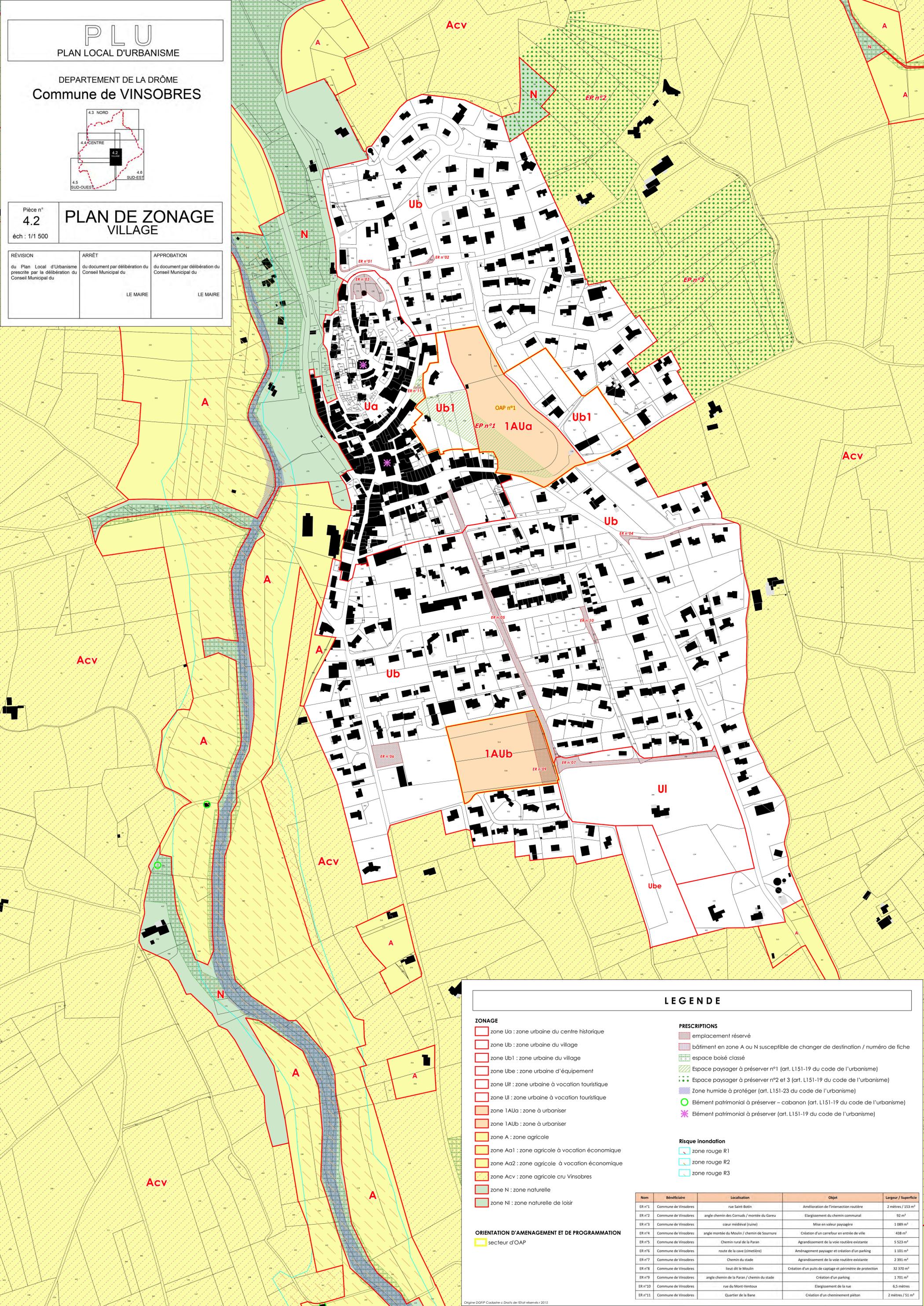


Pièce n°  
4.2  
éch : 1/1 500  
**PLAN DE ZONAGE  
VILLAGE**

RÉVISION du Plan Local d'Urbanisme prescrite par la délibération du Conseil Municipal du	ARRÊT du document par délibération du Conseil Municipal du	APPROBATION du document par délibération du Conseil Municipal du
	LE MAIRE	LE MAIRE



