

Communes membres :

Attenschwiller, Bartenheim, Blotzheim, Brinckheim, Buschwiller, Folgensbourg, Geispitzen, Hagenthal-le-Bas, Hagenthal-le-Haut, Hégenheim, Helfrantzkirch, Hésingue, Huningue, Kappelen, Kembs, Kn?ringue, K?tzingue, Landser, Leymen, Liebenschwiller, Magstatt-le-Bas, Magstatt-le-Haut, Michelbach-le-Bas, Michelbach-le-Haut, Neuwiller, Ranspach-le-Bas, Ranspach-le-Haut, Rantzwiller, Rosenau, Saint-Louis, Schlierbach, Sierentz, Steinbrunn-le-Haut, Stetten, Uffheim, Village-Neuf, Wahlbach, Waltenheim, Wentzwiller, Zaessingue



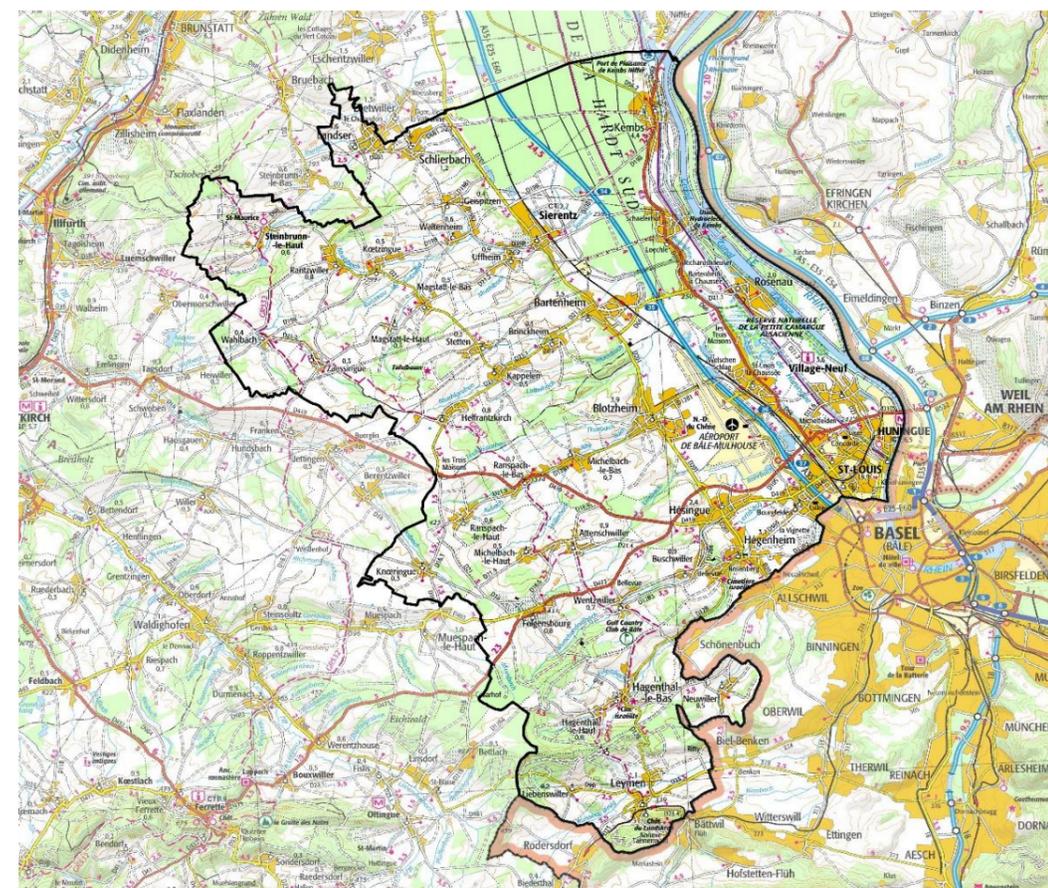
DIRECTION RÉGIONALE
DE L'ENVIRONNEMENT,
DE L'AMÉNAGEMENT
ET DU LOGEMENT
GRAND EST

Direction Régionale de l'environnement,
de l'aménagement et du logement
GRAND EST
SAER / Mission Foncier
Novembre 2019
<http://www.grand-est.developpement-durable.gouv.fr/>



