

Communes membres :

Amanvillers, Ars-Laquenexy, Ars-sur-Moselle, Augny, Le Ban-Saint-Martin, Châtel-Saint-Germain, Chesny, Chieulles, Coin-lès-Cuvry, Coin-sur-Seille, Cuvry, Féy, Gravelotte, Jury, Jussy, Laquenexy, Lessy, Longeville-lès-Metz, Lorry-lès-Metz, Marieulles, Marly, La Maxe, Mécleuves, Metz, Mey, Montigny-lès-Metz, Moulins-lès-Metz, Noisseville, Nouilly, Peltre, Plappeville, Pouilly, Pournoy-la-Chétive, Rozérieulles, Saint-Julien-lès-Metz, Saint-Privat-la-Montagne, Sainte-Ruffine, Saulny, Scy-Chazelles, Vantoux, Vany, Vaux, Vernéville, Woippy



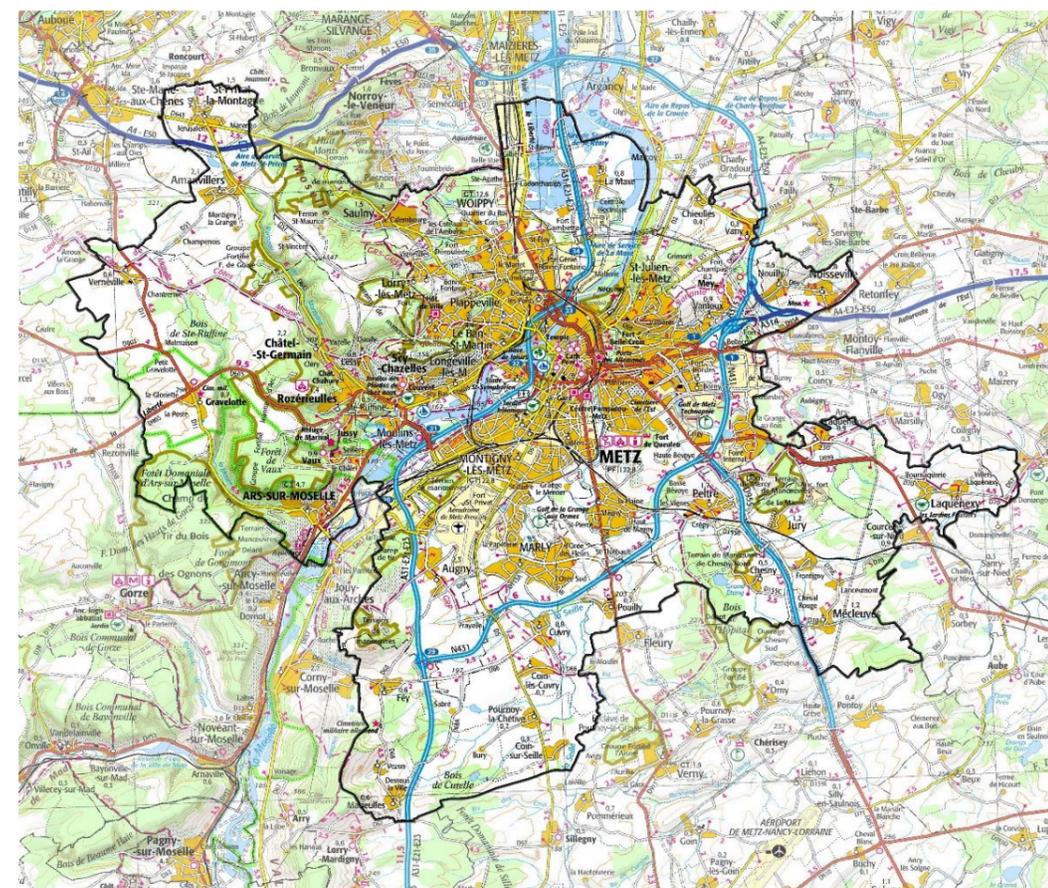
DIRECTION RÉGIONALE
DE L'ENVIRONNEMENT,
DE L'AMÉNAGEMENT
ET DU LOGEMENT
GRAND EST

Direction Régionale de l'environnement,
de l'aménagement et du logement
GRAND EST
SAER / Mission Foncier
Novembre 2019
<http://www.grand-est.developpement-durable.gouv.fr/>



