

Communes membres :

Baldersheim, Bantzenheim, Battenheim, Berrwiller, Bollwiller, Bruebach, Brunstatt-Didenheim, Chalampé, Dietwiller, Eschentzwiller, Feldkirch, Flaxlanden, Galfingue, Habsheim, Heimsbrunn, Hombourg, Illzach, Kingersheim, Lutterbach, Morschwiller-le-Bas, Mulhouse, Niffer, Ottmarsheim, Petit-Landau, Pfastatt, Pulversheim, Reiningue, Richwiller, Riedisheim, Rixheim, Ruelisheim, Sausheim, Staffelfelden, Steinbrunn-le-Bas, Ungersheim, Wittelsheim, Wittenheim, Zillisheim, Zimmersheim



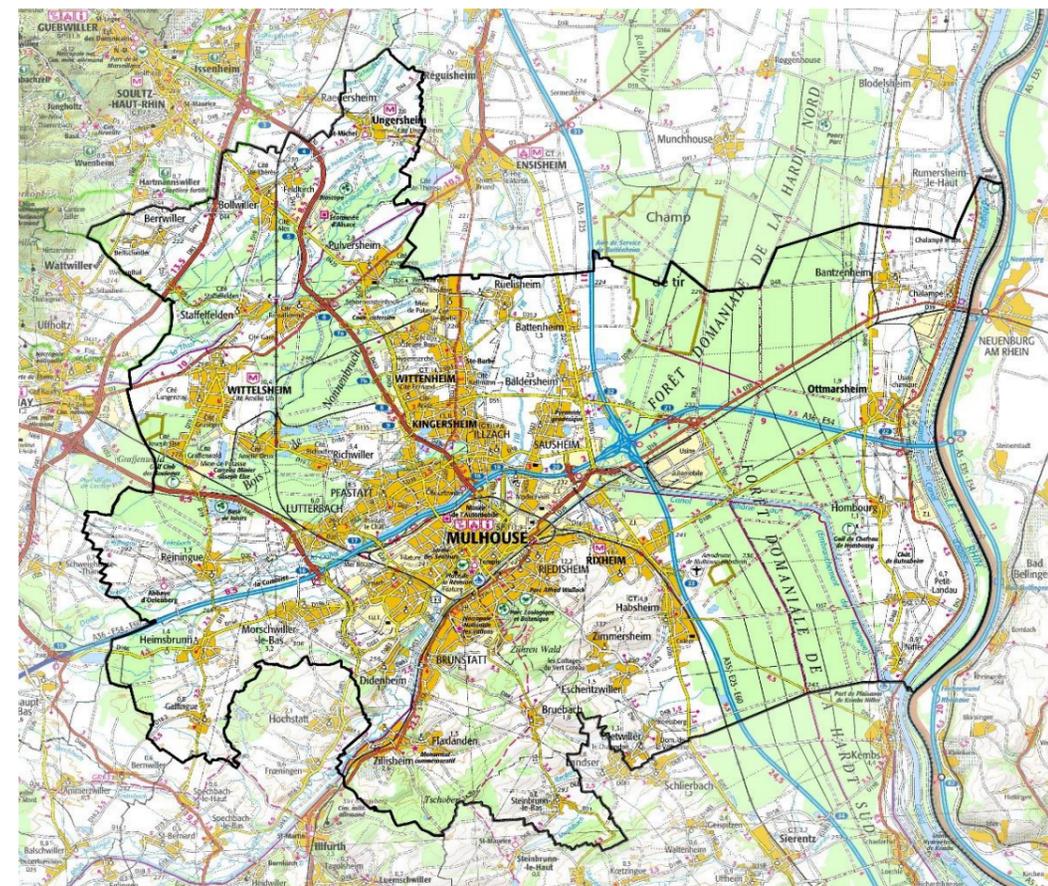
DIRECTION RÉGIONALE
DE L'ENVIRONNEMENT,
DE L'AMÉNAGEMENT
ET DU LOGEMENT
GRAND EST

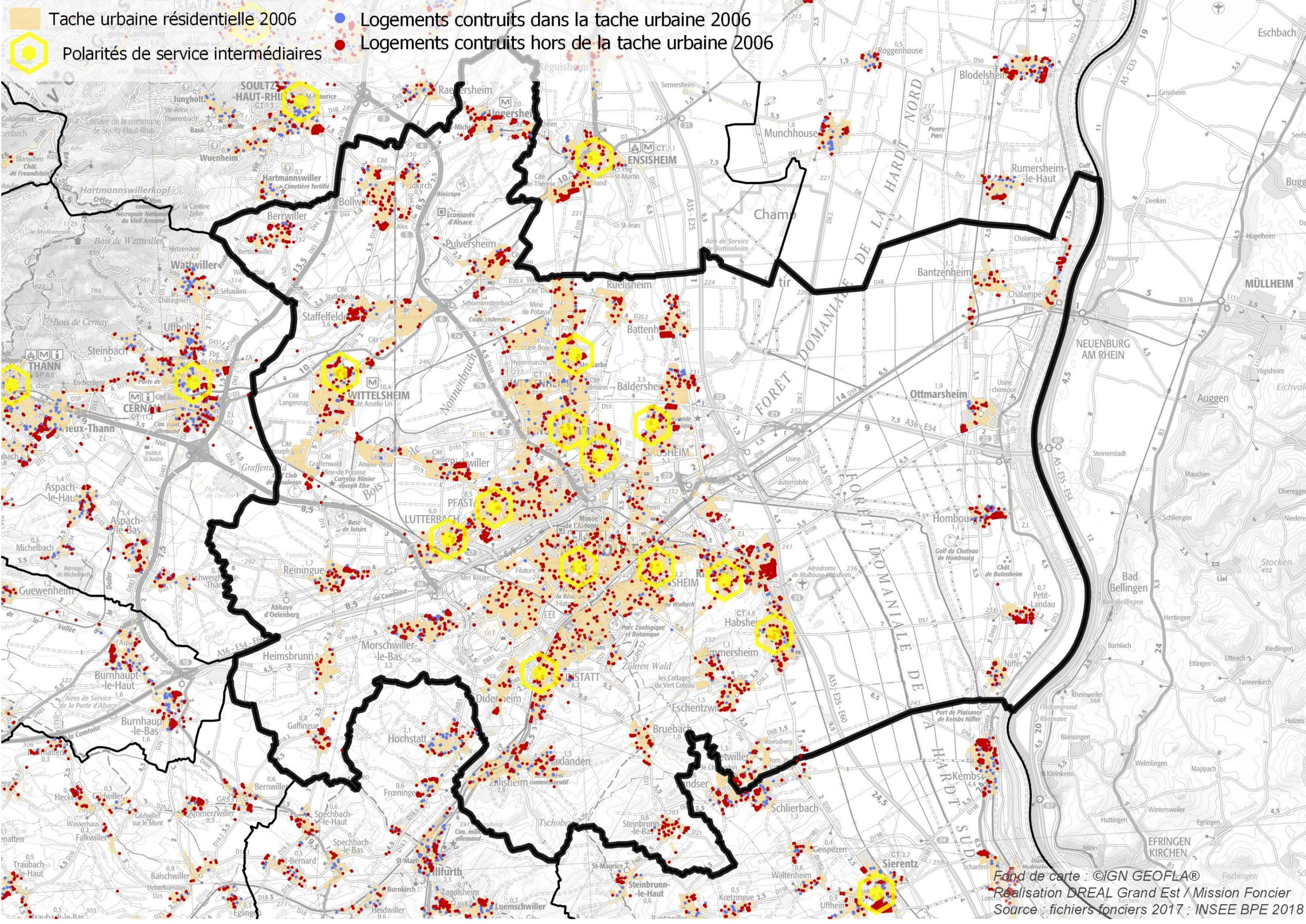
Direction Régionale de l'environnement,
de l'aménagement et du logement
GRAND EST
SAER / Mission Foncier
Novembre 2019
<http://www.grand-est.developpement-durable.gouv.fr/>