Portrait Foncier

CA Saint-Louis Agglomération





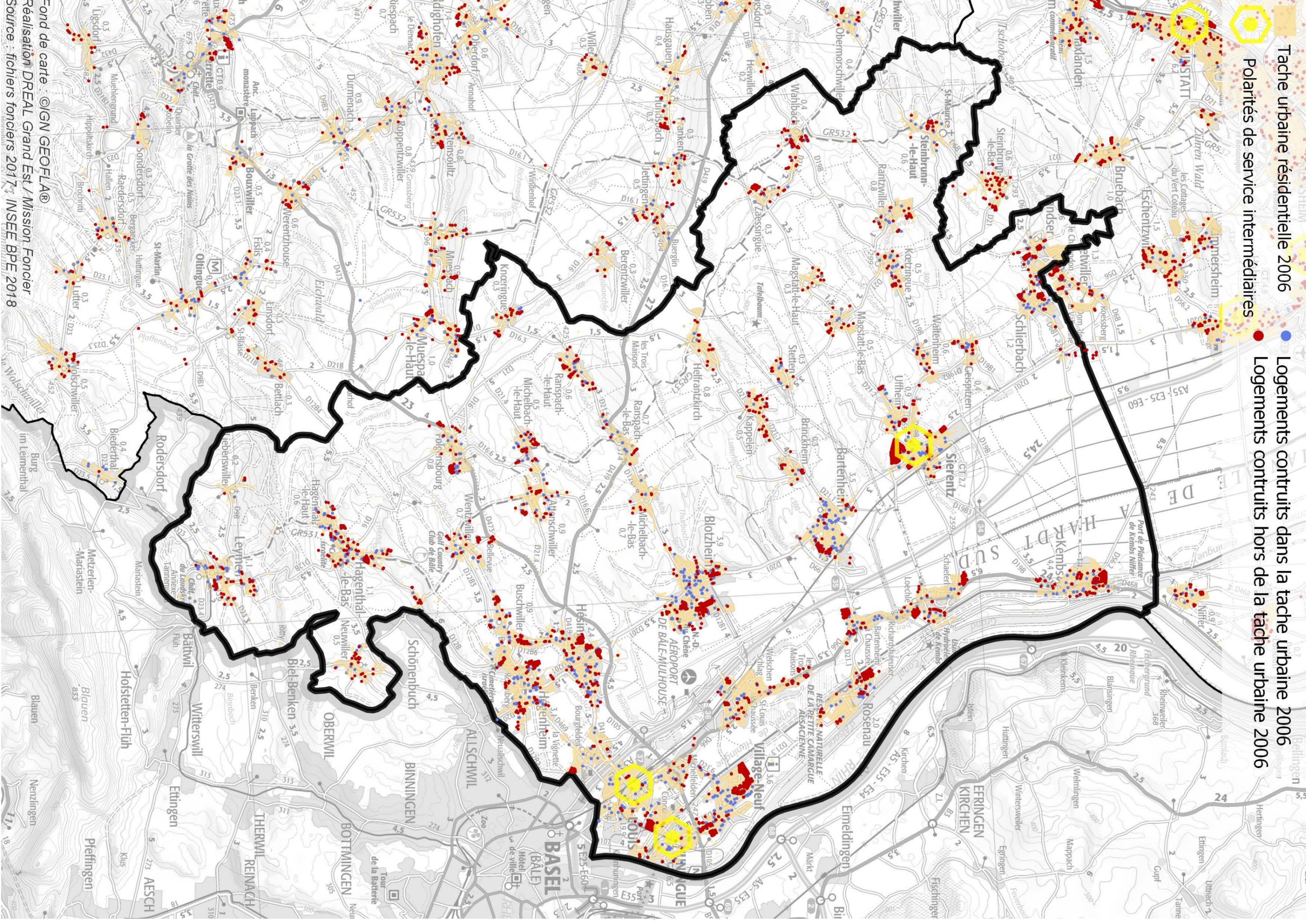
Tache urbaine résidentielle 2006

Polartés de service intermédiaires

Logements construits dans la tache urbaine 2006



Logements construits hors de la tache urbaine 2006



CA Saint-Louis Agglomération



Périmètre

Communes membres 01/2019 : 40 (Haut-Rhin : 40)

Surface de l'EPCI (km²) : 269,59

Dépt : Haut-Rhin

Poids dans la ZE : Saint-Louis*(97,3%) Mulhouse(2,7%)
 Pop EPCI dans la ZE : Saint-Louis(62,1%) Mulhouse(0,5%)

Densité (hab/km²) en 2016

EPCI	290
ZE	163
Grand Est	96

* ZE de comparaison dans le portrait

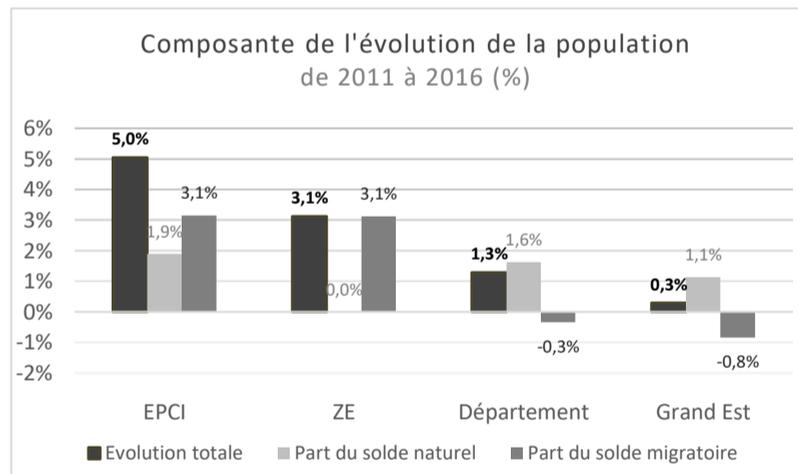
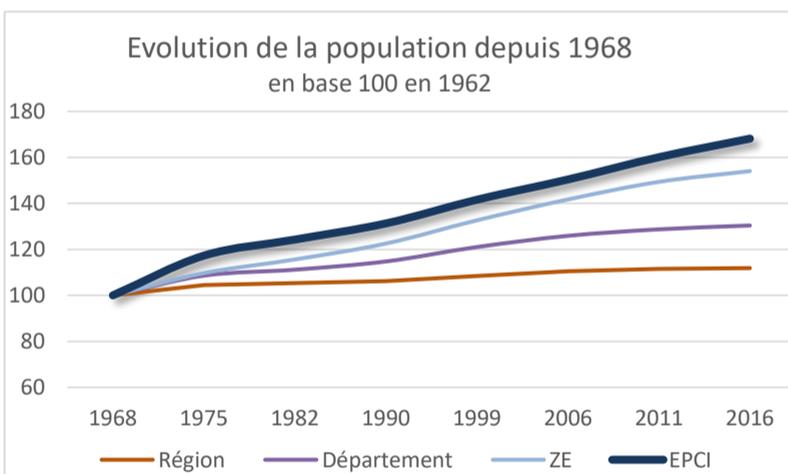
Population	
2011	74 537
2016	78 300
Évolution 2006 - 2011	904 hab/an
Évolution 2011 - 2016	753 hab/an

10 communes les plus peuplées (2016)		
Saint-Louis	20 642	26,4%
Huningue	7 213	9,2%
Kembs	5 156	6,6%
Blotzheim	4 457	5,7%
Village-Neuf	4 243	5,4%
Bartenheim	3 796	4,8%
Sierentz	3 685	4,7%
Hégenheim	3 446	4,4%
Hésingue	2 694	3,4%
Rosenau	2 349	3,0%