### LEGENDE

**ZONAGE**

- zone Ua : zone urbaine du centre historique
- zone Ub : zone urbaine du village
- zone Ub1 : zone urbaine du village
- zone Ube : zone urbaine d'équipement
- zone Uif : zone urbaine à vocation touristique
- zone Ui : zone urbaine à vocation touristique
- zone 1AUa : zone à urbaniser
- zone 1AUb : zone à urbaniser
- zone A : zone agricole
- zone Aa1 : zone agricole à vocation économique
- zone Aa2 : zone agricole à vocation économique
- zone Acv : zone agricole cru Vinsobres
- zone N : zone naturelle
- zone Ni : zone naturelle de loisir

**ORIENTATION D'AMENAGEMENT ET DE PROGRAMMATION**

- secteur d'OAP

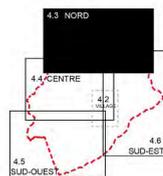
**PRESCRIPTIONS**

- emplacement réservé
- bâtiment en zone A ou N susceptible de changer de destination / numéro de fiche
- espace boisé classé
- Espace paysager à préserver n°1 (art. L151-19 du code de l'urbanisme)
- Espace paysager à préserver n°2 et 3 (art. L151-19 du code de l'urbanisme)
- Zone humide à protéger (art. L151-23 du code de l'urbanisme)
- Elément patrimonial à préserver – cabanon (art. L151-19 du code de l'urbanisme)
- ✳ Elément patrimonial à préserver (art. L151-19 du code de l'urbanisme)

**Risque Inondation**

- zone rouge R1
- zone rouge R2
- zone rouge R3

Nom	Bénéficiaire	Localisation	Objet	Largeur / Superficie
ER n°1	Commune de Vinsobres	rue Saint-Botin	Amélioration de l'intersection routière	2 mètres / 153 m²
ER n°2	Commune de Vinsobres	angle chemin des Cornuds / montée du Gareu	Élargissement du chemin communal	92 m²
ER n°3	Commune de Vinsobres	cœur médiéval (ruine)	Mise en valeur paysagère	1 089 m²
ER n°4	Commune de Vinsobres	angle montée du Moulin / chemin de Sourure	Création d'un carrefour en entrée de ville	438 m²
ER n°5	Commune de Vinsobres	Chemin rural de la Paran	Agrandissement de la voie routière existante	5 523 m²
ER n°6	Commune de Vinsobres	route de la cave (cimetière)	Aménagement paysager et création d'un parking	1 101 m²
ER n°7	Commune de Vinsobres	Chemin du stade	Agrandissement de la voie routière existante	2 391 m²
ER n°8	Commune de Vinsobres	lieu dit le Moulin	Création d'un puits de captage et périmètre de protection	32 370 m²
ER n°9	Commune de Vinsobres	angle chemin de la Paran / chemin du stade	Création d'un parking	1 701 m²
ER n°10	Commune de Vinsobres	rue du Mont-Ventoux	Élargissement de la rue	6,5 mètres
ER n°11	Commune de Vinsobres	Quartier de la Bane	Création d'un cheminement piéton	2 mètres / 51 m²



Pièce n°  
**4.3**  
éch : 1/4 000

## PLAN DE ZONAGE COMMUNE - NORD

RÉVISION	ARRÊT	APPROBATION
du Plan Local d'Urbanisme prescrite par la délibération du Conseil Municipal du	du document par délibération du Conseil Municipal du	du document par délibération du Conseil Municipal du
	LE MAIRE	LE MAIRE

Origine DGFIP Cadastre c. Droits de l'Etat réservés © 2013

### LEGENDE

#### ZONAGE

- zone Ua : zone urbaine du centre historique
- zone Ub : zone urbaine du village
- zone Ub1 : zone urbaine du village
- zone Ube : zone urbaine d'équipement
- zone Uil : zone urbaine à vocation touristique
- zone Ul : zone urbaine à vocation touristique
- zone 1AUa : zone à urbaniser
- zone 1AUb : zone à urbaniser
- zone A : zone agricole
- zone Aa1 : zone agricole à vocation économique
- zone Aa2 : zone agricole à vocation économique
- zone Acv : zone agricole cru Vinsobres
- zone N : zone naturelle
- zone Nl : zone naturelle de loisir

