



ZONAGE

- U - zone urbanisée
- Us - zone urbanisée submersible
- Ue - zone urbanisée économique
- Ues - zone urbanisée économique submersible
- AU - zone d'urbanisation future où les réseaux ne sont pas actuellement suffisants
- AUI - zone d'urbanisation future de loisirs où les réseaux ne sont pas actuellement suffisants
- AUe - zone d'urbanisation future destinée à la création d'une zone artisanale
- AUst - zone à aménager destinée à la création d'une station de pompage
- 2AU - zone d'urbanisation future fermée insuffisamment ou n'est pas équipée, destinée au développement de l'urbanisation future à long terme
- N - zone naturelle protégée
- Ns - zone naturelle submersible
- Nsm - zone naturelle submersible occupée par un moulin
- A - zone voûtée à l'activité agricole
- Aaa - siège d'exploitation et diversification des activités agricoles
- Ah - zone d'habitat diffus non lié à l'activité agricole
- Ahs - zone d'habitat diffus non lié à l'activité agricole submersible
- Ap - zone agricole d'intérêt paysager et patrimonial - non aedificandi
- Aps - zone agricole submersible d'intérêt paysager et patrimonial - non aedificandi

Station d'épuration
 Périmètre de protection des monuments historiques
 ER n°1 : Emplacement réservé dédié à la création d'une zone économique (8099 m²)
 Destinataire : la commune
 ER n°2 : Emplacement réservé dédié à la constitution d'un chemin de ronde champêtre et aire de jeux pour enfants (12130 m²)
 Destinataire : la commune
 ER n°3 : Emplacement réservé dédié à un site de fouilles archéologiques (33680 m²)
 Destinataire : la commune
 Bande de 75 m inconstructible de part et d'autre de la RN 124
 Élément paysager à protéger au titre de l'article L.123-1-7

D

Commune de Saint-Jean-Poutge

Plan Local d'Urbanisme

PLU de Saint-Jean-Poutge
Zonage
Le village
Echelle : 1/2500

Approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du _____
Dates de l'enquête publique : _____ en date du _____
Arrêté n° _____

Version en date du 26/10/2016

Amitié DUBAU Urbanisme
ATELIER URBANISME & CADRE DE VIE
3 Rue Esplanade
33090 AÏCHI
a.dubau@stjean-poutge.fr
05 57 44 59 26

Amitié & Paysage 32
10 Avenue de la France
33080 BACH
contact@amitie-et-paysage.fr
05 52 60 12 69