

Département du Gers

Commune de **CASTERA-VERDUZAN**

# Plan Local d'Urbanisme

Approuvé le 18 octobre 2016

Modification simplifiée n°1

Modification simplifiée n°2

## 4.2.1 Recueil des Servitudes d'Utilité Publique



## **AC1 – Protection des Monuments Historiques**

*Articles R425.1, R425.16 du Code de l'Urbanisme – contraintes sur l'immeuble et sur les immeubles en covisibilité*

### **Inscrit**

- Eglise Saint-Blaise du Vieux Castéra                      31/05/1927  
*L'édifice*
  
- Croix du cimetière de Verduzan                      04/02/1927 - Périmètre modifié - AP 09 06 2017  
*Croix du cimetière de Verduzan*

Service : DRAC

## **AS1 – Périmètre de captage**

*Interdictions ou réglementations des activités mentionnées dans la servitude*

### **Eloigné**

- Beaucaire station

### **Immédiat**

- Forage Castéra-Verduzan « Coulom »                      08/12/2005

Service : ARS

#### **A4 – Conservation des eaux terrains riverains cours d'eau**

*Obligation de libre passage sur une distance de 4 mètres. Interdiction d'implantation de nouvelle construction, clôture fixe ou plantations sans autorisation préalable.*

- Rivière de l'Auloue 20/11/1981

Service : DDT 32

#### **PM1r – Plan de prévention des risques de retrait gonflement des argiles**

*Prescriptions et interdictions figurent dans l'acte de servitude*

28/02/2014

Service : DDT 32

#### **PM1i – Plan de prévention des risques d'inondation**

*Prescriptions et interdictions figurent dans l'acte de servitude*

- PPRI de Castéra-Verduzan 29/10/2008

Service : DDT 32

## **PT2 – Télécommunications : protection contre les obstacles**

*Limitation de hauteur*

- Auch – Embats – Condom 30/08/1978

Service : France Télécom

## **T7 – Protection aéronautique hors dégagement**

*Autorisation pour hauteur supérieure à 50m (100m en agglomération)*

Service : DGAC