#### PRESCRIPTIONS

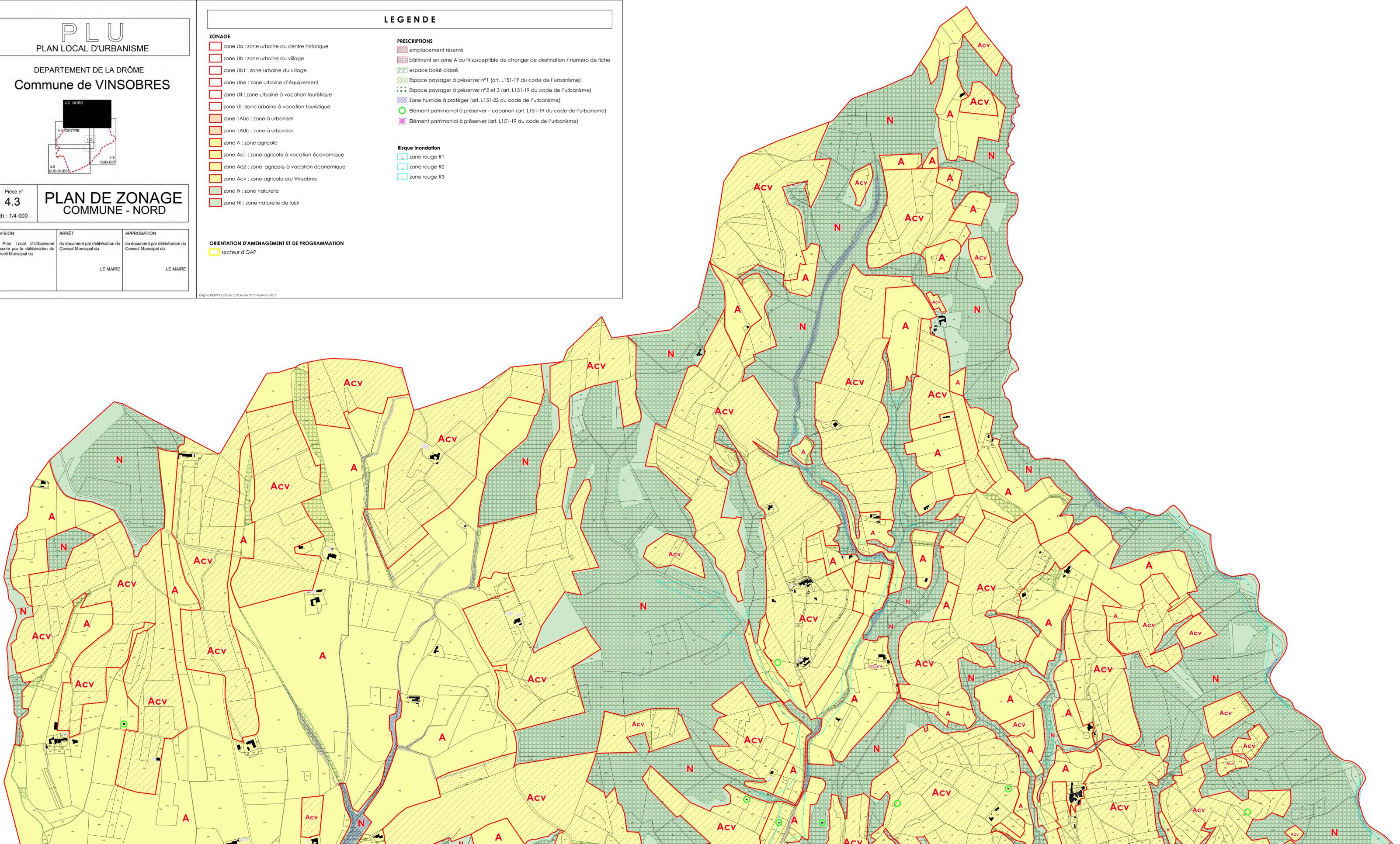
- emplacement réservé
- bâtiment en zone A ou N susceptible de changer de destination / numéro de fiche
- espace boisé classé
- Espace paysager à préserver n°1 (art. L151-19 du code de l'urbanisme)
- Espace paysager à préserver n°2 et 3 (art. L151-19 du code de l'urbanisme)
- Zone humide à protéger (art. L151-23 du code de l'urbanisme)
- Élément patrimonial à préserver - cabanon (art. L151-19 du code de l'urbanisme)
- Élément patrimonial à préserver (art. L151-19 du code de l'urbanisme)