Portrait Foncier

CA Mulhouse Alsace Agglomération





CA Mulhouse Alsace Agglomération



Périmètre

Communes membres 01/2019 : 39 (Haut-Rhin : 39)

Surface de l'EPCI (km²) : 439,04

Dépt : Haut-Rhin

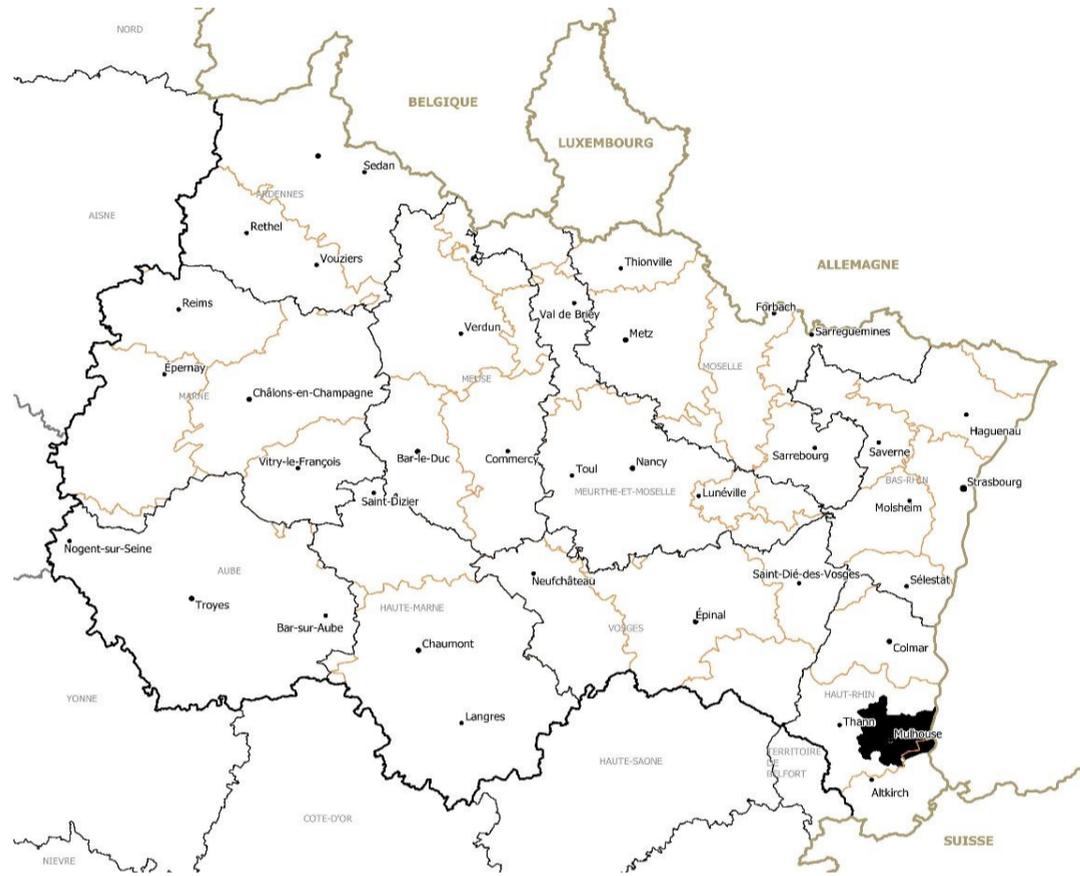
| Densité (hab/km ²) en 2016 | |
|--|-----|
| EPCI | 621 |
| ZE | 275 |
| Grand Est | 96 |

Poids dans la ZE : Mulhouse*(98,8%) Saint-Louis(1,2%)
 Pop EPCI dans la ZE : Mulhouse(62,4%) Saint-Louis(2,6%)

* ZE de comparaison dans le portrait

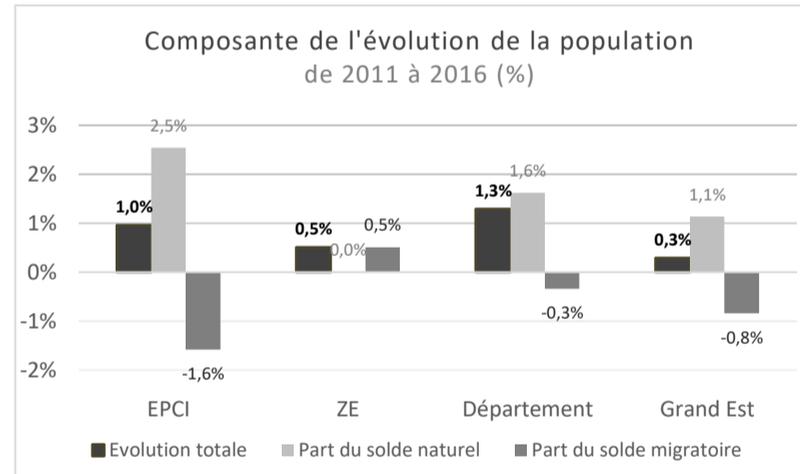
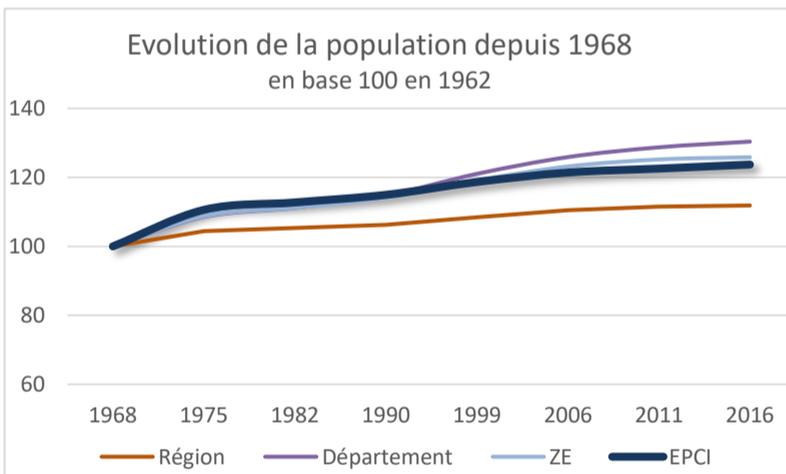
| Population | |
|-----------------------|------------|
| 2011 | 270 116 |
| 2016 | 272 712 |
| Évolution 2006 - 2011 | 501 hab/an |
| Évolution 2011 - 2016 | 519 hab/an |