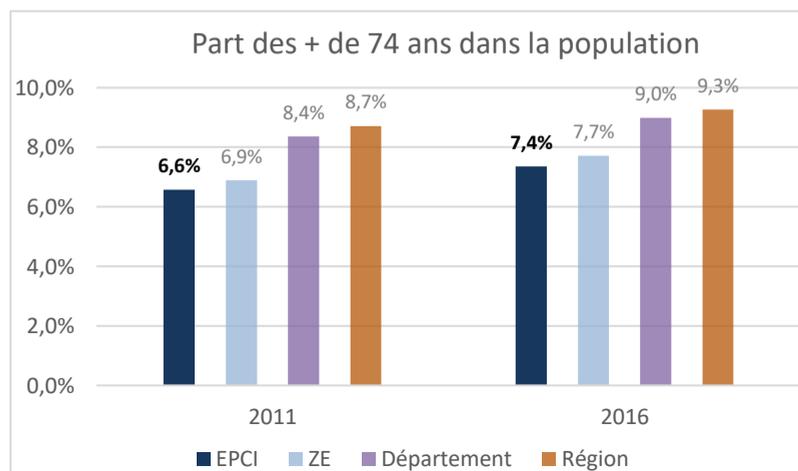
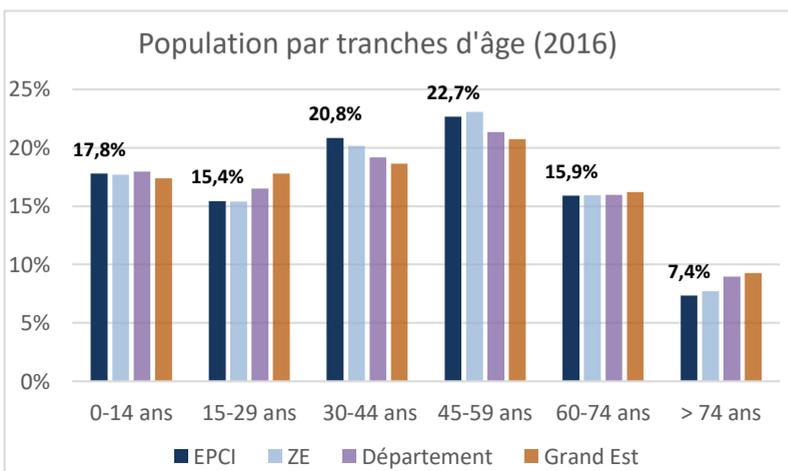


Données de cadrage

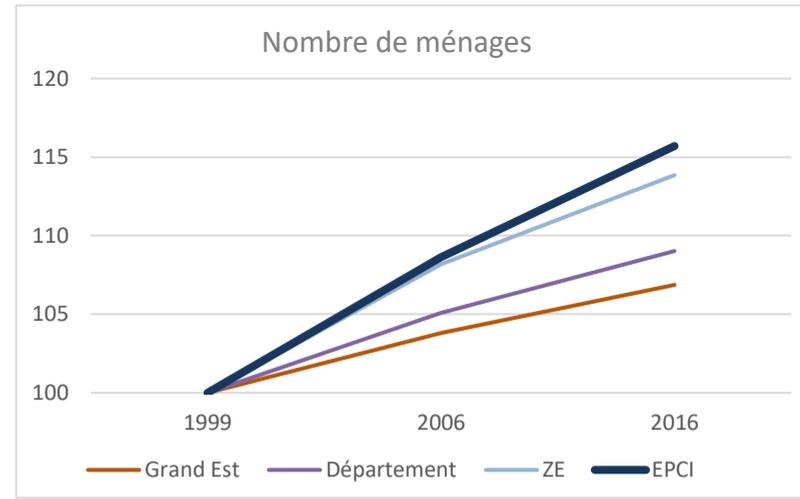
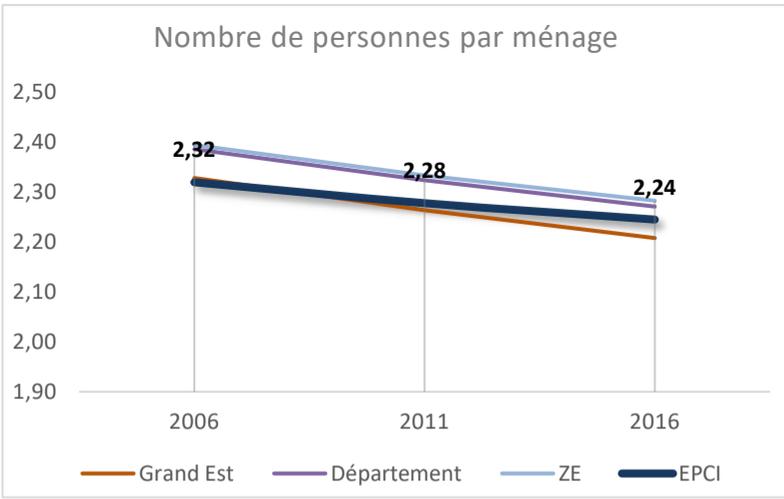
Évolution de la population



Age de la population



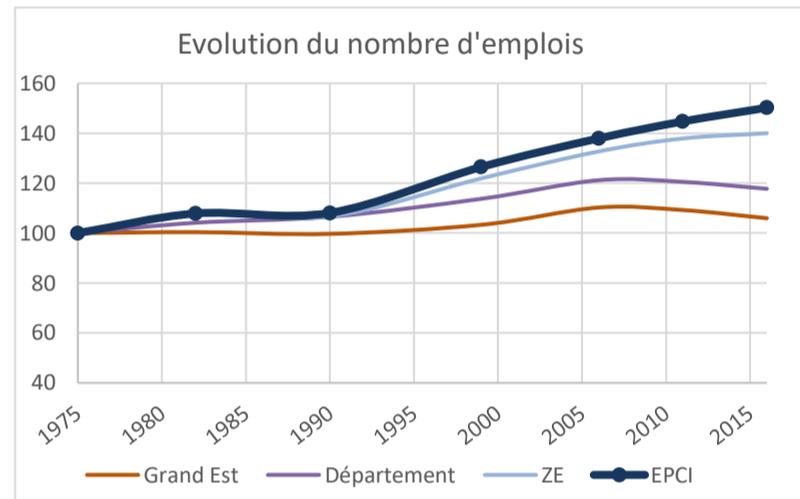
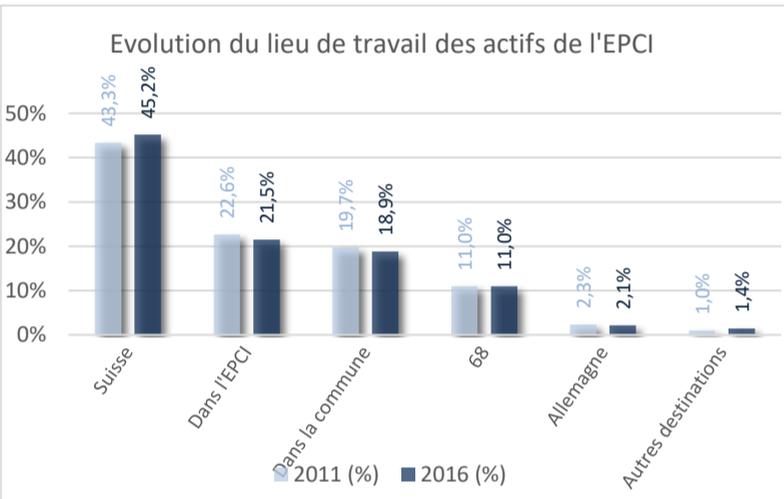
Les ménages