#### Risque inondation

- zone rouge R1
- zone rouge R2
- zone rouge R3

#### ORIENTATION D'AMENAGEMENT ET DE PROGRAMMATION

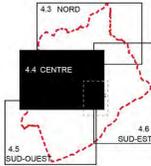
- secteur d'OAP



PLU

PLAN LOCAL D'URBANISME

DEPARTEMENT DE LA DRÔME  
Commune de VINSOBRES



Pièce n°  
**4.4**  
PLAN DE ZONAGE  
COMMUNE - CENTRE

éch : 1/4 000

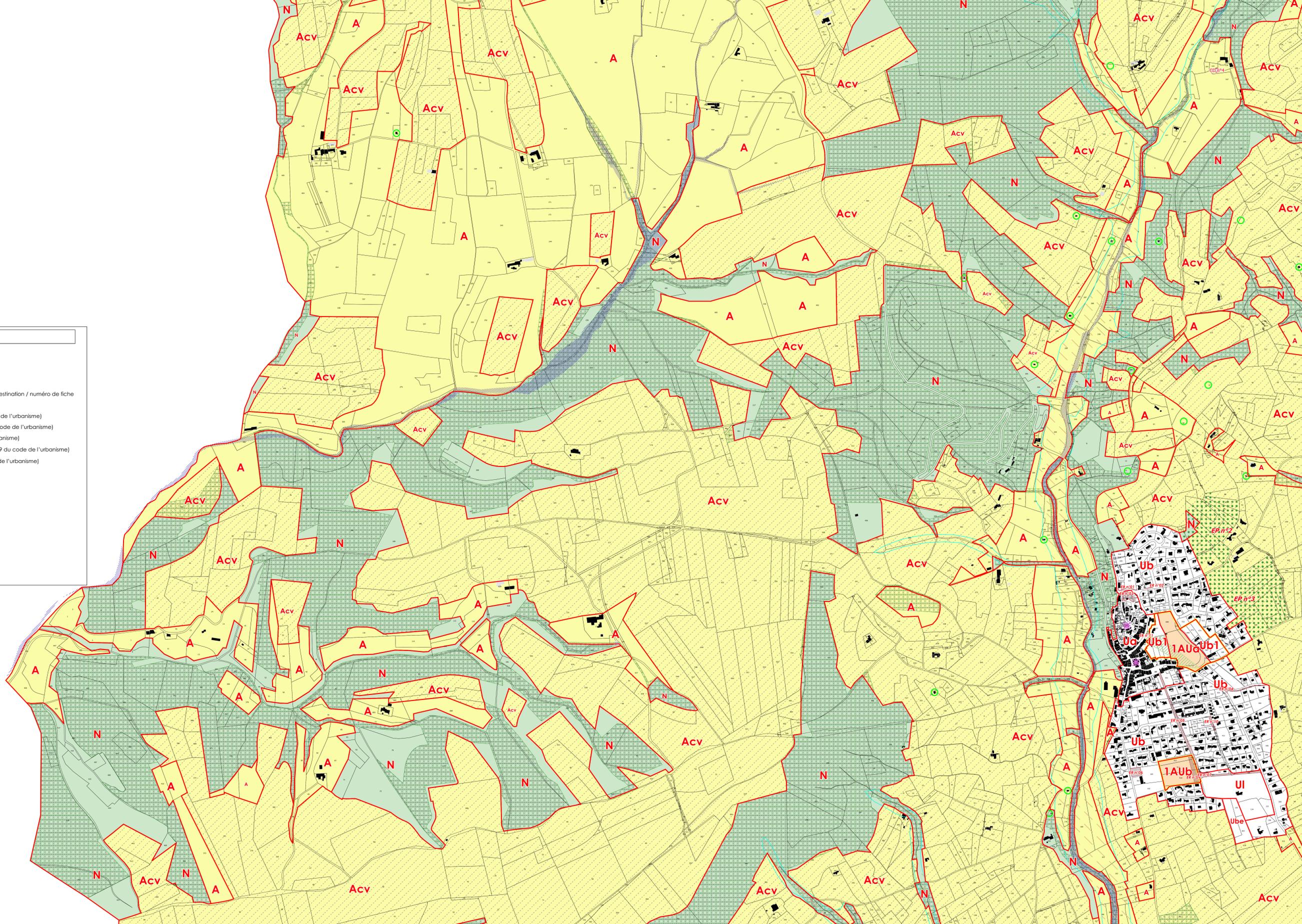
RÉVISION du Plan Local d'Urbanisme prescrite par la délibération du Conseil Municipal du	ARRÊT du document par délibération du Conseil Municipal du  LE MAIRE	APPROBATION du document par délibération du Conseil Municipal du  LE MAIRE
---	---	---

