



Inventaire du patrimoine de Montaut-les-Créneaux

Enjeux patrimoniaux et paysagers

15 novembre 2012



Cœur de bourg : l'habitat circonscrit dans l'enceinte médiévale



Légende



Parcelles bâties



Parcelles non bâties



Murs médiévaux.



Mur à pans de bois.



Pan de bois associé à une partie basse médiévale.



Têtes de mur.



Portes en arc brisé à large chanfrein.

Le bâti civil médiéval et moderne de Montaut-les-Créneaux

Plan réalisé à partir du plan cadastral de 2010
DAO : M. Gourvenec, 2012.

Échelle 1/2000e



Légende



Tracé des fortifications.



Tracé hypothétique des enceintes.



Restitution hypothétique des fossés.



1 Ensemble pont, barbacane et tour-porte.



2 Ensemble pont-levis, barbacane et porte.

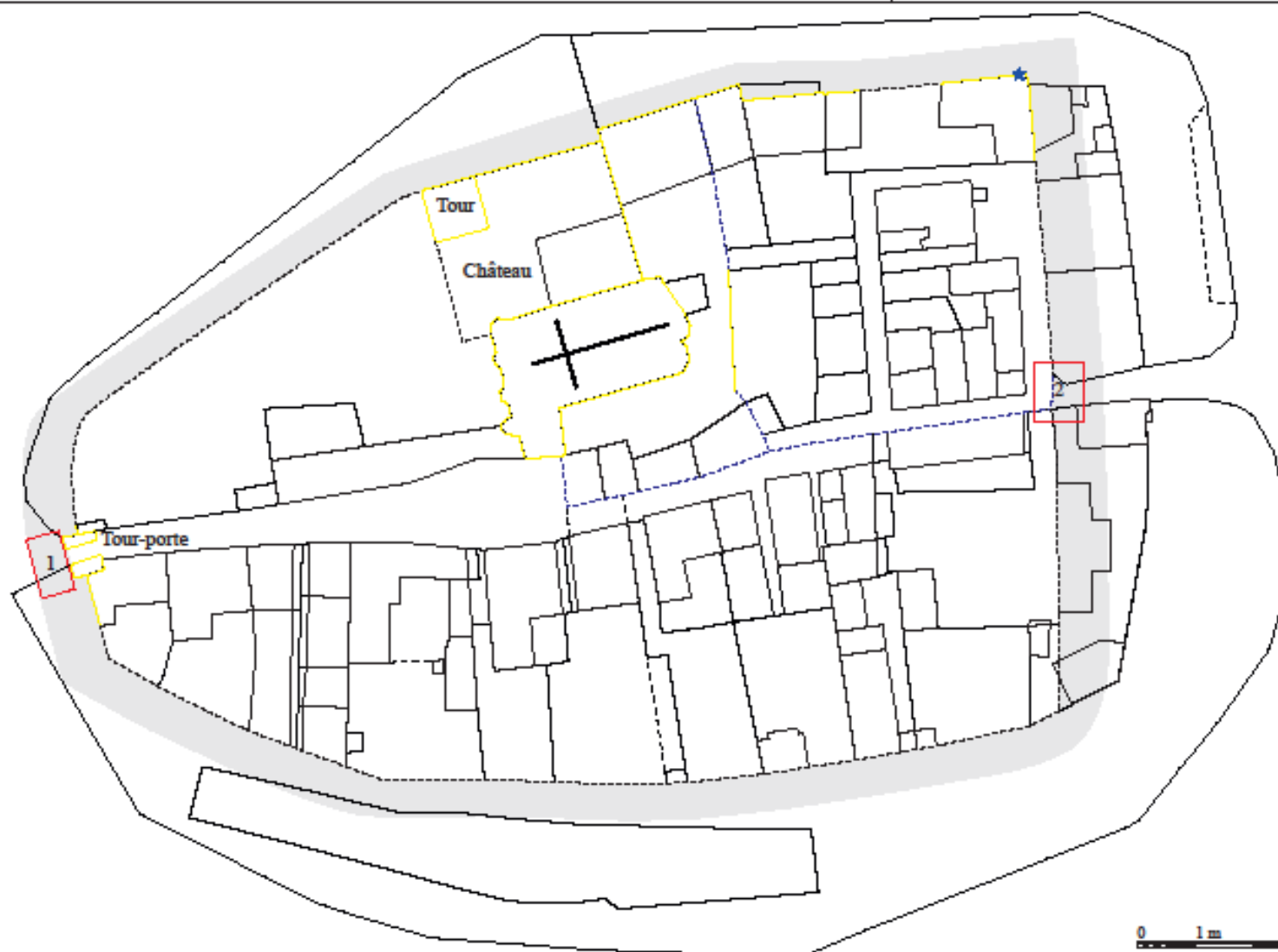


Traces d'arrachements.
Échauguette ou contrefort ?