| 10 communes les plus peuplées (2016) | | |
|--------------------------------------|---------|-------|
| Mulhouse | 108 999 | 40,0% |
| Wittenheim | 14 589 | 5,3% |
| Illzach | 14 545 | 5,3% |
| Rixheim | 14 073 | 5,2% |
| Kingersheim | 13 151 | 4,8% |
| Riedisheim | 12 291 | 4,5% |
| Wittelsheim | 10 432 | 3,8% |
| Pfastatt | 9 501 | 3,5% |
| Brunstatt-Didenheim | 7 850 | 2,9% |
| Lutterbach | 6 360 | 2,3% |

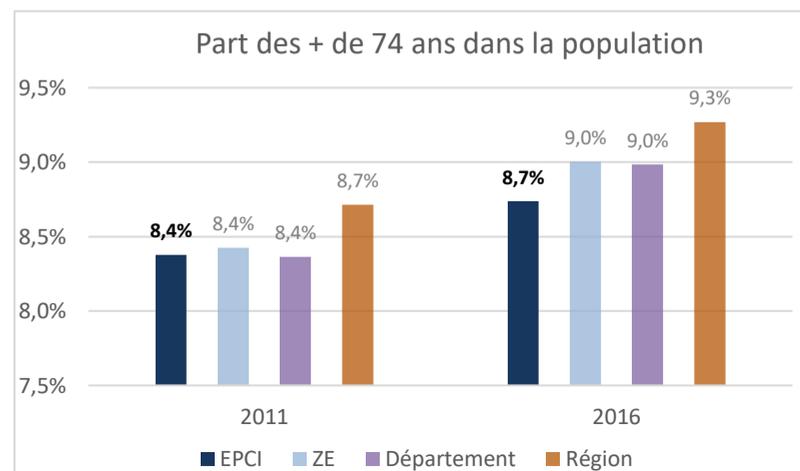
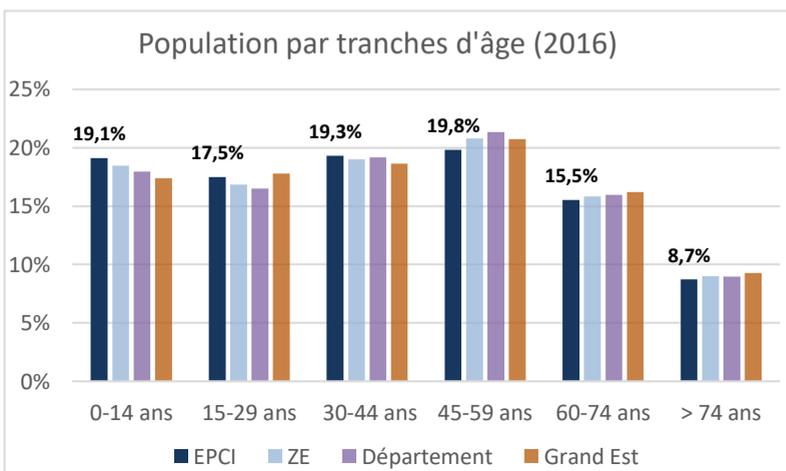


Données de cadrage

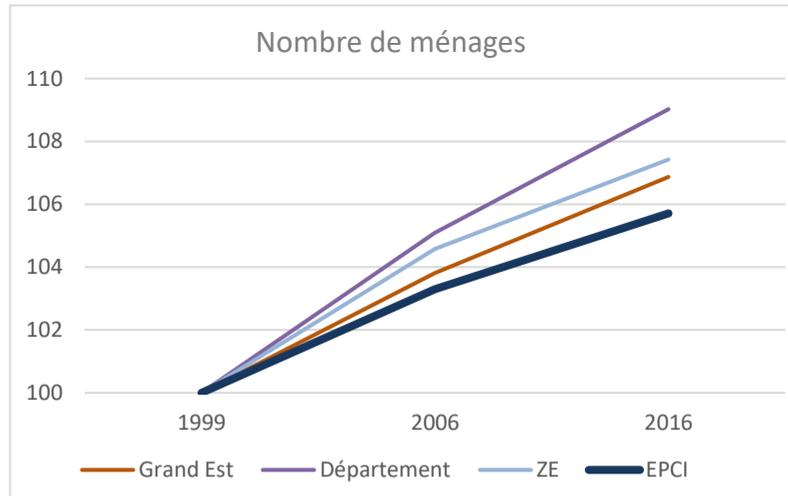
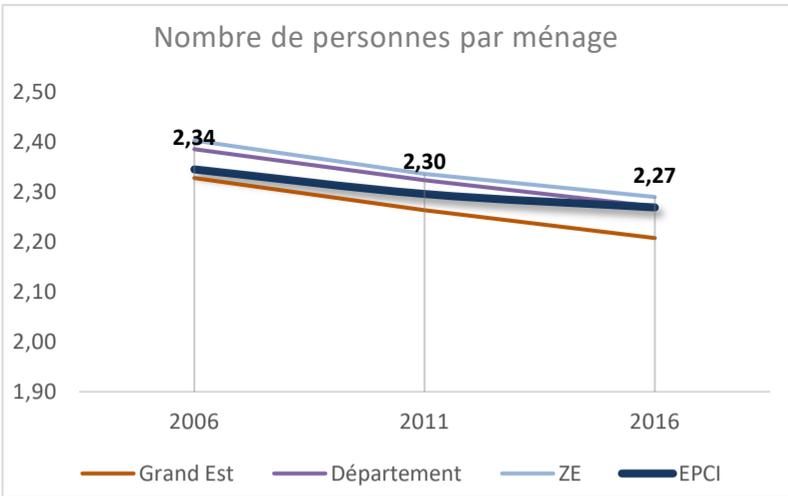
Évolution de la population