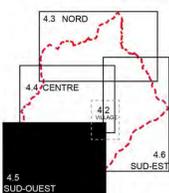
LEGENDE

<b>ZONAGE</b> zone Ua : zone urbaine du centre historique zone Ub : zone urbaine du village zone Ub1 : zone urbaine du village zone Ube : zone urbaine d'équipement zone UI : zone urbaine à vocation touristique zone UI : zone urbaine à vocation touristique zone UI : zone urbaine à vocation touristique zone 1AUa : zone à urbaniser zone 1AUb : zone à urbaniser zone A : zone agricole zone Aa1 : zone agricole à vocation économique zone Aa2 : zone agricole à vocation économique zone Acv : zone agricole cru Vinsobres zone N : zone naturelle zone NI : zone naturelle de loisir	<b>PRESCRIPTIONS</b> emplacement réservé bâtiment en zone A ou N susceptible de changer de destination / numéro de fiche espace boisé classé Espace paysager à préserver n°1 (art. L151-19 du code de l'urbanisme) Espace paysager à préserver n°2 et 3 (art. L151-19 du code de l'urbanisme) Zone humide à protéger (art. L151-23 du code de l'urbanisme) Elément patrimonial à préserver – cabanon (art. L151-19 du code de l'urbanisme) Elément patrimonial à préserver (art. L151-19 du code de l'urbanisme)	<b>Risque inondation</b> zone rouge R1 zone rouge R2 zone rouge R3	<b>ORIENTATION D'AMENAGEMENT ET DE PROGRAMMATION</b> secteur d'OAP
---	--	---	---

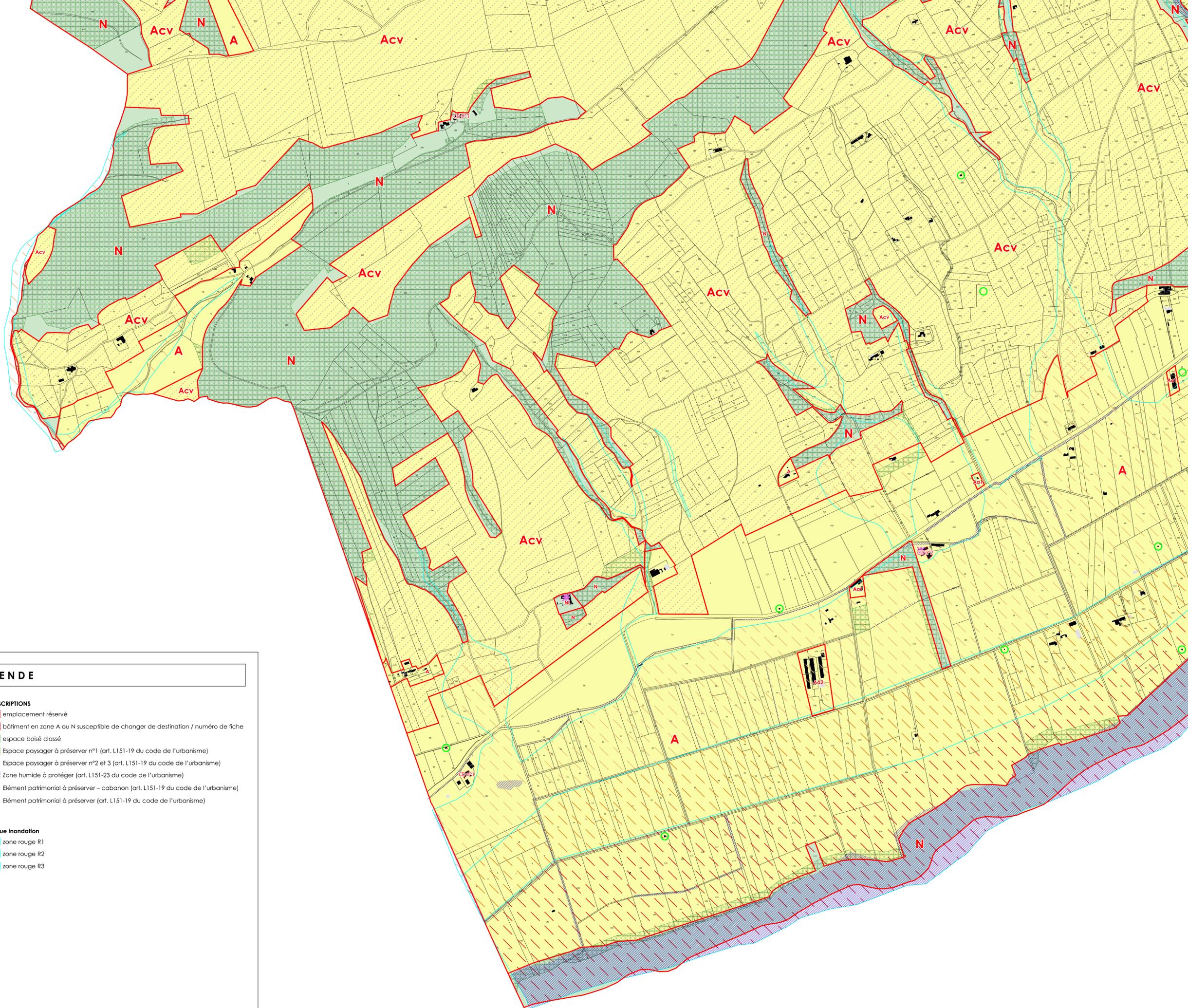
Origine DGFIP Cadastre © Droits de l'Etat réservés 2015