Hypothèse de restitution des fortifications de Montaut-les-Créneaux

Plan réalisé à partir du plan cadastral de 2010
DAO : M. Gourvennec, 2012.

Échelle 1/1000e



Légende



Parcelles bâties



Parcelles non bâties



Phase 1 : Implantation du pôle seigneurial.



Phase 2 : Premier lotissement du *castelnau*.



Phase 3 : Extension du bourg.



Phase 4 : Implantation du faubourg.



Phase indéterminée.

L'évolution du village de Montaut-les-Créneaux

Plan réalisé à partir du plan cadastral de 2010
DAO : M. Gourvenec, 2012.

Échelle 1/2000e



Cœur de bourg : l'habitat circonscrit dans l'enceinte médiévale



Cœur de bourg : l'habitat circonscrit dans l'enceinte médiévale



Cœur de bourg : l'habitat circonscrit dans l'enceinte médiévale



Cœur de bourg : l'habitat circonscrit dans l'enceinte médiévale

Caractéristiques architecturales :

- Densité de l'habitat
- Pierre calcaire
- Toit en tuiles canal
- Maisons à R+1, de plan carré
- Encadrement pierre de taille
- Pan de bois à l'étage, remplissage torchis / maçonnerie / briques?, enduit
- Menuiseries anciennes
- Nombreux puits

Le Barry : une disposition urbaine linéaire





Pays d'art et d'histoire du Grand Auch



Le Barry : une disposition urbaine linéaire

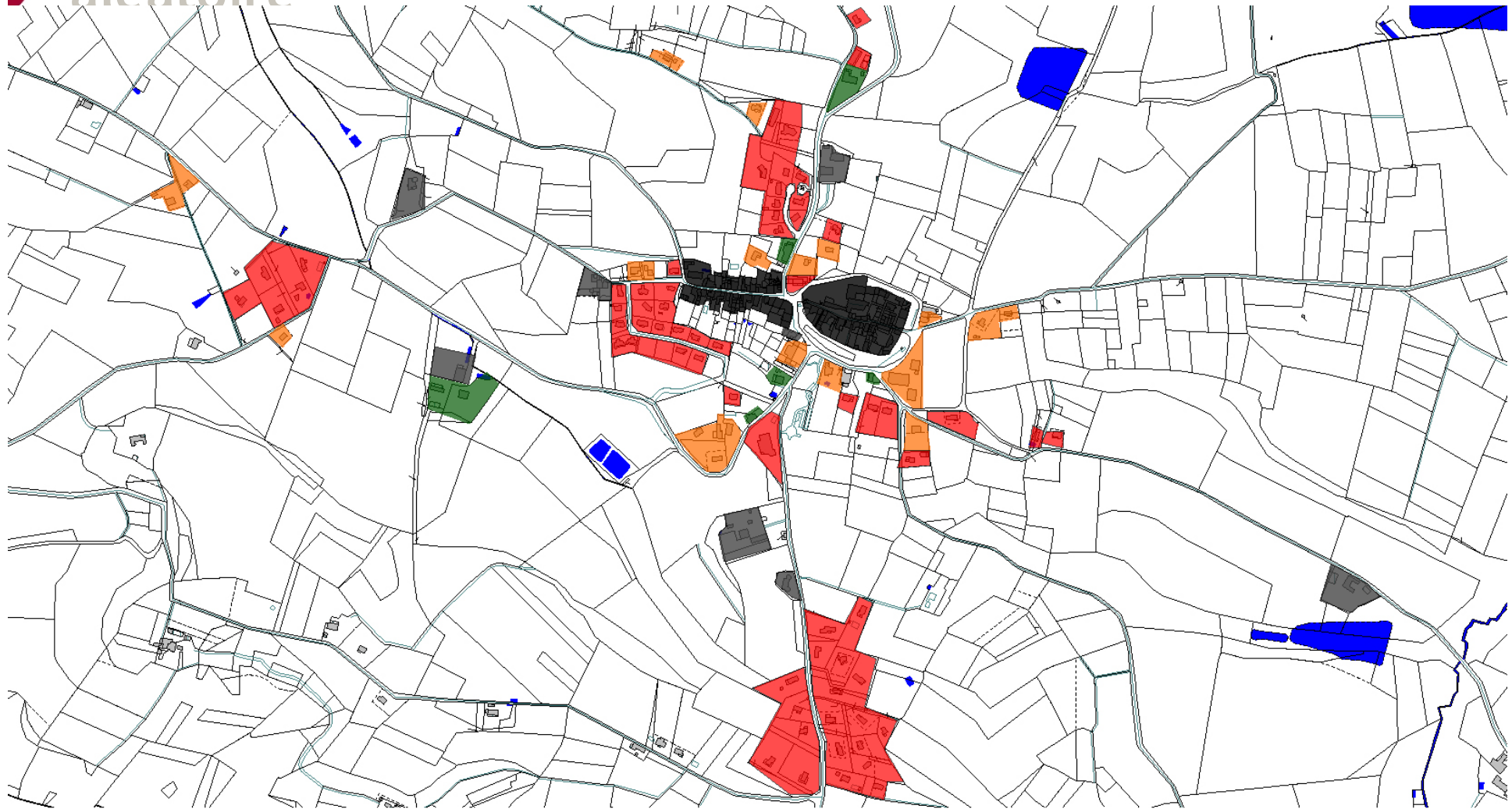
Caractéristiques architecturales :