Portrait Foncier

Metz Métropole

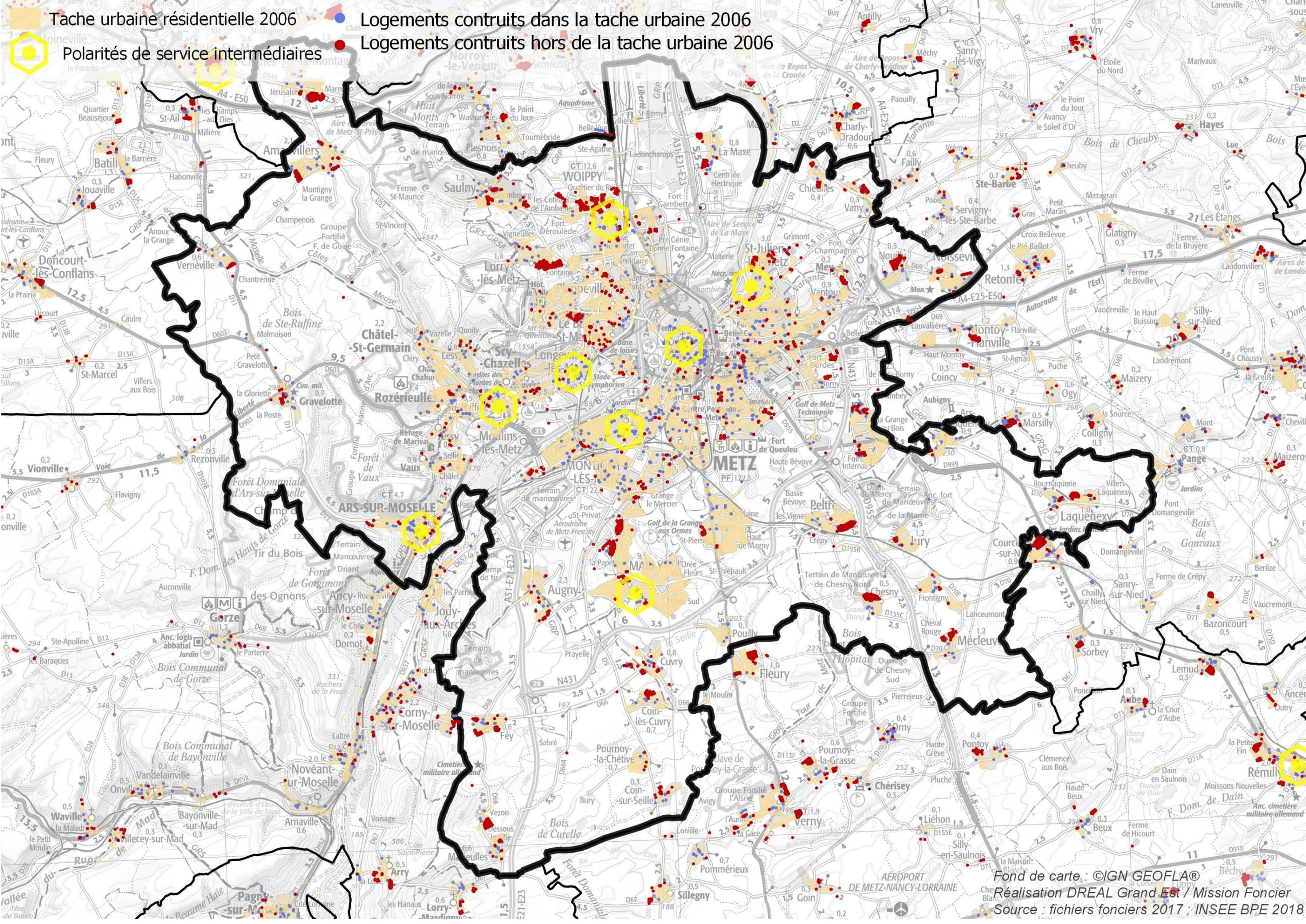


Tache urbaine résidentielle 2006

Logements construits dans la tache urbaine 2006

Polarités de service intermédiaires

Logements construits hors de la tache urbaine 2006



Metz Métropole

Périmètre

Communes membres 01/2019	44 (Moselle : 44)
Dépt	Moselle
Poids dans la ZE	Metz*(100%)
Pop EPCI dans la ZE	Metz(43,5%)

* ZE de comparaison dans le portrait

Surface de l'EPCI (km ²)	306,04
Densité (hab/km²) en 2016	
EPCI	726
ZE	169
Grand Est	96

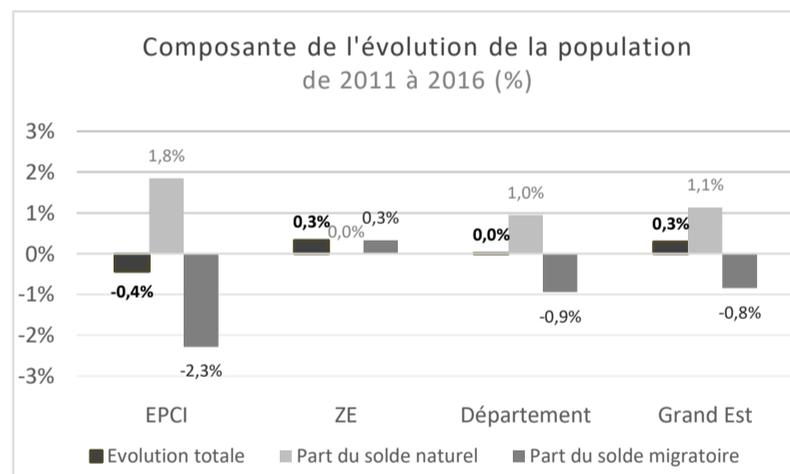
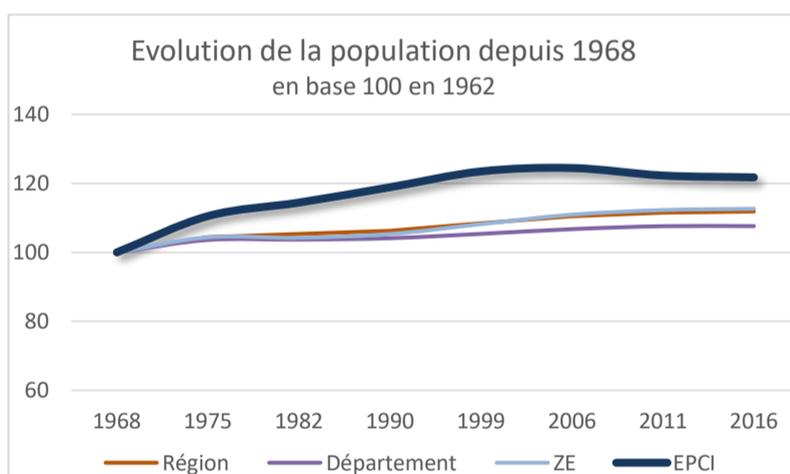
Population	
2011	223 114
2016	222 146
Évolution 2006 - 2011	-798 hab/an
Évolution 2011 - 2016	-194 hab/an