Nom	Bénéficiaire	Localisation	Objet	Largeur / Superficie
ER n°1	Commune de Vinsobres	rue Saint-Botin	Amélioration de l'intersection routière	2 mètres / 153 m²
ER n°2	Commune de Vinsobres	angle chemin des Cornuds / montée du Garu	Elargissement du chemin communal	92 m²
ER n°3	Commune de Vinsobres	coeur médiéval (ruine)	Mise en valeur paysagère	1 089 m²
ER n°4	Commune de Vinsobres	angle montée du Moulin / chemin de Sourmure	Création d'un carrefour en entrée de ville	438 m²
ER n°5	Commune de Vinsobres	Chemin rural de la Paran	Agrandissement de la voie routière existante	5 523 m²
ER n°6	Commune de Vinsobres	route de la cave (cimetière)	Amenagement paysager et création d'un parking	1 151 m²
ER n°7	Commune de Vinsobres	Chemin du stade	Agrandissement de la voie routière existante	2 391 m²
ER n°8	Commune de Vinsobres	lieu dit le Moulin	Création d'un puits de captage et périmètre de protection	32 370 m²
ER n°9	Commune de Vinsobres	angle chemin de la Paran / chemin du stade	Création d'un parking	1 701 m²
ER n°10	Commune de Vinsobres	rue du Mont-Ventoux	Elargissement de la rue	6,5 mètres
ER n°11	Commune de Vinsobres	Quartier de la Bane	Création d'un cheminement piéton	2 mètres / 51 m²





<p>REVISION du Plan Local d'Urbanisme prescrite par la délibération du Conseil Municipal du</p>	<p>ARRÊT du document par délibération du Conseil Municipal du  LE MAIRE</p>	<p>APPROBATION du document par délibération du Conseil Municipal du  LE MAIRE</p>
---	---	---



**LEGENDE**

**ZONAGE**

- zone Ua : zone urbaine du centre historique
- zone Ub : zone urbaine du village
- zone Ub1 : zone urbaine du village
- zone Ube : zone urbaine d'équipement
- zone Uif : zone urbaine à vocation touristique
- zone Uj : zone urbaine à vocation touristique
- zone 1AUa : zone à urbaniser
- zone 1AUb : zone à urbaniser
- zone A : zone agricole
- zone Aa1 : zone agricole à vocation économique
- zone Aa2 : zone agricole à vocation économique
- zone Acv : zone agricole cru Vinsobres
- zone N : zone naturelle
- zone NI : zone naturelle de loisir