Age de la population



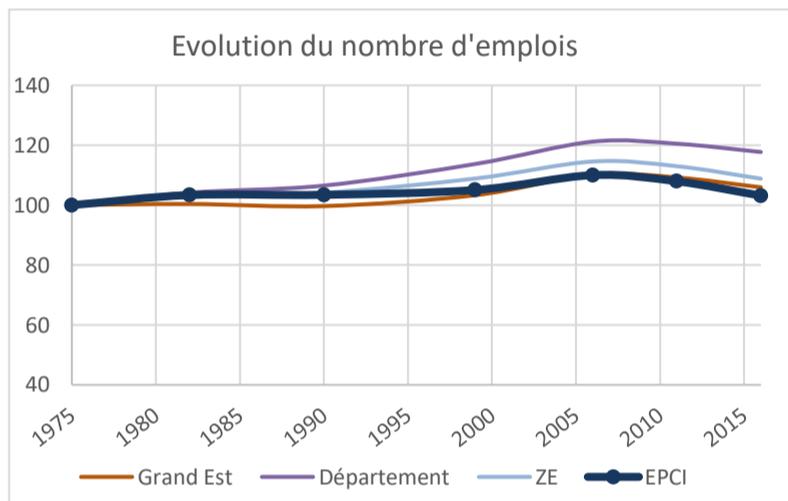
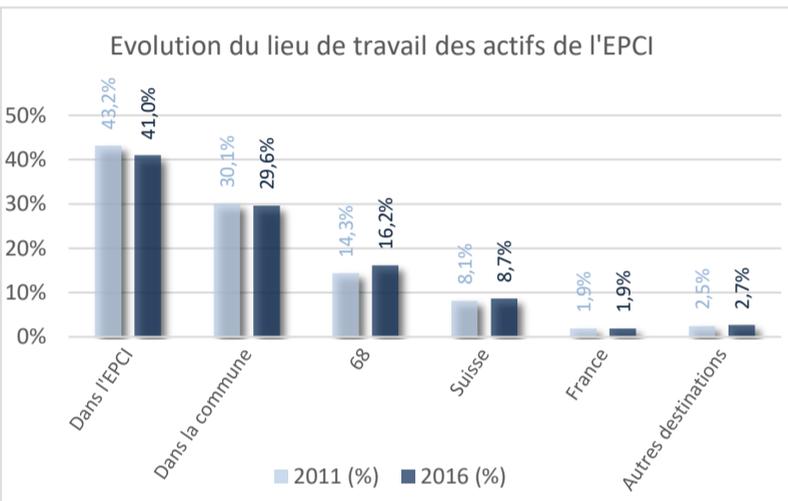
Les ménages



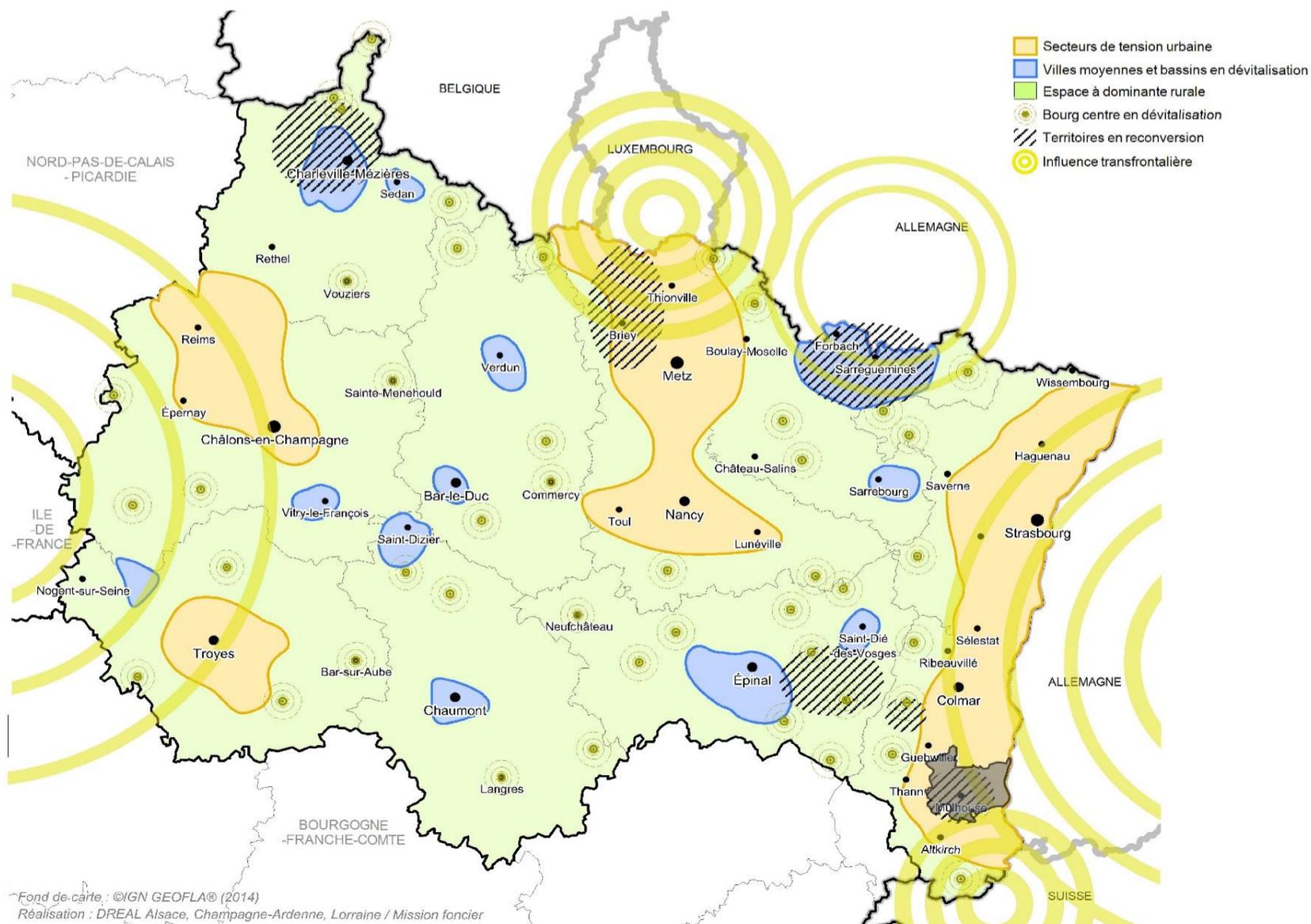
Déplacements domicile/travail - Emploi

| | |
|-------------------------------|----------------|
| Nombre de déplacements 2008 : | 104 753 |
| Nombre de déplacements 2013 : | 101 881 |

| | |
|------------------------------|----------------|
| Nombre d'emploi 2016 | 107 902 |
| Part des emplois du Dep 2011 | 39,37% |
| Part des emplois du Dep 2016 | 38,51% |



Quelle place de l'EPCI dans les dynamiques du Grand Est ?