- Pierre calcaire, parfois grès
- Moellons et pierre de taille (encadrement des ouvertures)
- Toit en tuiles canal
- Maisons en rez-de-chaussée ou R+1
- Nombreux remaniements et dénaturations
- Quelques exemples de pastiches

Extension du Bourg : un développement urbain aléatoire



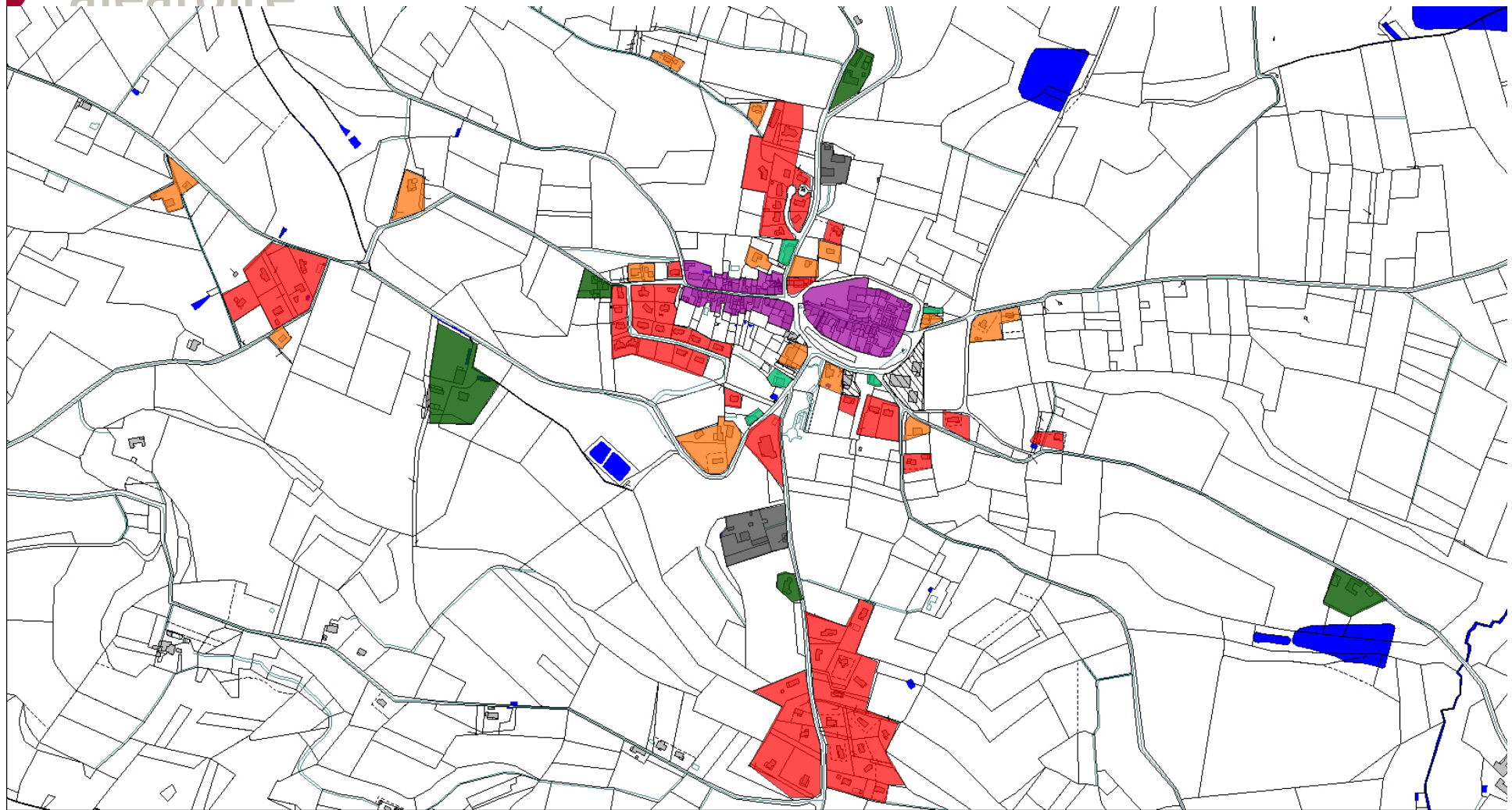
Extension du Bourg : un développement urbain aléatoire