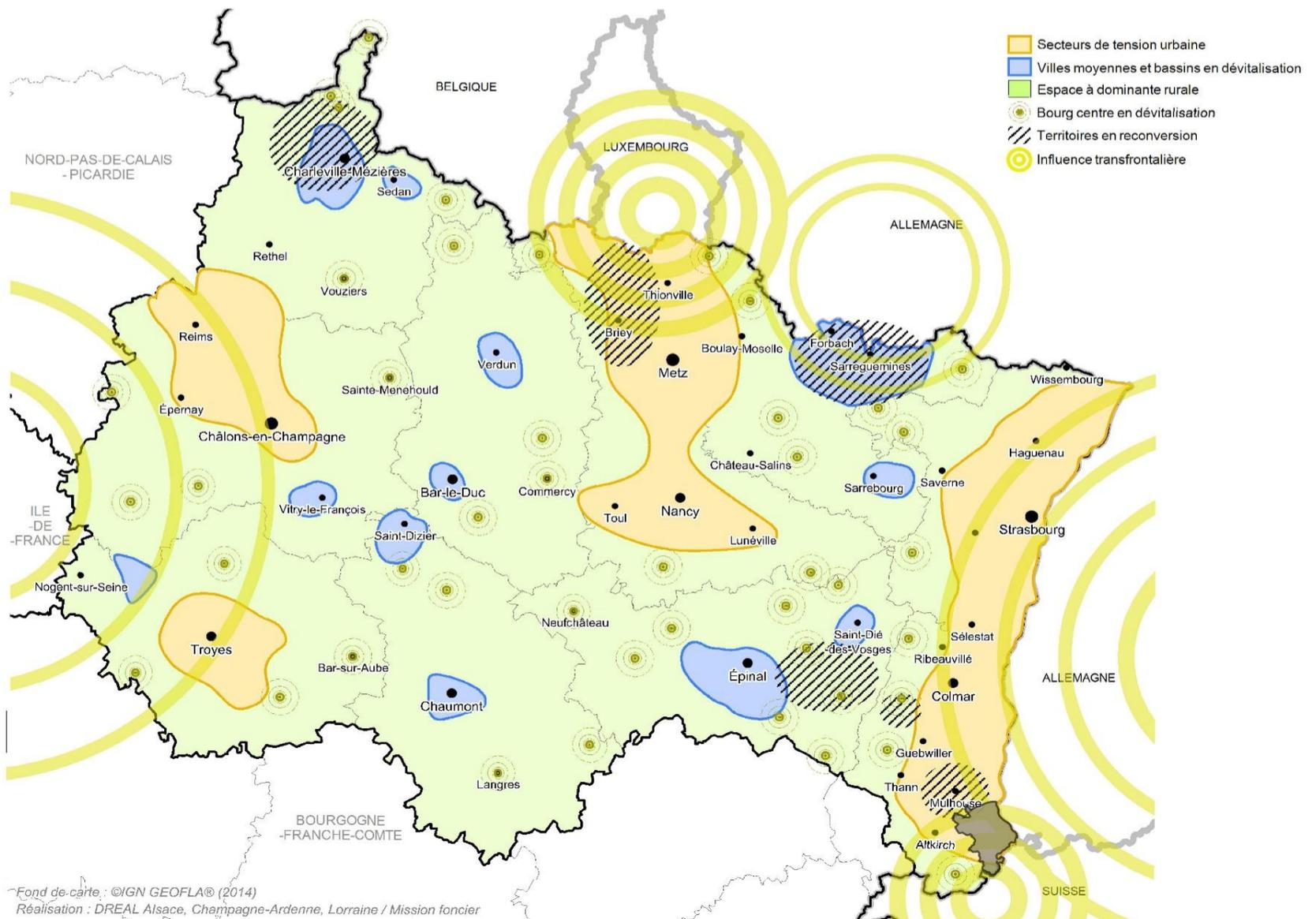
Déplacements domicile/travail - Emploi

Nombre de déplacements 2008 :	34 909
Nombre de déplacements 2013 :	35 476

Nombre d'emploi 2016	24 454
Part des emplois du Dep 2011	8,22%
Part des emplois du Dep 2016	8,73%



Quelle place de l'EPCI dans les dynamiques du Grand Est ?