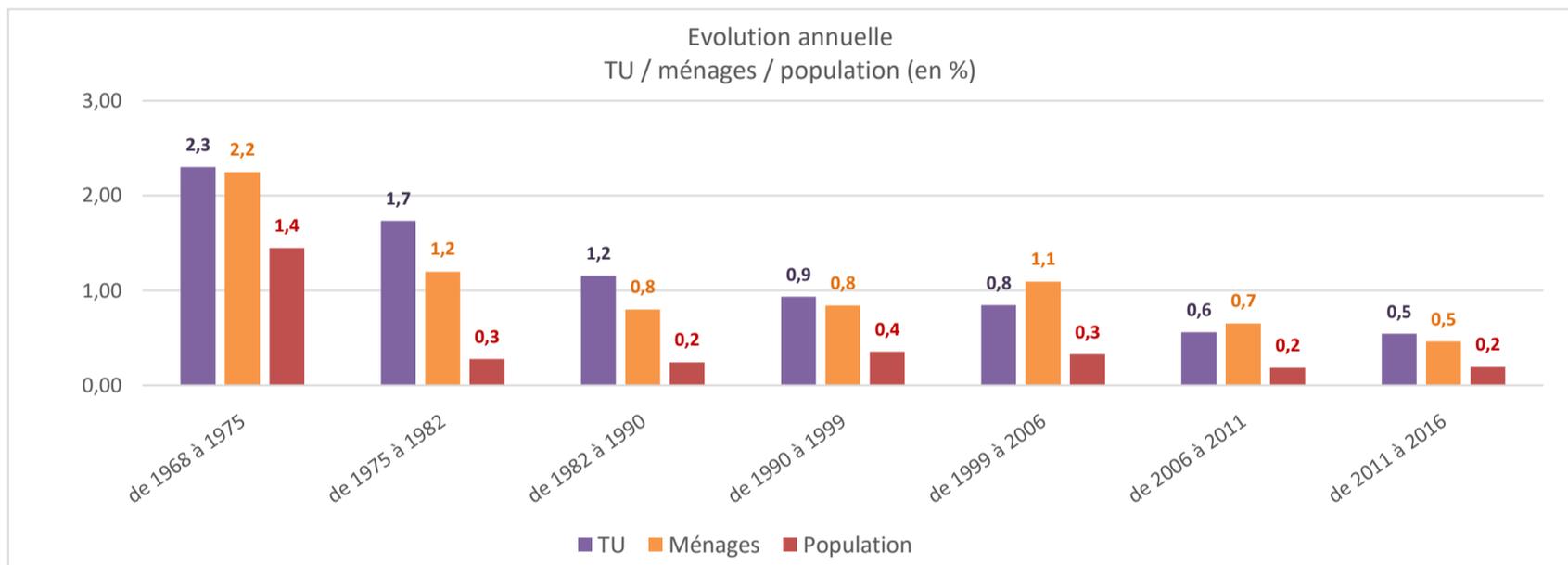
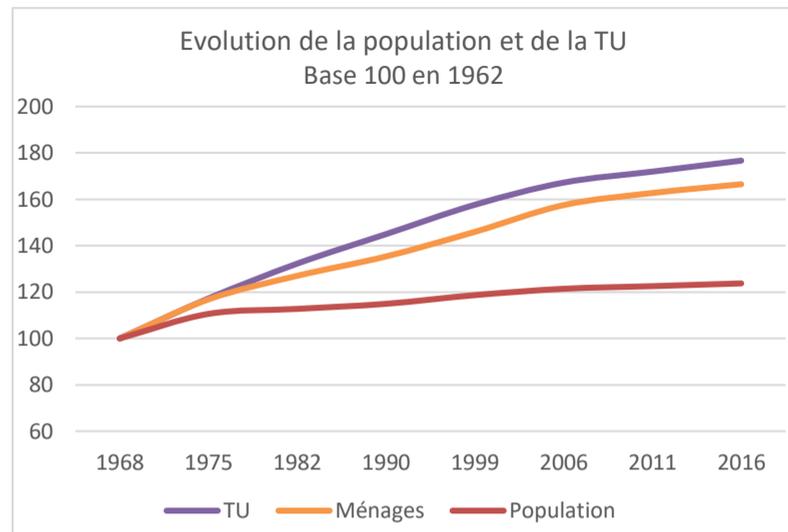
Étalement ou densification

Évolution de la tache urbaine et de la population

| | EPCI | Dep |
|--|------|------|
| Evolution de la tache urbaine (06-16) | 5,7% | 8,0% |
| Evolution de la population (06-16) | 1,9% | 3,6% |
| Evolution du nombre de ménages (06-16) | 5,7% | 9,0% |

| Année | Part de la TU de l'EPCI / département (%) | Part de la pop de l'EPCI / département (%) |
|-------|---|--|
| 1975 | 26,0% | 38,4% |
| 1990 | 25,0% | 37,7% |
| 2006 | 24,2% | 36,3% |
| 2016 | 23,7% | 35,8% |

| % de constructions hors TU | |
|----------------------------|------------|
| Entre 2006 et 2016 | 90% |