10 communes les plus peuplées (2016)		
Metz	117 890	53,1%
Montigny-lès-Metz	21 713	9,8%
Woippy	14 103	6,3%
Marly	10 049	4,5%
Moulins-lès-Metz	5 093	2,3%
Ars-sur-Moselle	4 685	2,1%
Le Ban-Saint-Martin	4 340	2,0%
Longeville-lès-Metz	4 068	1,8%
Saint-Julien-lès-Metz	3 366	1,5%
Scy-Chazelles	2 670	1,2%

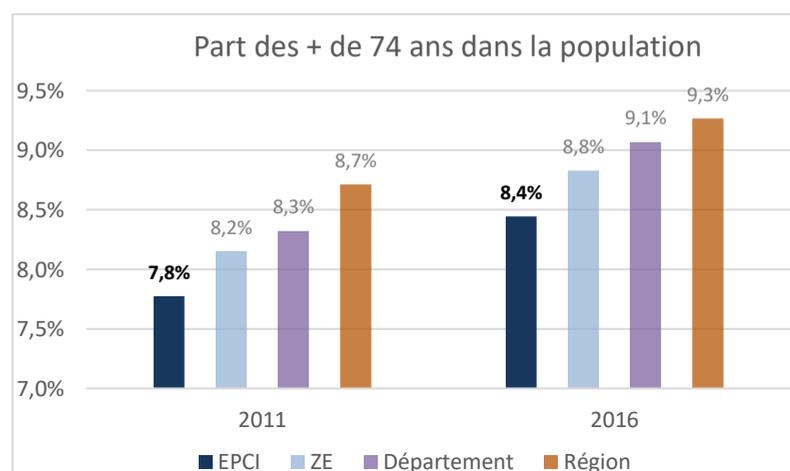
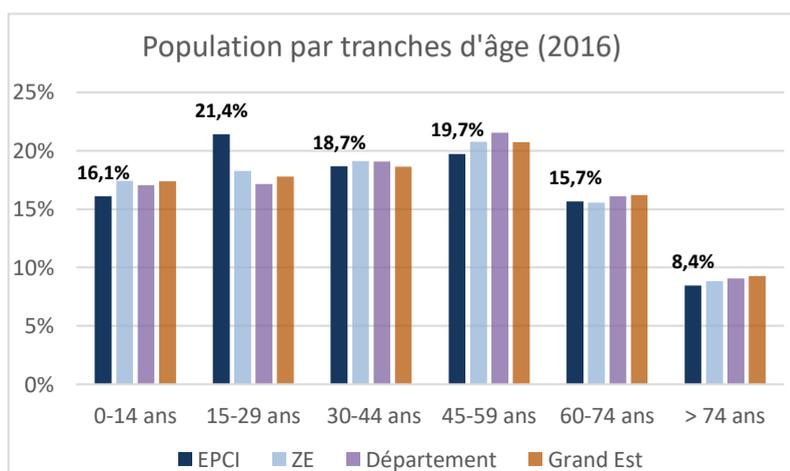


Données de cadrage

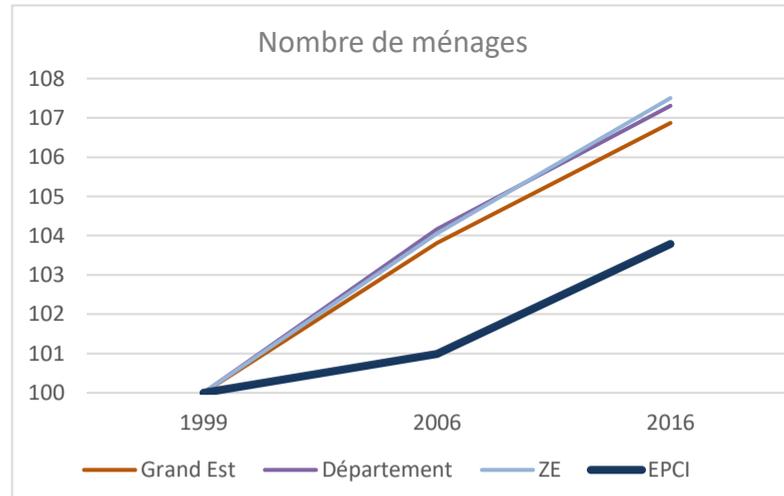
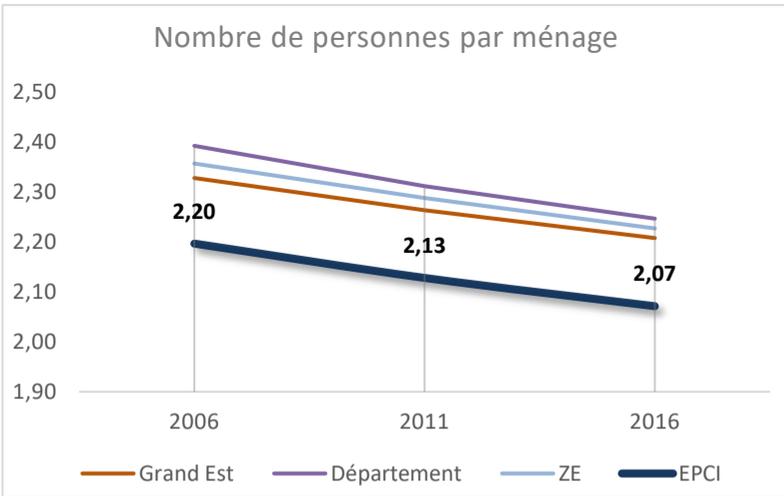
Évolution de la population