**PRESCRIPTIONS**

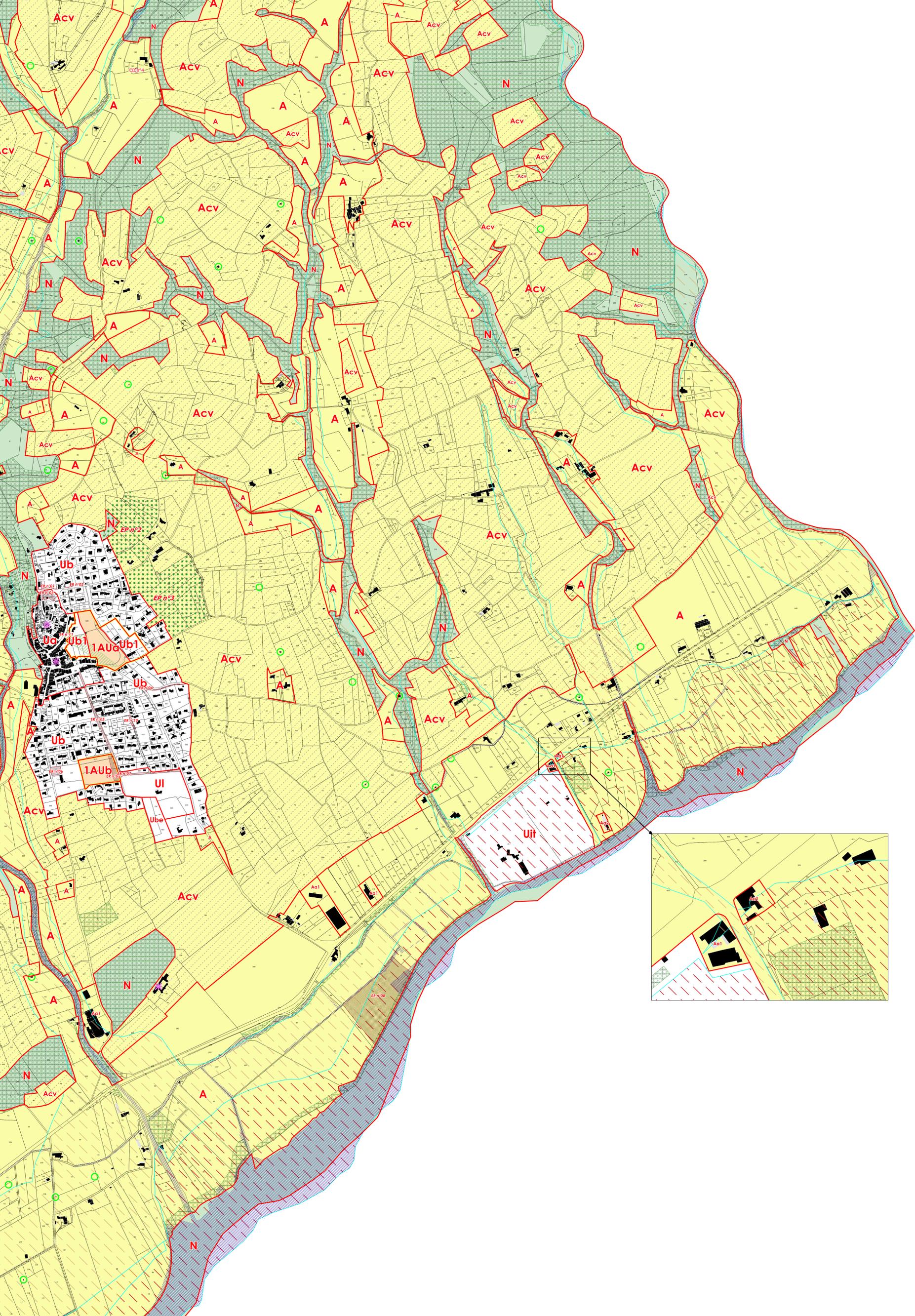
- emplacement réservé
- bâtiment en zone A ou N susceptible de changer de destination / numéro de fiche
- espace boisé classé
- Espace paysager à préserver n°1 (art. L151-19 du code de l'urbanisme)
- Espace paysager à préserver n°2 et 3 (art. L151-19 du code de l'urbanisme)
- Zone humide à protéger (art. L151-23 du code de l'urbanisme)
- Élément patrimonial à préserver – cabanon (art. L151-19 du code de l'urbanisme)
- Élément patrimonial à préserver (art. L151-19 du code de l'urbanisme)