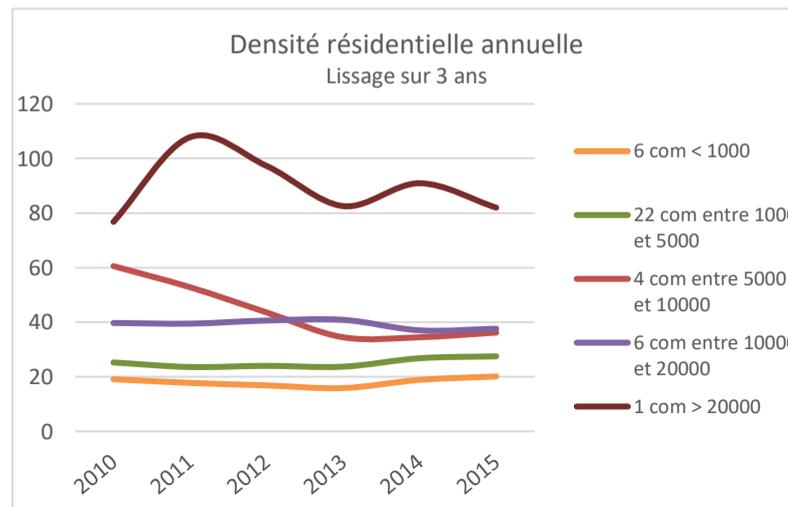
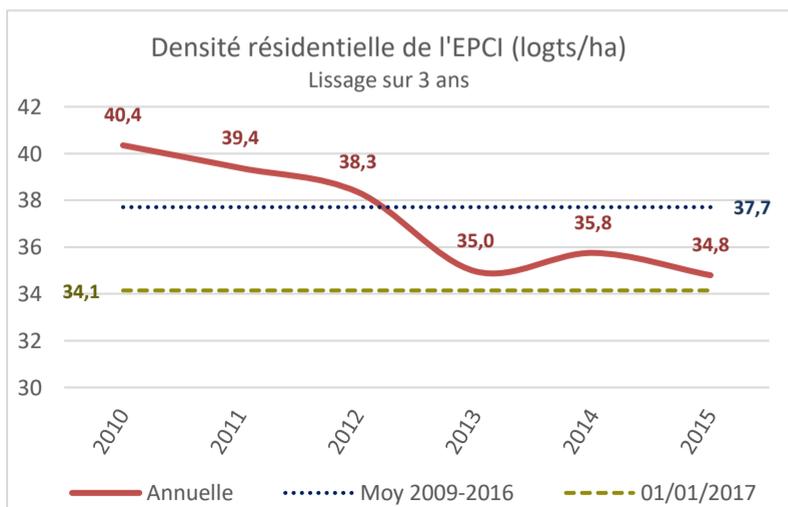
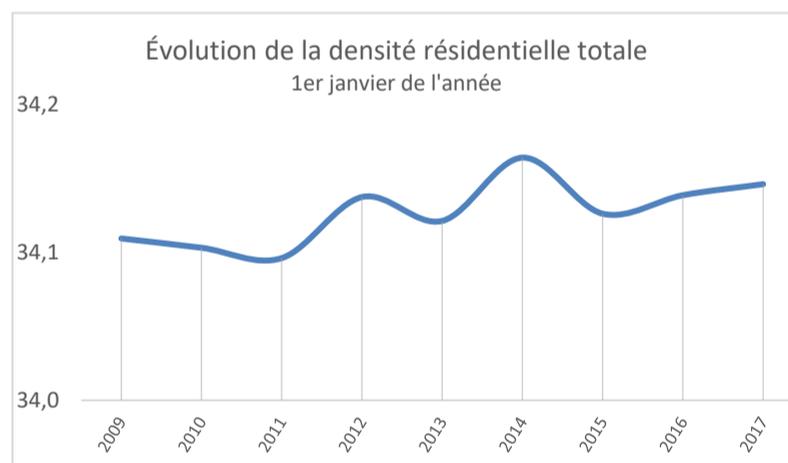


Évolution de la densité résidentielle

| Densité résidentielle au 1er janvier 2017 (logts/ha) | EPCI | 34,1 |
|---|------|------|
| | Dep | 22,2 |

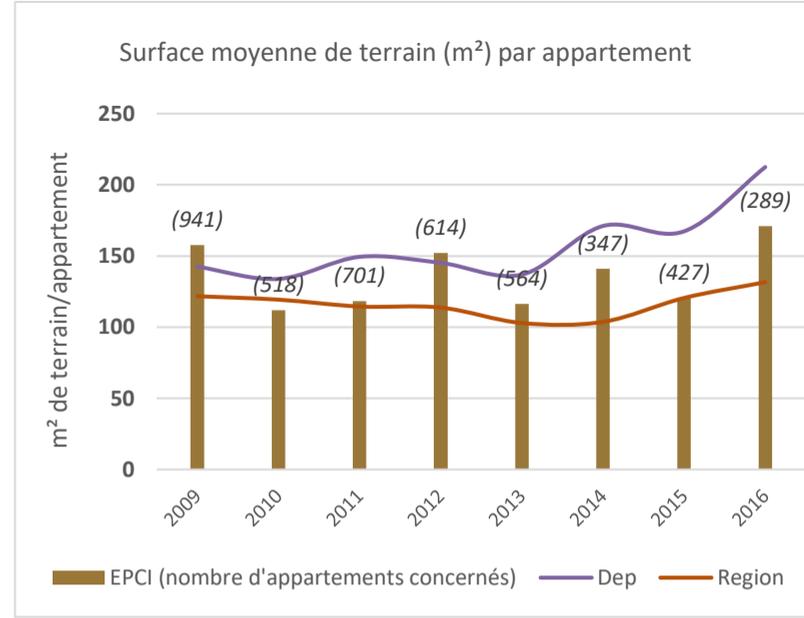
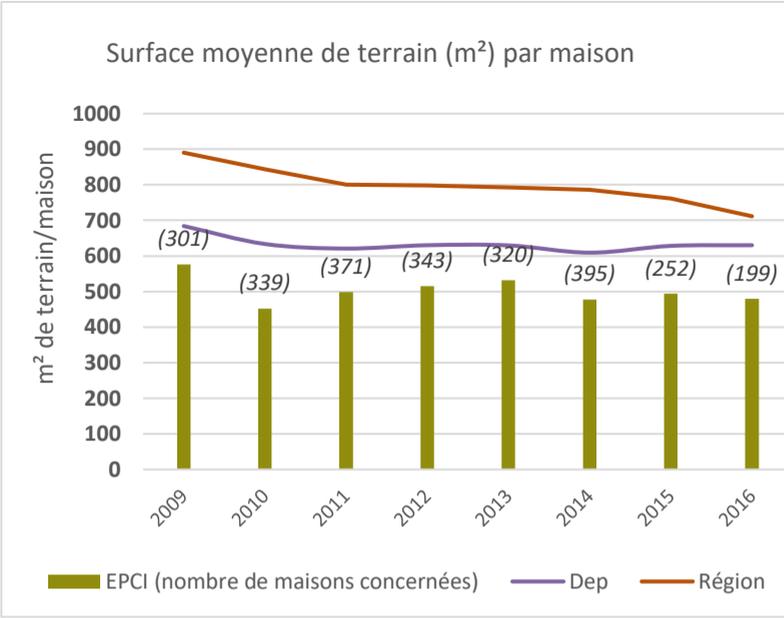
| | Logements collectifs ¹ au 1er janvier 2017 (total) | Logements individuels ² au 1er janvier 2017 (total) |
|------|--|---|
| EPCI | 84220 (63,7%) | 48004 (36,3%) |
| Dept | 194089 (52,7%) | 174227 (47,3%) |

| | Logements collectifs annuels ¹ (moy 2009-2016) | Logements individuels annuels ² (moy 2009-2016) |
|------|--|---|
| EPCI | 550 (63,6%) | 315 (36,4%) |
| Dept | 1542 (51,8%) | 1434 (48,2%) |