Age de la population



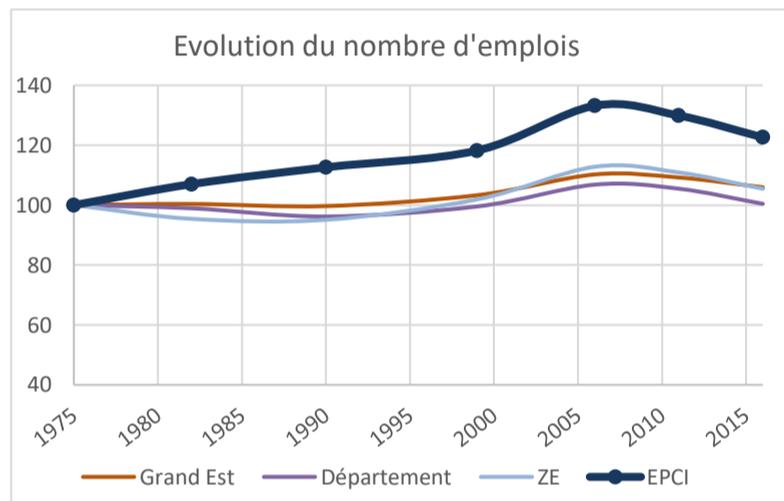
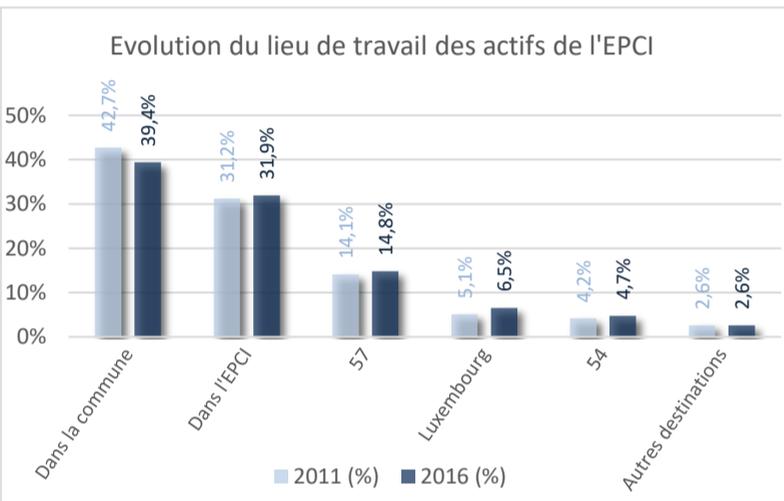
Les ménages