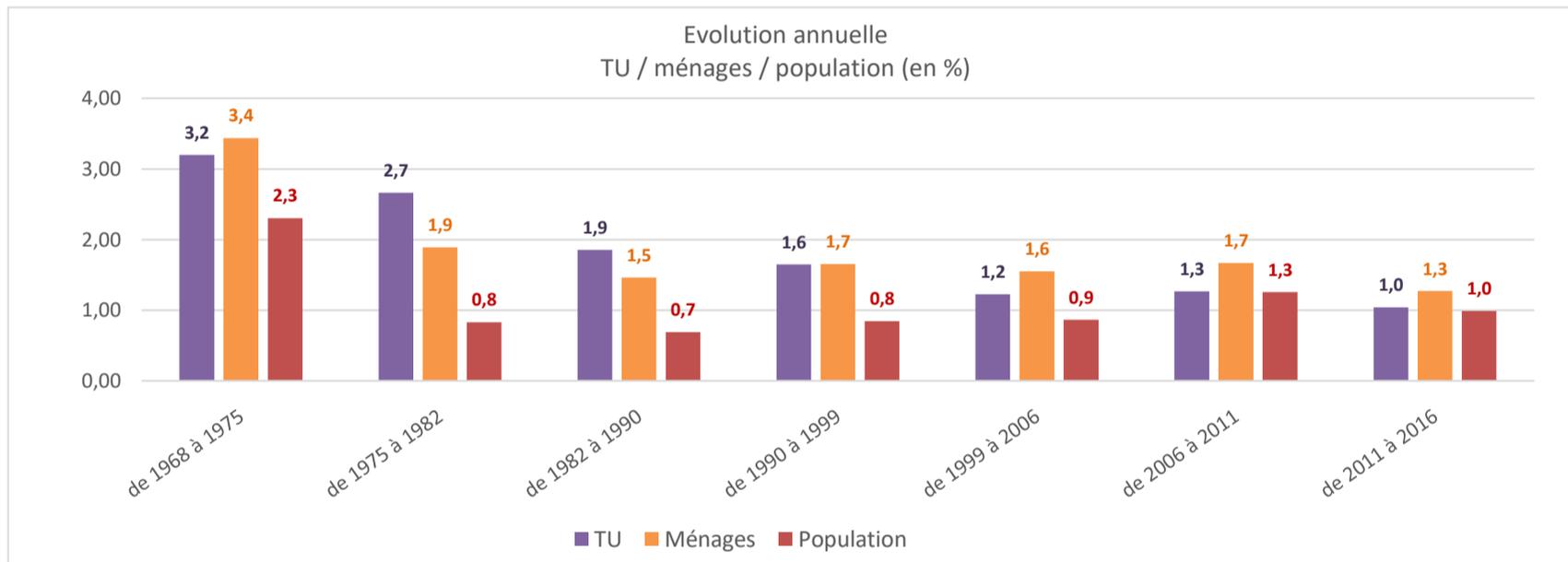
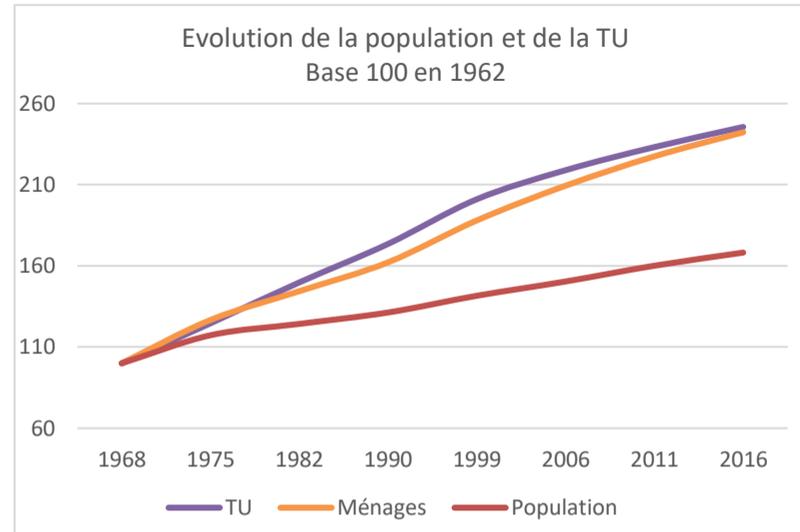
Etalement ou densification

Évolution de la tache urbaine et de la population

	EPCI	Dep
Evolution de la tache urbaine (06-16)	12,2%	8,0%
Evolution de la population (06-16)	11,8%	3,6%
Evolution du nombre de ménages (06-16)	15,7%	9,0%

Année	Part de la TU de l'EPCI / département (%)	Part de la pop de l'EPCI / département (%)
1975	9,3%	8,6%
1990	10,0%	9,1%
2006	10,6%	9,5%
2016	11,0%	10,3%

% de constructions hors TU	
Entre 2006 et 2016	71%

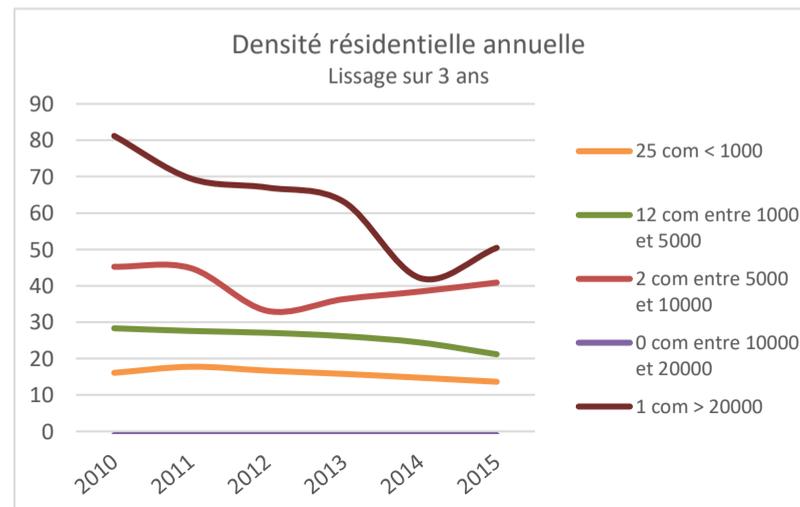
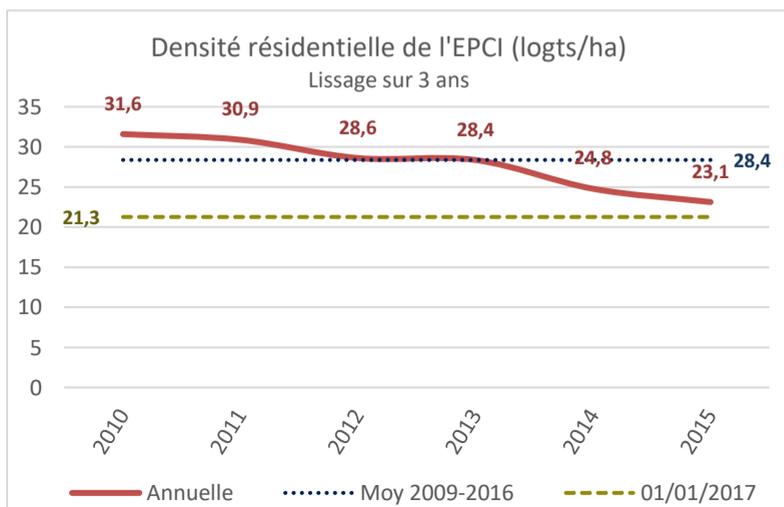
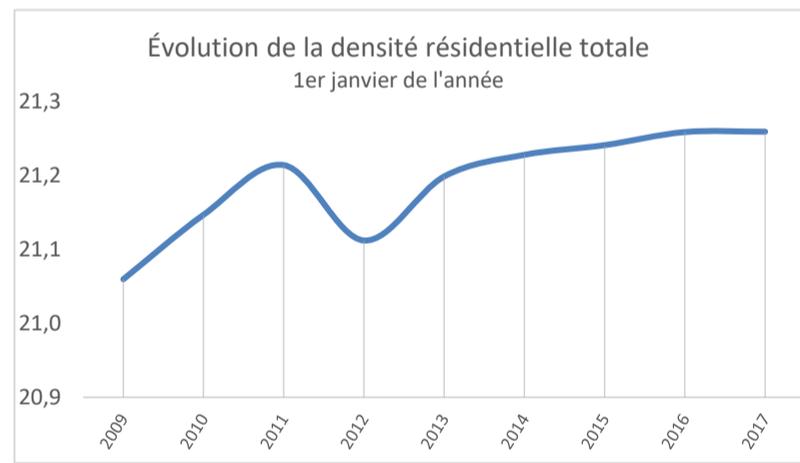