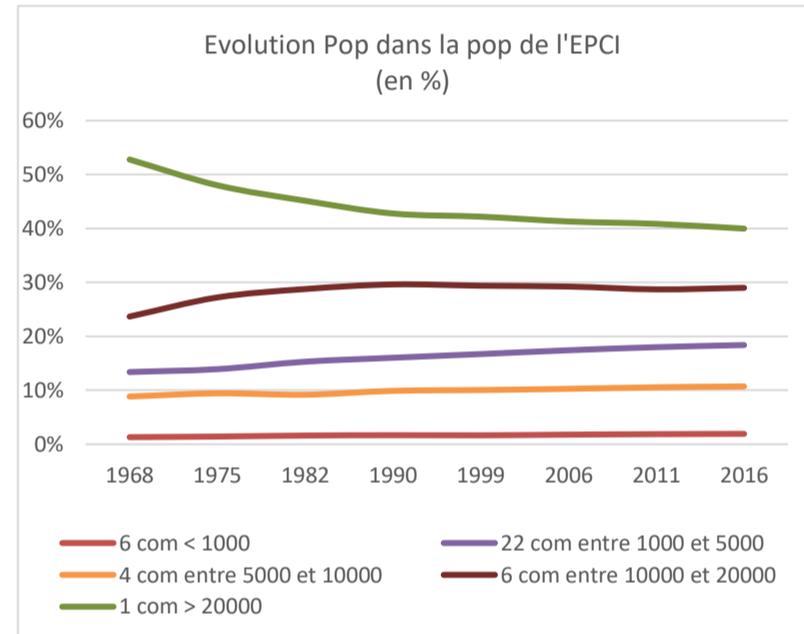
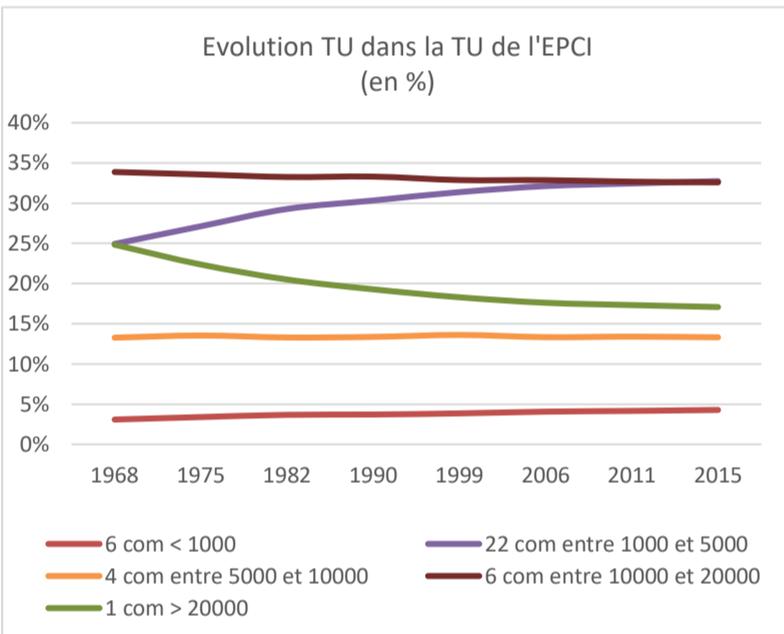


Évolution de la surface moyenne de terrain pour l'habitat

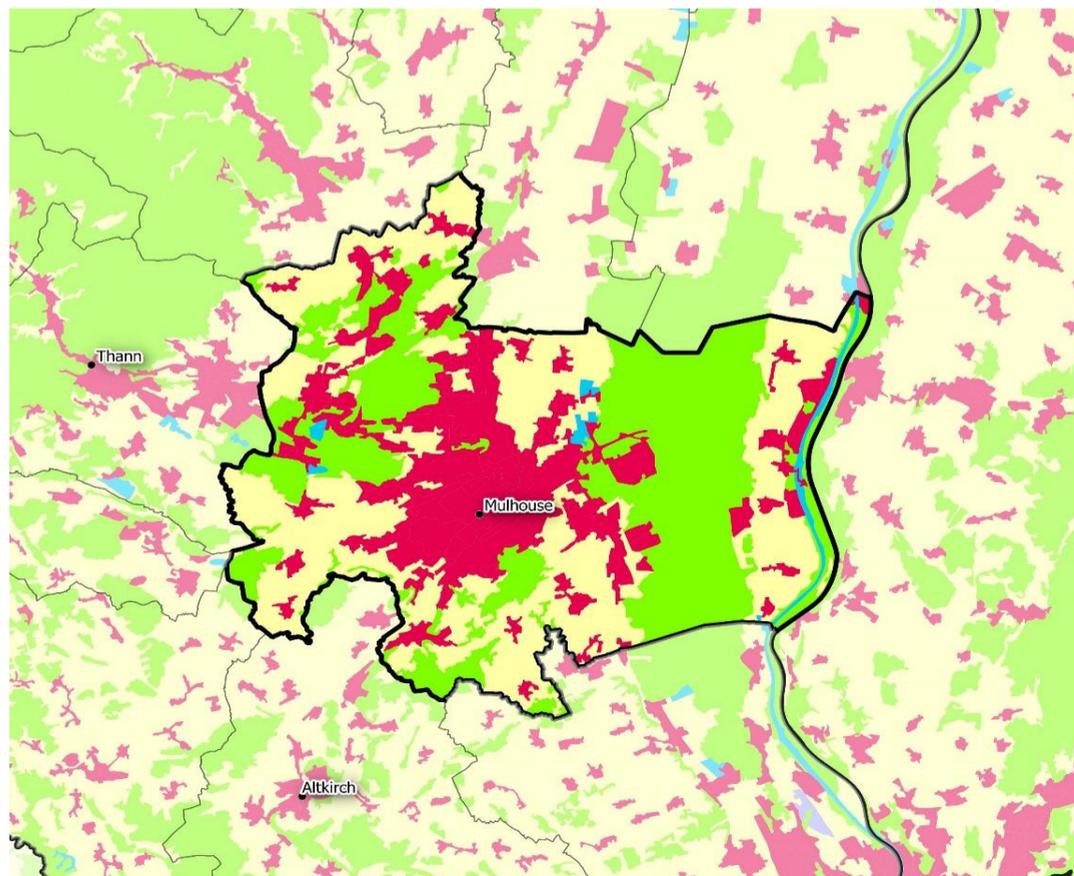
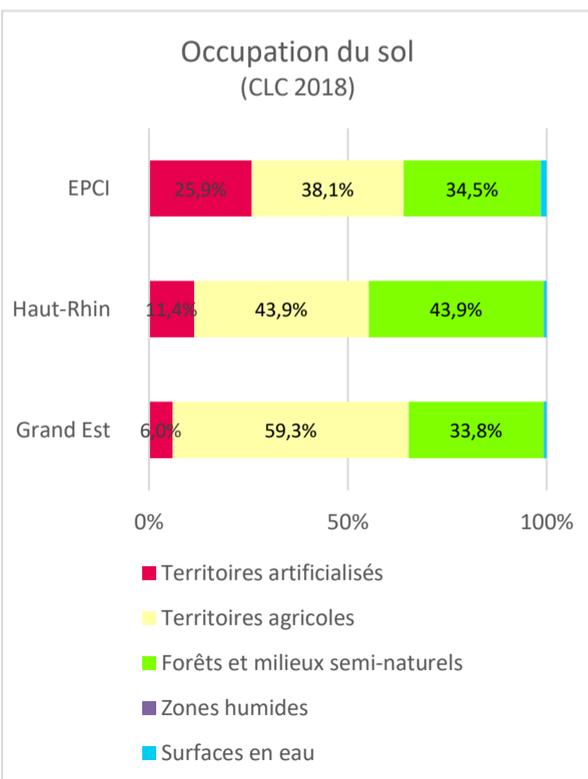
Surface moyenne de terrain (2009-2016) : **503 m² / maison**
 Surface moyenne de terrain (2009-2016) : **136 m² / appartement**