- Bourg et barry
- XIX^e siècle - début XX^e siècle
- 1980 - 2012
- Ante XIX^e siècle
- 1950 - 1970
- Hydrographie

Bourg étendu : plan chronologique

Extension du Bourg : un développement urbain aléatoire



- Bourg et Barry
- Maisons de maître
- Architecture industrielle
- Bâtiments et pavillons fin XX^e - début XXI^e siècle
- Propriétés agricoles
- Maisons de village fin XIX^e - début XX^e siècle
- Pavillons 1960-1970
- Hydrographie

Coeur de Bourg étendu : Typologies architecturales

Extension du Bourg : un développement urbain aléatoire



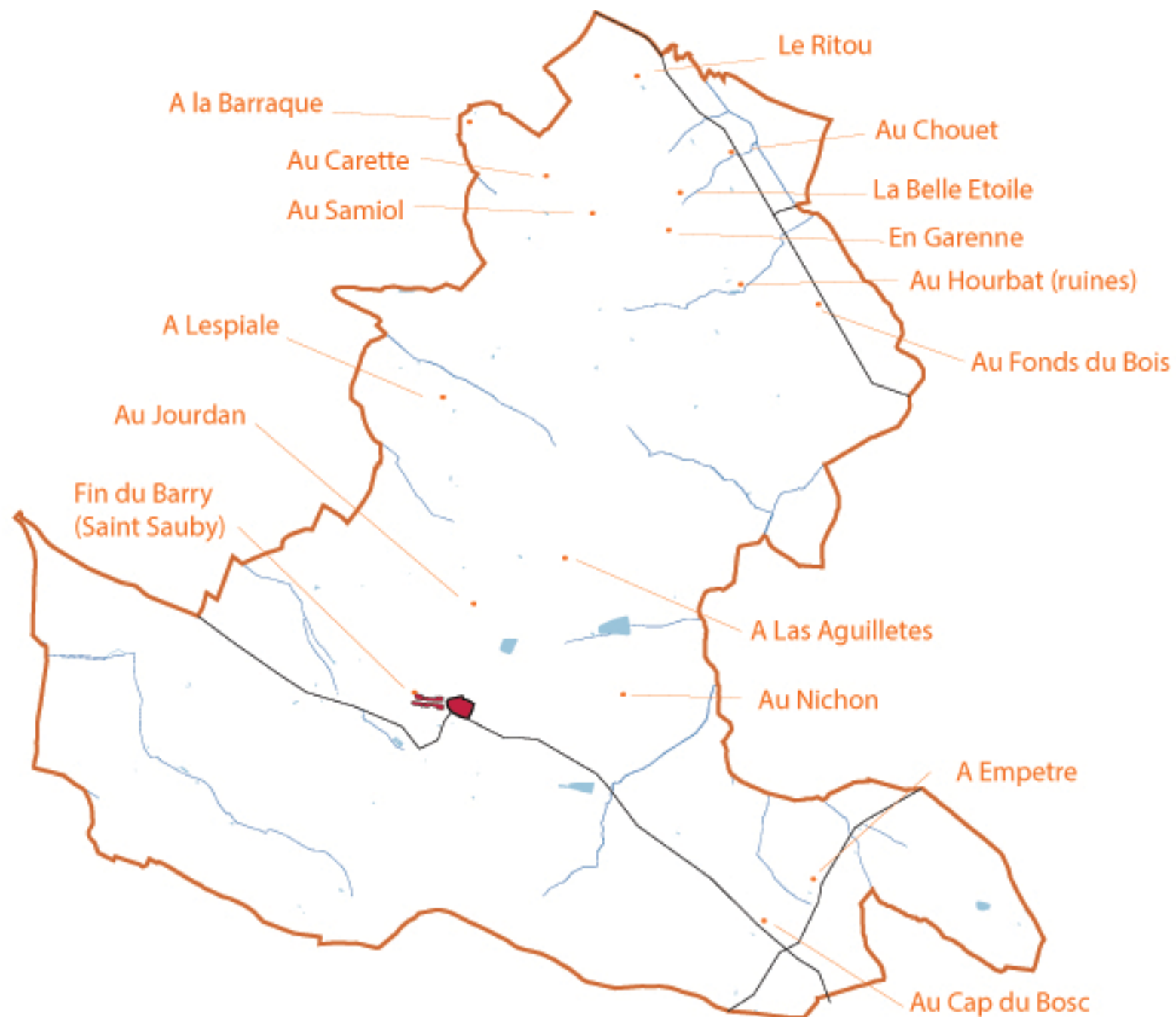
Extension du Bourg : un développement urbain aléatoire