Évolution de la densité résidentielle

Densité résidentielle au 1er janvier 2017 (logts/ha)	EPCI	21,3
	Dep	22,2

	Logements collectifs ¹ au 1er janvier 2017 (total)	Logements individuels ² au 1er janvier 2017 (total)
EPCI	18348 (48,1%)	19819 (51,9%)
Dept	194089 (52,7%)	174227 (47,3%)

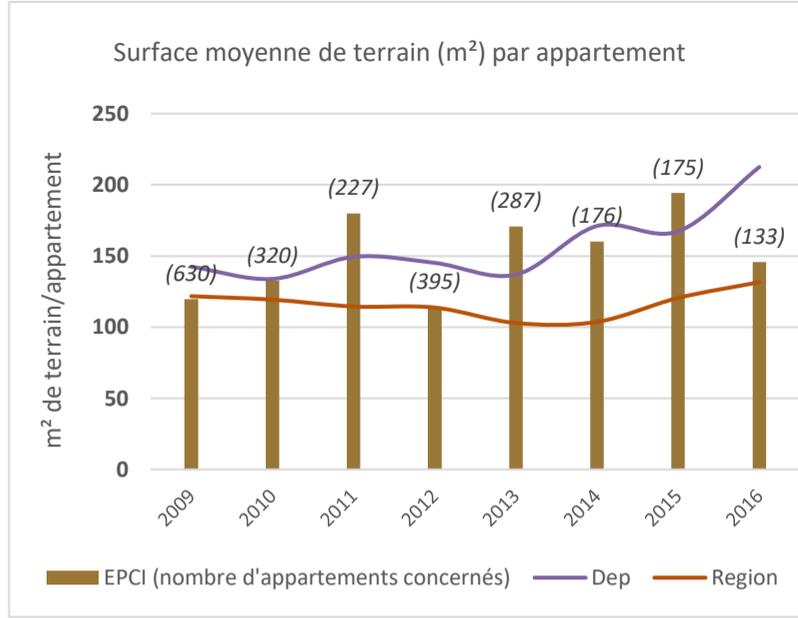
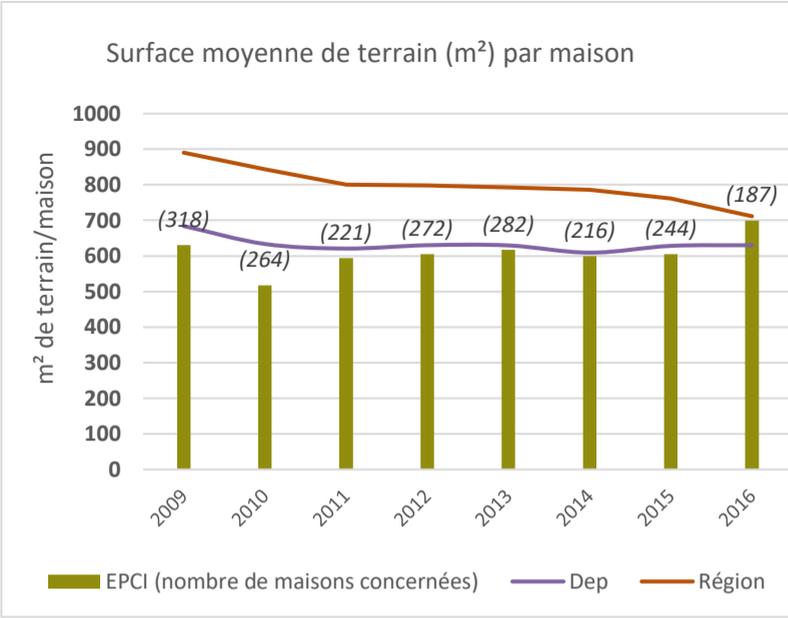
	Logements collectifs annuels ¹ (moy 2009-2016)	Logements individuels annuels ² (moy 2009-2016)
EPCI	293 (53,9%)	251 (46,1%)
Dept	1542 (51,8%)	1434 (48,2%)