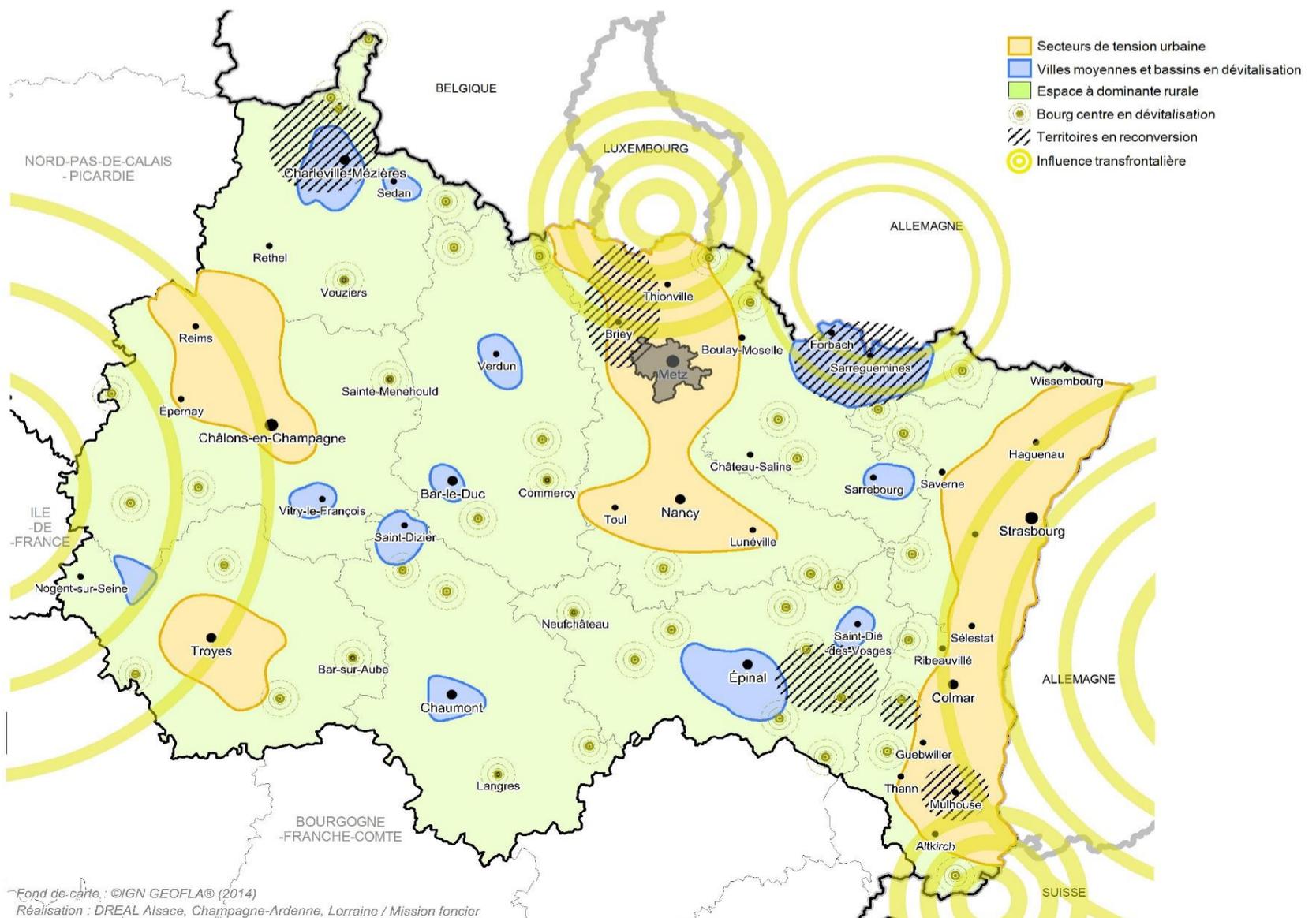
Déplacements domicile/travail - Emploi

Nombre de déplacements 2008 :	93 979
Nombre de déplacements 2013 :	88 769

Nombre d'emploi 2016	111 745
Part des emplois du Dep 2011	31,82%
Part des emplois du Dep 2016	31,54%



Quelle place de l'EPCI dans les dynamiques du Grand Est ?



Fond de carte : ©IGN GEOFLA® (2014)
Réalisation : DREAL Alsace, Champagne-Ardenne, Lorraine / Mission foncier

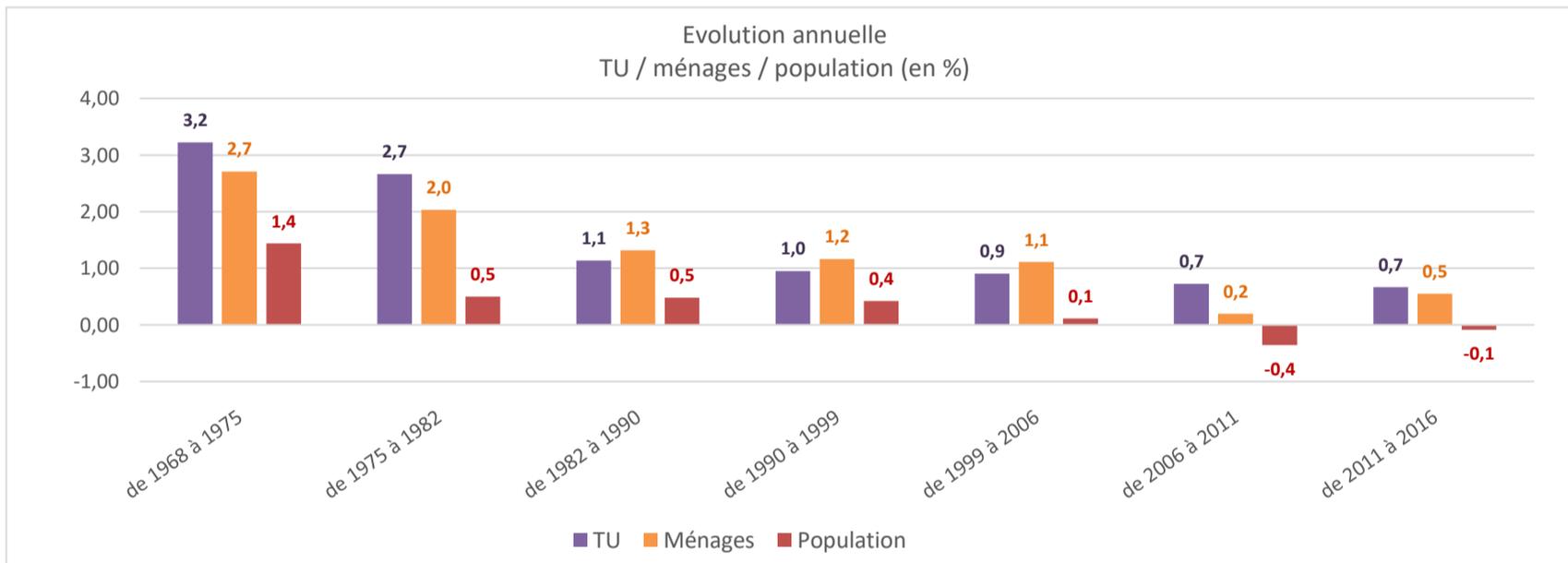
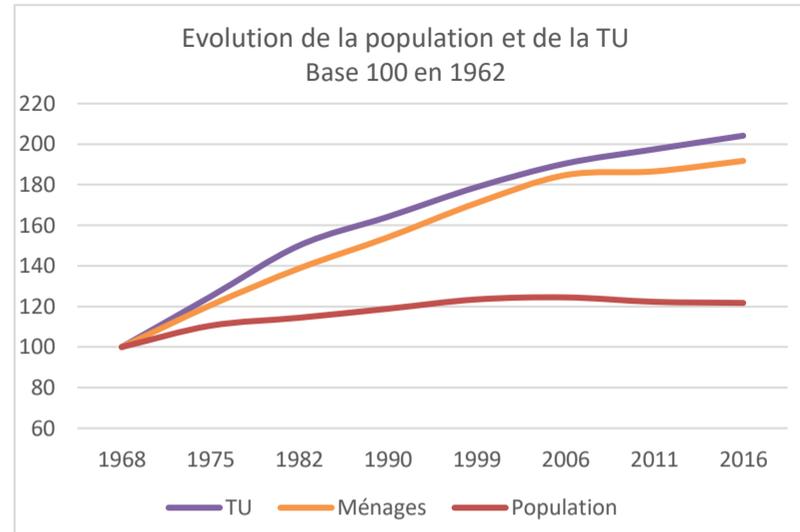
Etalement ou densification