Caractéristiques architecturales :

- Maisons caractéristiques des années 1960-1970
- Pavillons fin du XX^e siècle - début XXI^e siècle :
 - Murs extérieurs en parpaings
 - Plain-pied
 - Toitures à quatre pans
 - Architecture régionaliste

L'architecture rurale : un habitat dispersé





l'habitat rural : les fermes

Architecture rurale : ferme 1^{ère} typologie



Architecture rurale : ferme 2^{ème} typologie



L'architecture rurale : un habitat dispersé

Caractéristiques architecturales :

- Implantation isolée
- Maison souvent accompagnée de hangars et de granges (ancienne : en moellons de pierre, briques et terre crue, piliers en bois ; contemporaine : métallique)
- Bâtiment de dimensions variables mêlant habitat et espace agricole (étable)
- Murs extérieurs en pierre, brique de terre crue sur l'arrière, brique en remplage
- Murs internes : terre crue
- Toitures : toit à deux pans, emploi de la tuile canal
- Décor : présence régulière d'une génoise à deux rangs, encadrement des baies en pierre de taille calcaire
- Fermes pignon majoritaires
- Plain-pied, toit deux pans, calcaire gréseux, encadrement pierre de taille



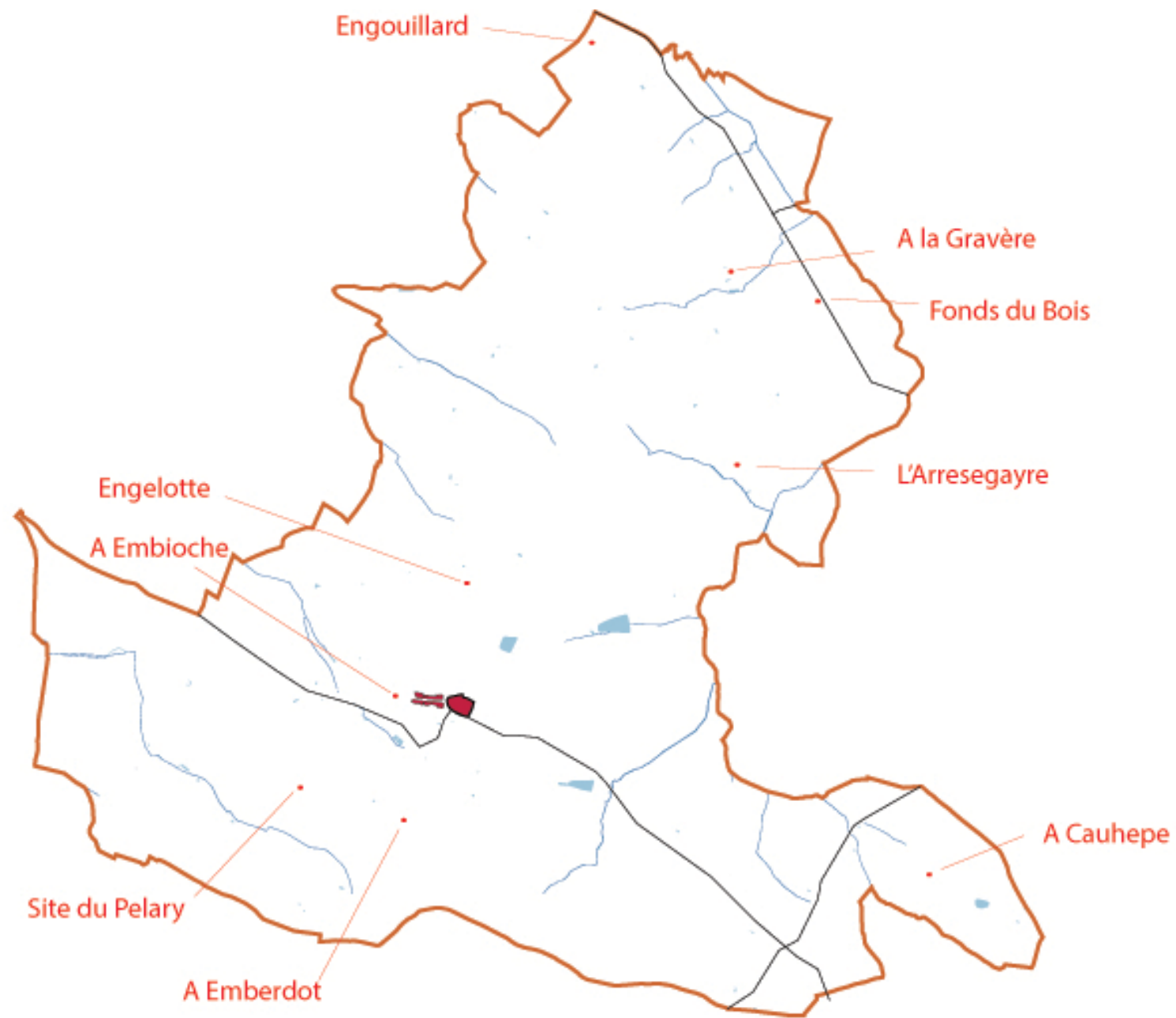
L'habitat rural : les maisons de maître

Habitat rural : les maisons de maître



Caractéristiques architecturales :

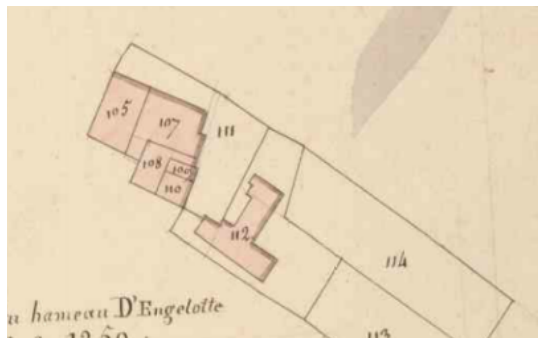
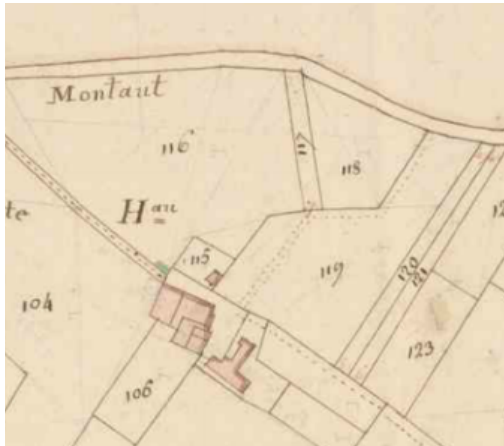
- Implantation le long des routes
- Maisons de type R+1 et de plan rectangulaire
- Façade ordonnancée
- Murs extérieurs en pierre calcaire
- Toitures : toit à quatre pans, emploi de la tuile canal
- Décor : présence d'une génoise à deux rangs ou d'une corniche, encadrement des baies en pierre de taille calcaire



L'habitat rural : les vestiges des hameaux «agglomérés»

Habitat rural : les vestiges des hameaux

« concentrés »



Habitat rural : les vestiges des hameaux

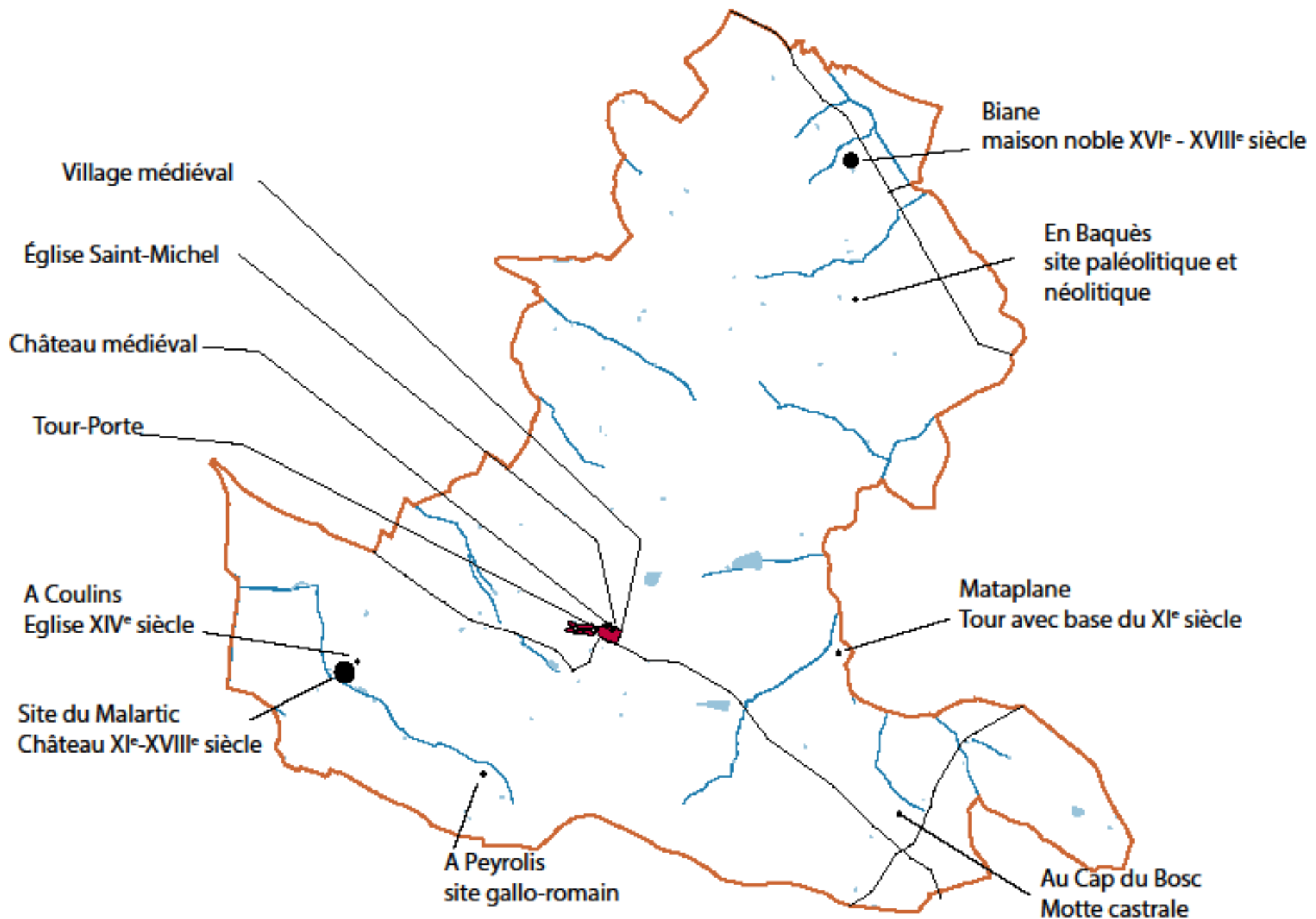
« concentrés »