**Risque inondation**

- zone rouge R1
- zone rouge R2
- zone rouge R3

**ORIENTATION D'AMENAGEMENT ET DE PROGRAMMATION**

- secteur d'OAP



### LEGENDE

#### ZONAGE

- zone Ua : zone urbaine du centre historique
- zone Ub : zone urbaine du village
- zone Ub1 : zone urbaine du village
- zone Ube : zone urbaine d'équipement
- zone Uit : zone urbaine à vocation touristique
- zone UI : zone urbaine à vocation touristique
- zone 1AUa : zone à urbaniser
- zone 1AUb : zone à urbaniser
- zone A : zone agricole
- zone Aa1 : zone agricole à vocation économique
- zone Aa2 : zone agricole à vocation économique
- zone Acv : zone agricole cru Vinsobres
- zone N : zone naturelle
- zone Ni : zone naturelle de loisir

#### ORIENTATION D'AMENAGEMENT ET DE PROGRAMMATION

- secteur d'OAP

#### PRESCRIPTIONS

- emplacement réservé
- bâtiment en zone A ou N susceptible de changer de destination / numéro de fiche
- espace boisé classé
- Espace paysager à préserver n°1 (art. L151-19 du code de l'urbanisme)
- Espace paysager à préserver n°2 et 3 (art. L151-19 du code de l'urbanisme)
- Zone humide à protéger (art. L151-23 du code de l'urbanisme)
- Élément patrimonial à préserver – cabanon (art. L151-19 du code de l'urbanisme)
- Élément patrimonial à préserver (art. L151-19 du code de l'urbanisme)

#### Risque inondation

- zone rouge R1
- zone rouge R2
- zone rouge R3

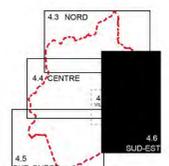
Nom	Bénéficiaire	Localisation	Objet	Largeur / Superficie
ER n°1	Commune de Vinsobres	rue Saint-Botin	Amélioration de l'intersection routière	2 mètres / 153 m²
ER n°2	Commune de Vinsobres	angle chemin des Cornuds / montée du Gareu	Elargissement du chemin communal	92 m²
ER n°3	Commune de Vinsobres	caeur médiéval (jardin)	Mise en valeur paysagère	1 089 m²
ER n°4	Commune de Vinsobres	angle montée du Moulin / chemin de Soumure	Création d'un carrefour en entrée de ville	438 m²
ER n°5	Commune de Vinsobres	Chemin rural de la Paron	Agrandissement de la voie routière existante	5 523 m²
ER n°6	Commune de Vinsobres	route de la cave (cimetière)	Aménagement paysager et création d'un parking	1 301 m²
ER n°7	Commune de Vinsobres	Chemin du stade	Agrandissement de la voie routière existante	2 391 m²
ER n°8	Commune de Vinsobres	lieu dit le Moulin	Création d'un puits de captage et périmètre de protection	32 370 m²
ER n°9	Commune de Vinsobres	angle chemin de la Paron / chemin du stade	Création d'un parking	1 701 m²
ER n°10	Commune de Vinsobres	rue du Mont-Ventoux	Elargissement de la rue	6,5 mètres
ER n°11	Commune de Vinsobres	Quartier de la Bane	Création d'un cheminement piéton	2 mètres / 51 m²

Origine DGP/ Cadastre - Droits de l'Etat réservés / 2015

# PLU

## PLAN LOCAL D'URBANISME

DEPARTEMENT DE LA DRÔME  
Commune de **VINSOBRES**



### Pièce n° 4.6

## PLAN DE ZONAGE COMMUNE - SUD-EST

éch : 1/4 000

<b>RÉVISION</b> du Plan Local d'Urbanisme prescrite par la délibération du Conseil Municipal du	<b>ARRÊT</b> du document par délibération du Conseil Municipal du	<b>APPROBATION</b> du document par délibération du Conseil Municipal du
	LE MAIRE	LE MAIRE