Évolution de la tache urbaine et de la population

	EPCI	Dep
Evolution de la tache urbaine (06-16)	7,2%	9,4%
Evolution de la population (06-16)	-2,2%	0,8%
Evolution du nombre de ménages (06-16)	3,8%	7,3%

Année	Part de la TU de l'EPCI / département (%)	Part de la pop de l'EPCI / département (%)
1975	11,5%	20,0%
1990	11,7%	21,4%
2006	11,7%	21,9%
2016	11,4%	21,3%

% de constructions hors TU	
Entre 2006 et 2016	77%

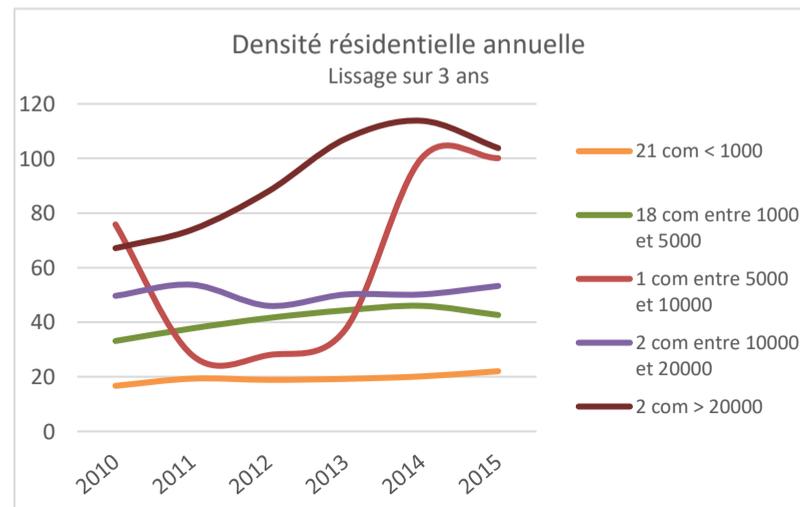
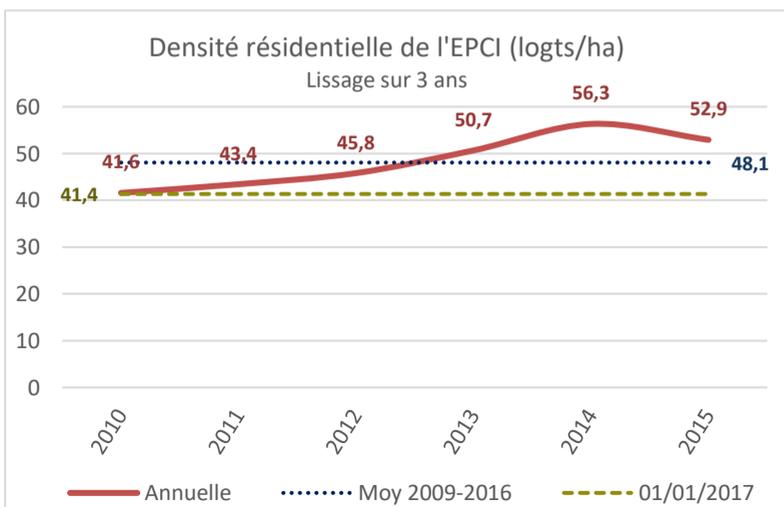
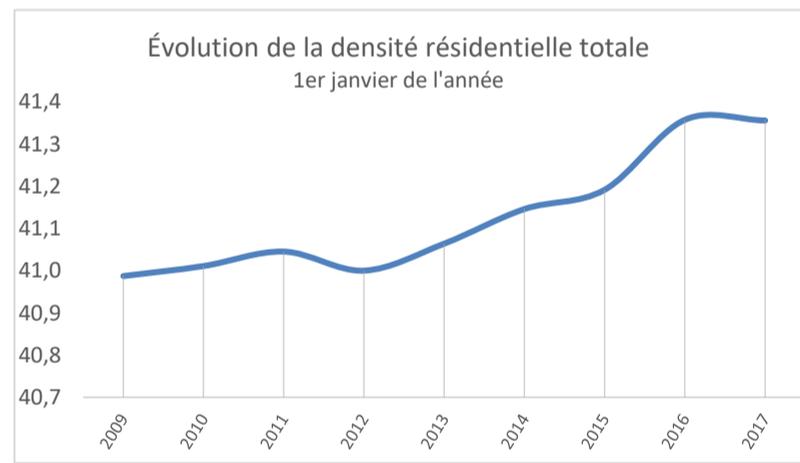


Évolution de la densité résidentielle

Densité résidentielle au 1er janvier 2017 (logts/ha)	EPCI	41,4
	Dep	20,7

	Logements collectifs ¹ au 1er janvier 2017 (total)	Logements individuels ² au 1er janvier 2017 (total)
EPCI	82047 (72,4%)	31270 (27,6%)
Dept	242726 (48,5%)	257828 (51,5%)