Caractéristiques architecturales :

- Implantation isolée
- Regroupement de bâtiments mêlant l'habitat et la fonction agricole
- Une disparition au cours du XIXe siècle avec subsistance d'une seule maison
- Un type d'implantation propre au Gers ?

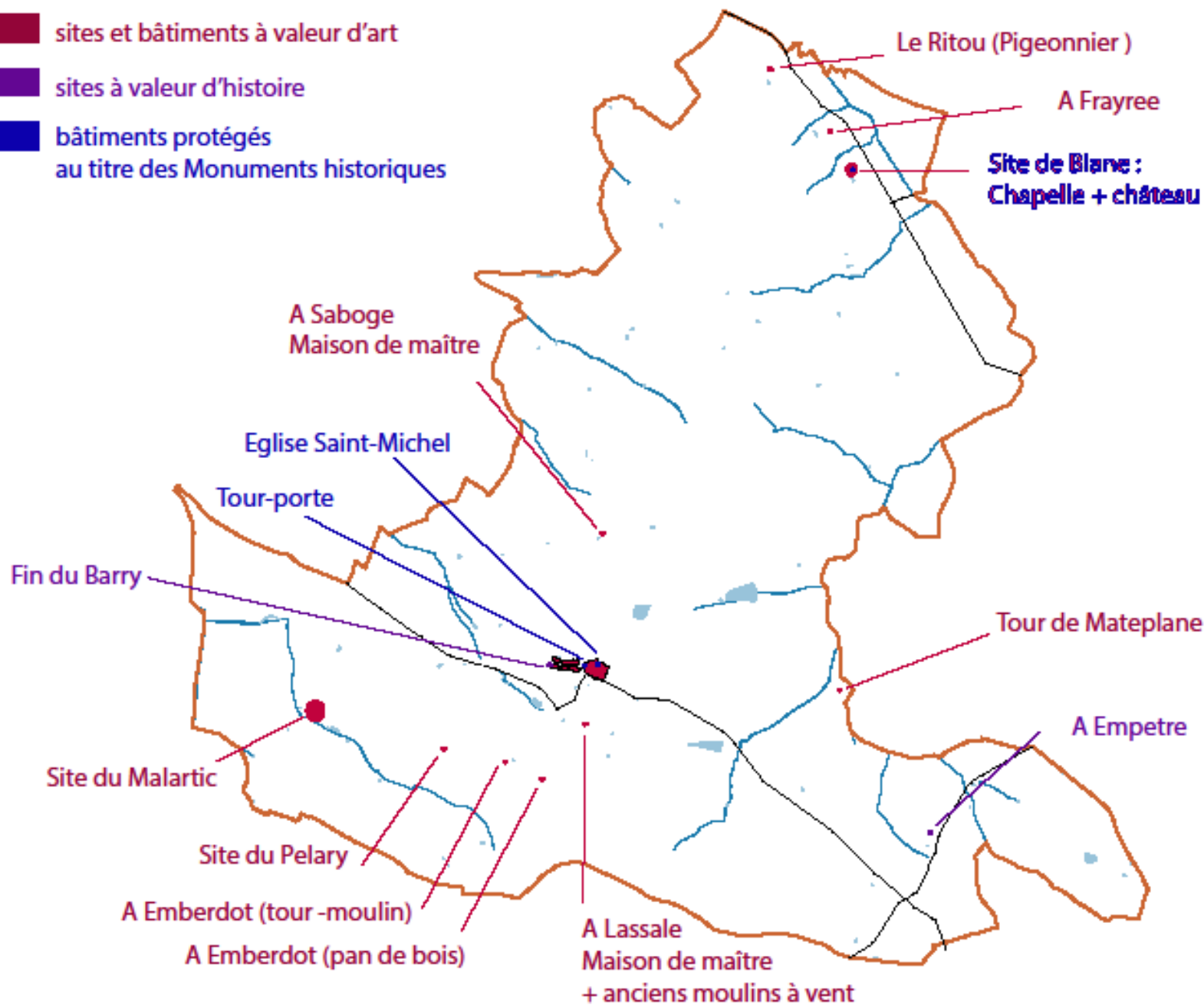
Les sites à préserver





ENTITÉS ARCHÉOLOGIQUES

- sites et bâtiments à valeur d'art
- sites à valeur d'histoire
- bâtiments protégés au titre des Monuments historiques



Les sites et édifices à valeur d'art et valeur d'histoire

Exemples de restauration



- Bande lissée trop épaisse et blanche



- Enduit de la Génoise et bande lissée corrects