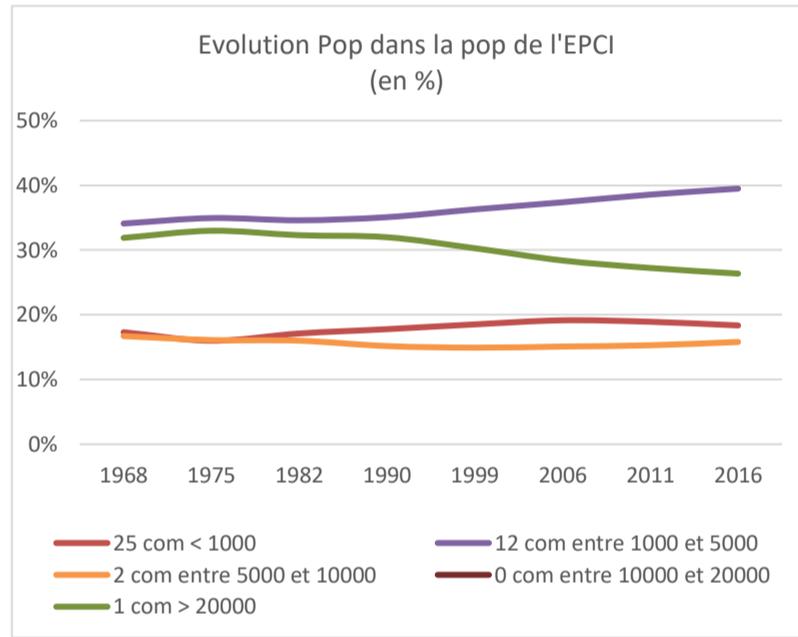
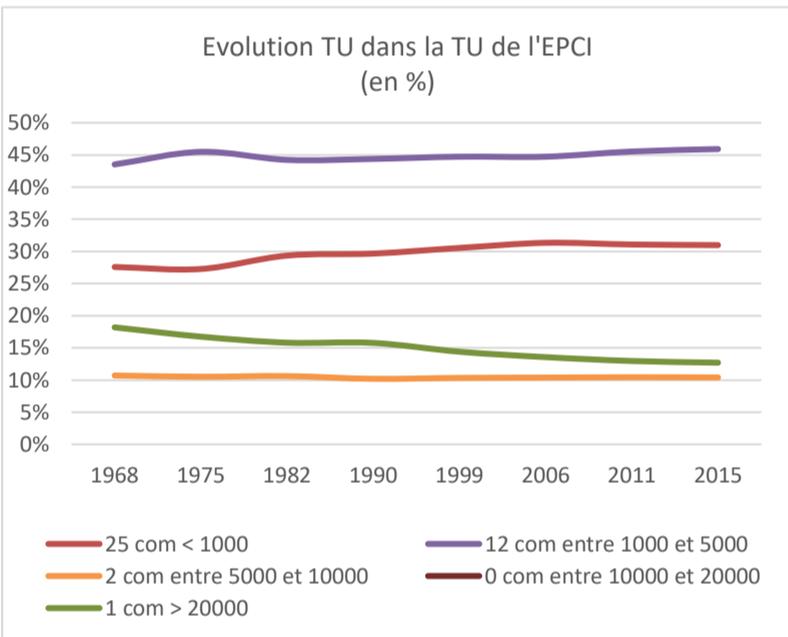
¹ Nombre de logements des parcelles d'habitat collectif - ² Nombre de logements des parcelles d'habitat individuel (voir clés de lecture sur le site internet de la DREAL)

Évolution de la surface moyenne de terrain pour l'habitat

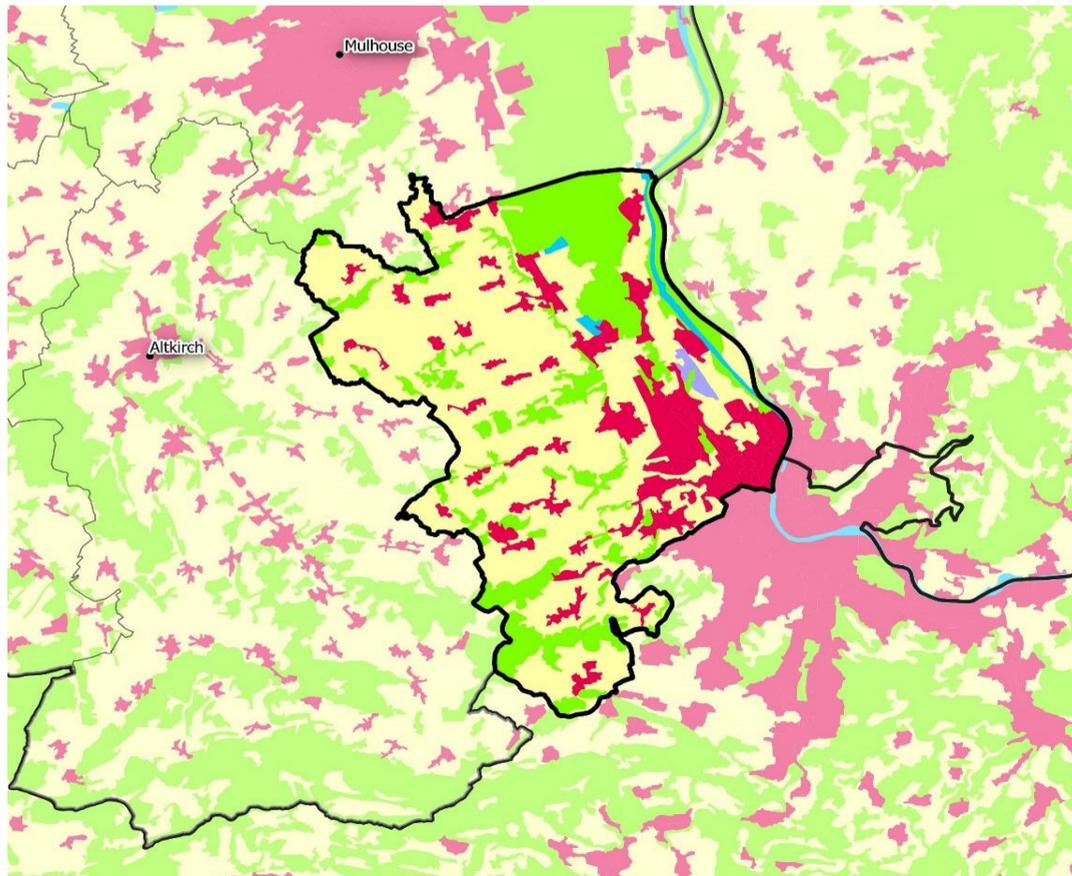
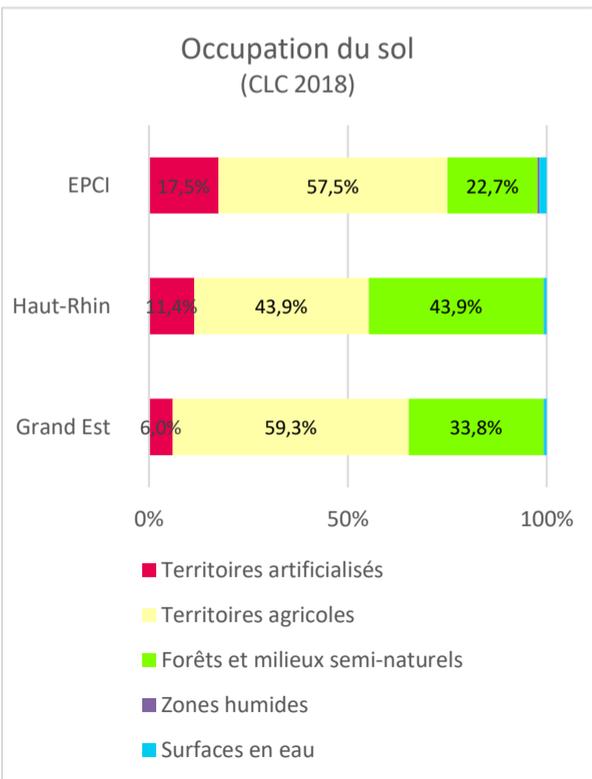
Surface moyenne de terrain (2009-2016) : **606 m² / maison**
 Surface moyenne de terrain (2009-2016) : **143 m² / appartement**