Evolution de l'armature urbaine



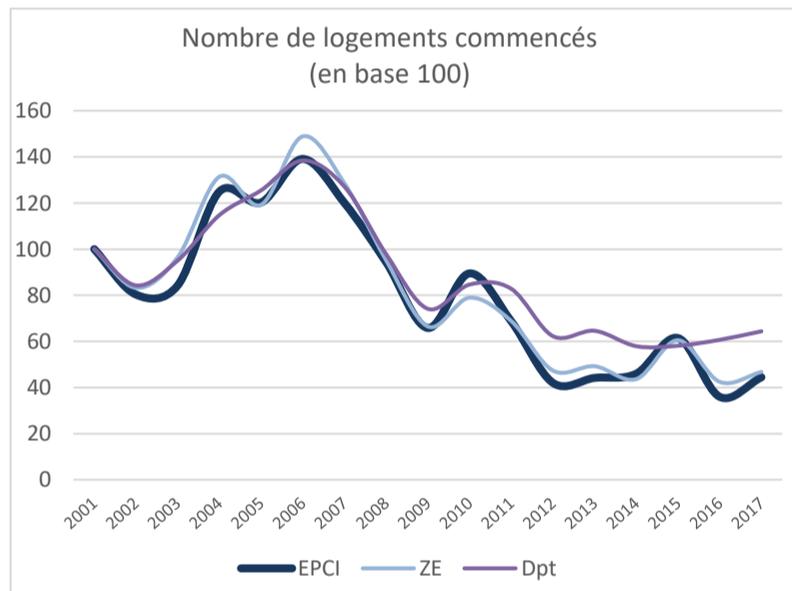
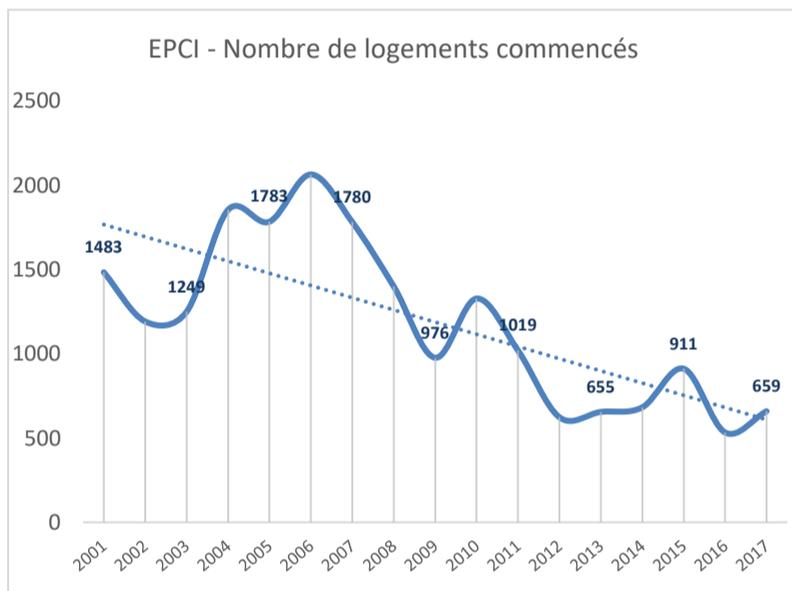
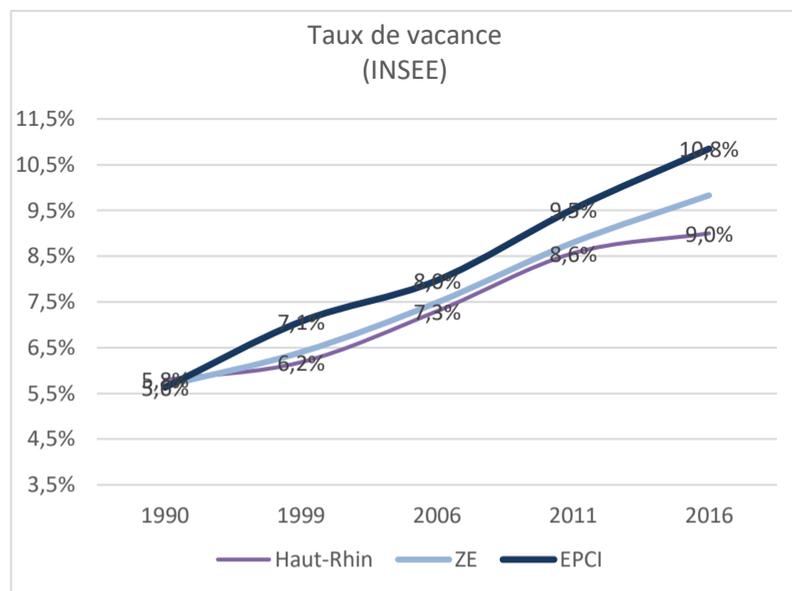
Occupation du sol



Construction neuve et vacance

| | Taux de vacance 2016 | Evolution 2006-2016 |
|------|----------------------|---------------------|
| EPCI | 10,8% | 2,9% |
| Dep | 9,0% | 1,7% |

| | Nombre de constructions neuves 2017 | Taux de constructions neuves 2006-2017 |
|------|-------------------------------------|--|
| EPCI | 659 | 10,4% |
| Dep | 2848 | 12,9% |



Sources du portrait : INSEE recensement, INSEE Base des flux domicile-travail, Fichiers Fonciers 2017, Service des données et études statistiques (SDES), Corine Land Cover (CLC) 2018, SITADEL (construction neuve).

Pour plus de précision, voir les clés de lecture sur le site internet de la DREAL (Aménagement et villes durables / Foncier)