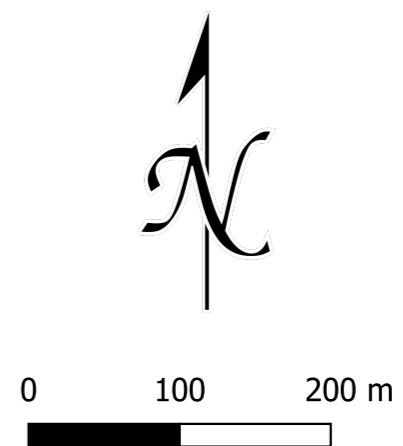
Malemort sur Corrèze

Plan Local d'Urbanisme

Révision générale du PLU

Echelle : 1/5000 Phase : 3 Plan : Nord

Ind.	Date	Observations / Modifications	Disc.	Verif.
1	21/10/2021	Arrêt du dossier de PLU	YMA	
2	07/07/2022	Approbation du dossier de PLU	YMA	



DAMPNIAT