- Génoise sablée

Exemples de restauration



- Bonne couverture en tuiles canal



- Tuiles romanes



- Toiture bombée

Exemples de restauration



- Surcharge non justifiée des profils



- Menuiseries anciennes bien conservées



- Menuiserie droite en PVC sous chambranle cintré



- Contrevents corrects

Exemples de restauration



- Enduit du pan de bois justifié

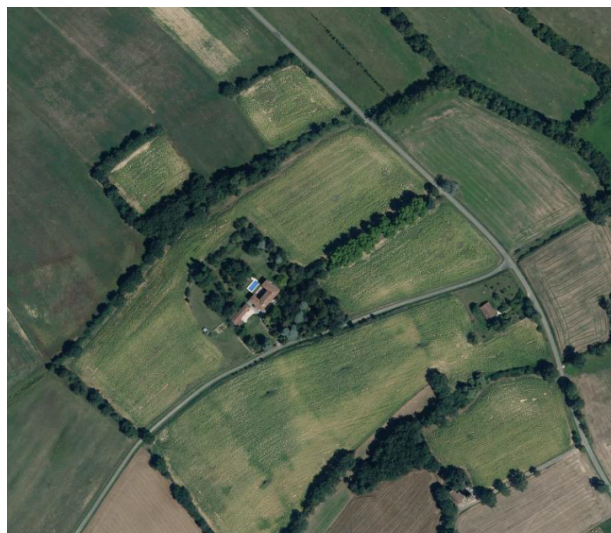
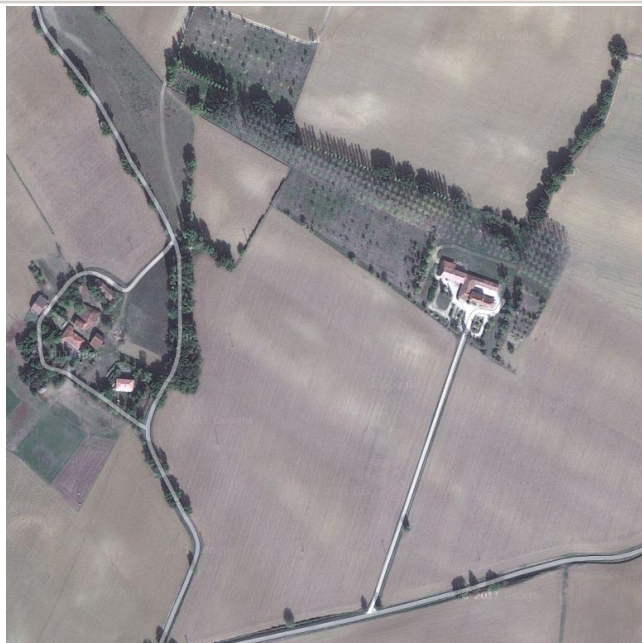


- Détourage des pierres de taille justifié

La notion de site



La notion de site





Inventaire du patrimoine de Montaut-les-Créneaux

Enjeux patrimoniaux et paysagers

15 novembre 2012