Evolution de l'armature urbaine



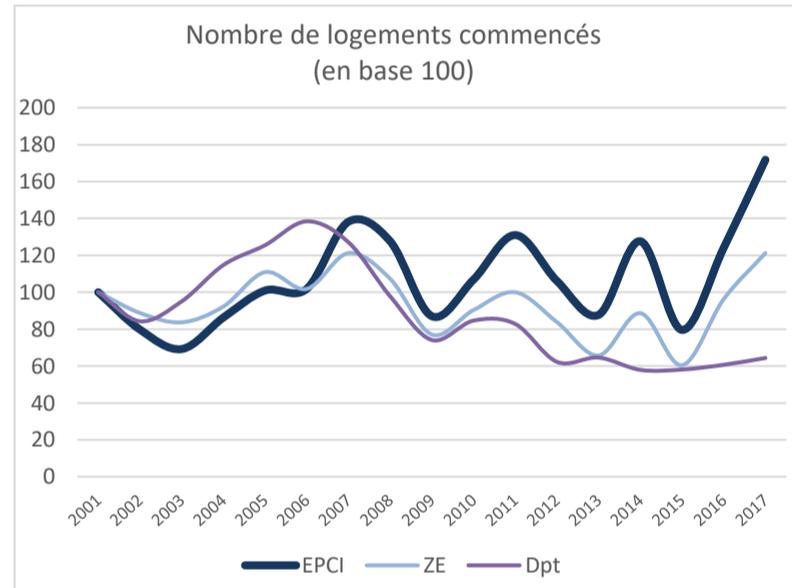
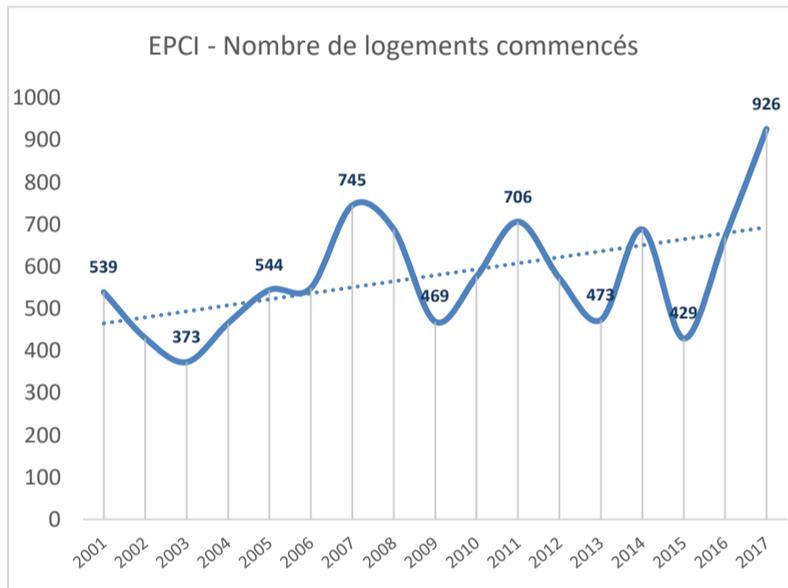
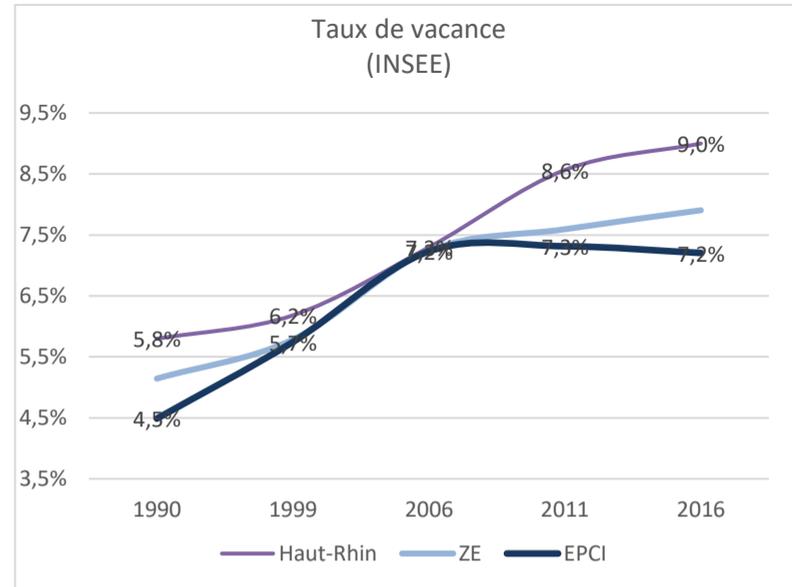
Occupation du sol



Construction neuve et vacance

	Taux de vacance 2016	Evolution 2006-2016
EPCI	7,2%	0,0%
Dep	9,0%	1,7%

	Nombre de constructions neuves 2017	Taux de constructions neuves 2006-2017
EPCI	926	22,8%
Dep	2848	12,9%



Sources du portrait : INSEE recensement, INSEE Base des flux domicile-travail, Fichiers Fonciers 2017, Service des données et études statistiques (SDES), Corine Land Cover (CLC) 2018, SITADEL (construction neuve).

Pour plus de précision, voir les clés de lecture sur le site internet de la DREAL (Aménagement et villes durables / Foncier)