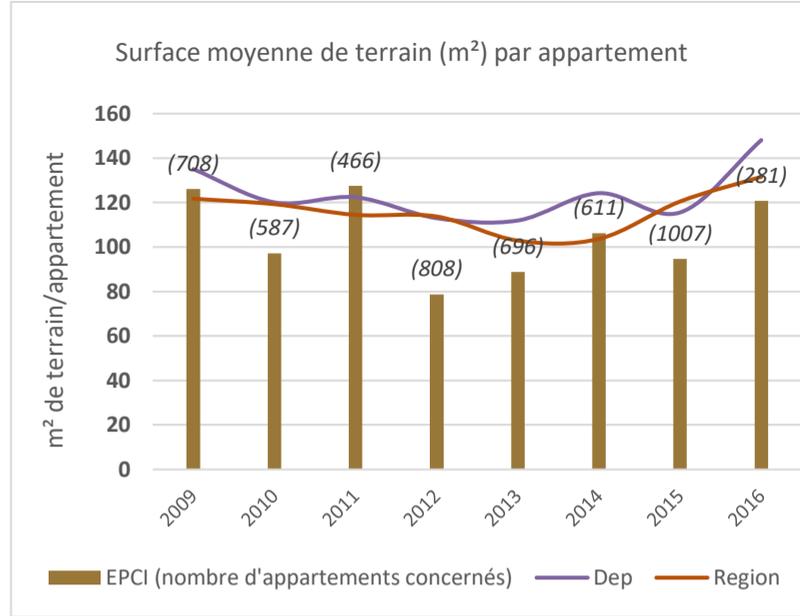
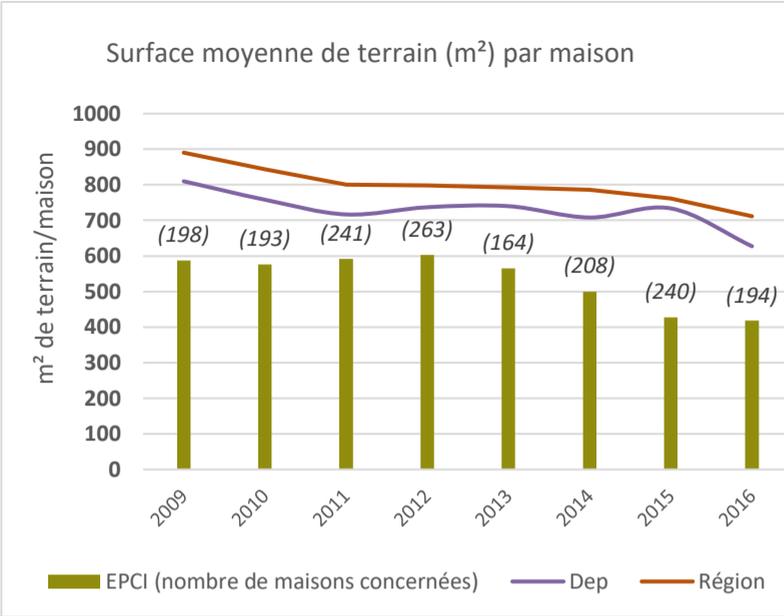
	Logements collectifs annuels ¹ (moy 2009-2016)	Logements individuels annuels ² (moy 2009-2016)
EPCI	646 (75,2%)	213 (24,8%)
Dept	2084 (48,2%)	2238 (51,8%)



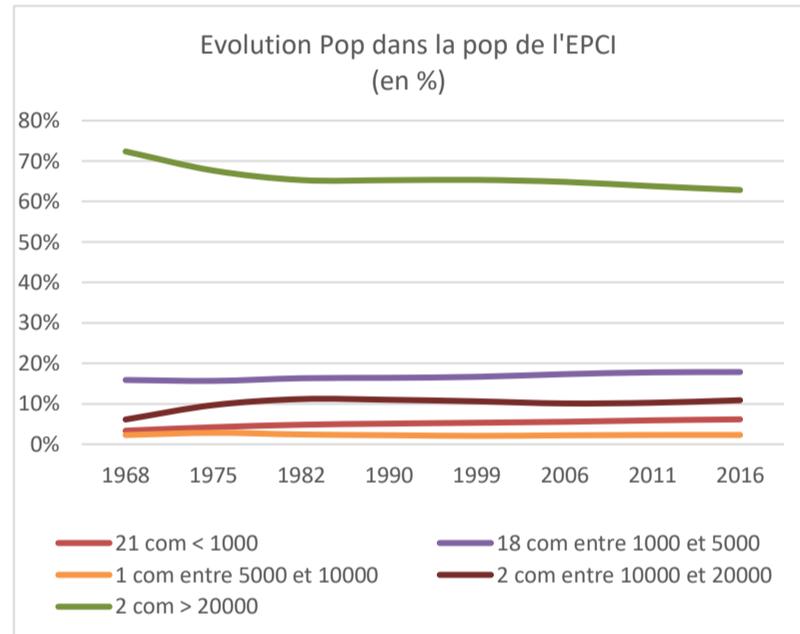
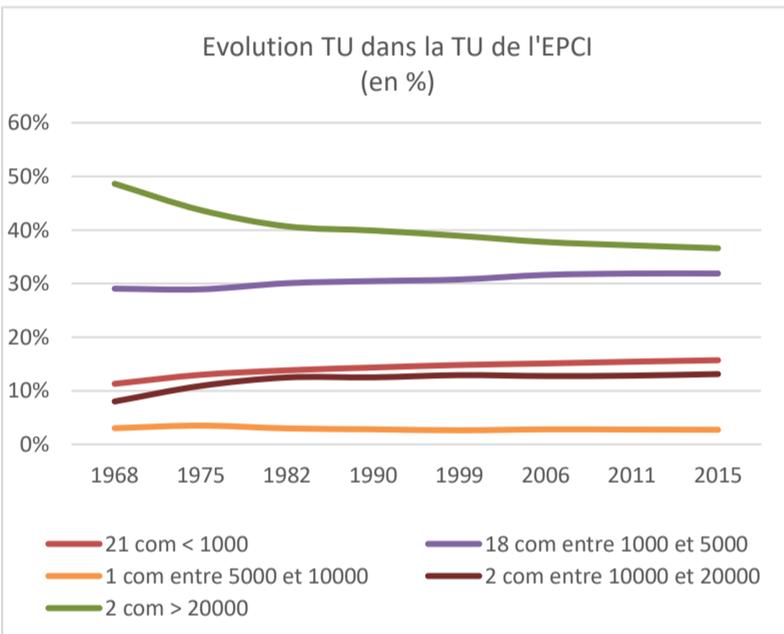
¹ Nombre de logements des parcelles d'habitat collectif - ² Nombre de logements des parcelles d'habitat individuel (voir clés de lecture sur le site internet de la DREAL)

Évolution de la surface moyenne de terrain pour l'habitat

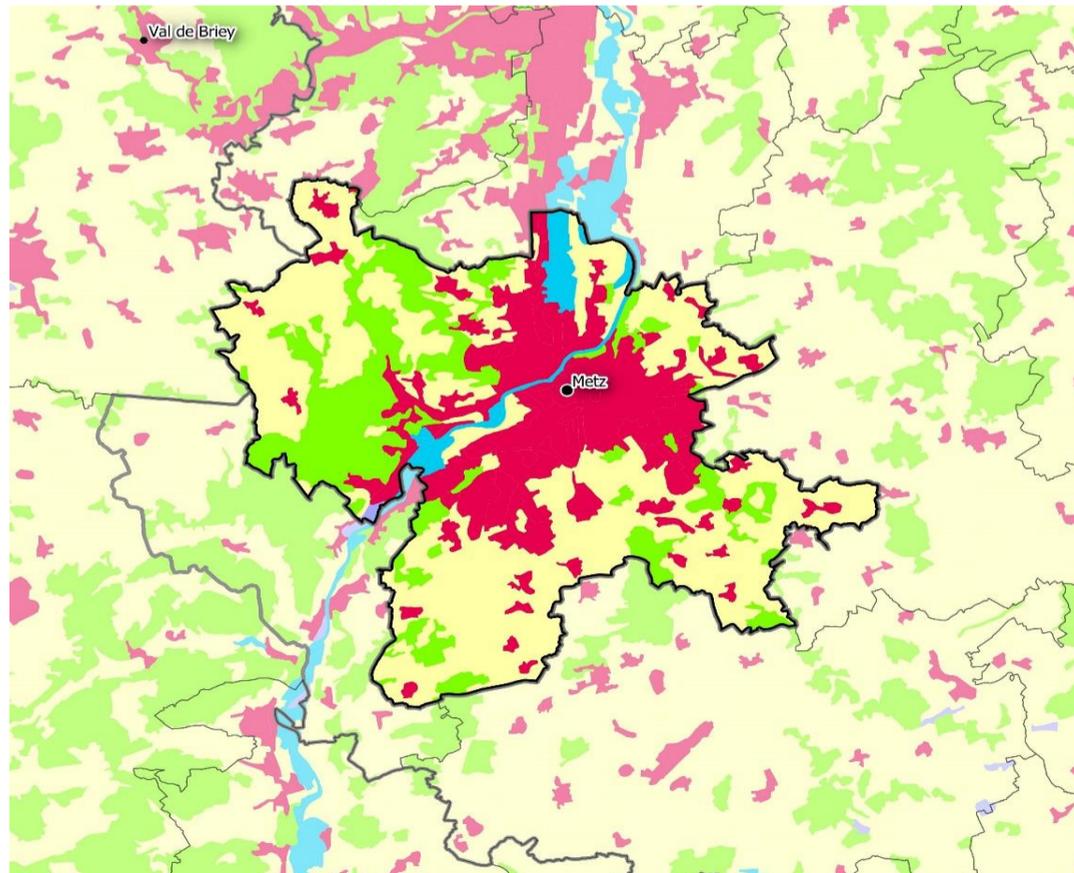
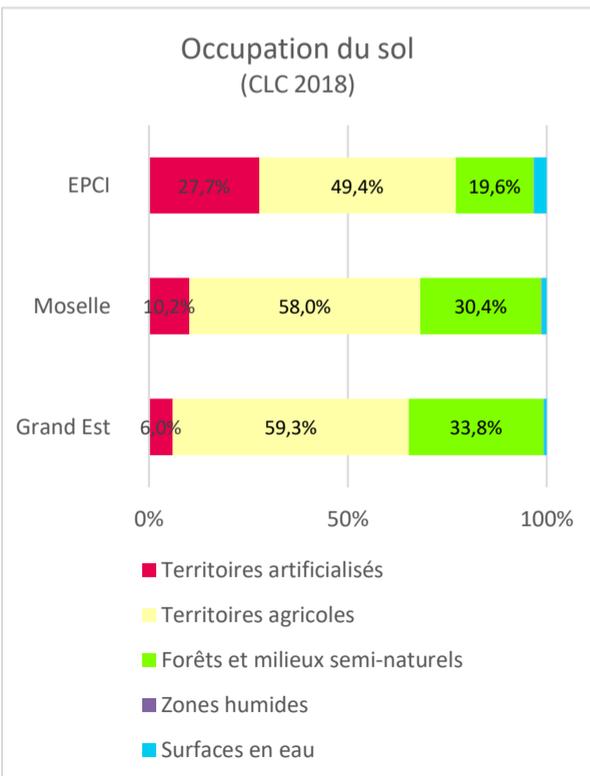
Surface moyenne de terrain (2009-2016) : **534 m² / maison**
 Surface moyenne de terrain (2009-2016) : **102 m² / appartement**



Evolution de l'armature urbaine



Occupation du sol



Construction neuve et vacance

	Taux de vacance 2016	Evolution 2006-2016
EPCI	10,1%	3,8%
Dep	9,0%	2,9%

	Nombre de constructions neuves 2017	Taux de constructions neuves 2006-2017
EPCI	1519	12,2%
Dep	4757	12,0%

