

Communes membres :

Batzendorf, Bernolsheim, Berstheim, Bilwisheim, Bischwiller, Bitschhoffen, Brumath, Dauendorf, Donnenheim, Engwiller, Haguenau, Hochstett, Huttendorf, Kaltenhouse, Kindwiller, Krautwiller, Kriegsheim, Mittelschaeffolsheim, Mommenheim, Morschwiller, Niedermodern, Niederschaeffolsheim, Oberhoffen-sur-Moder, Ohlungen, Olwisheim, Val de Moder, Rohrwiller, Rottelsheim, Schirrhein, Schirrhoffen, Schweighouse-sur-Moder, Uhlwiller, Uhrwiller, Wahlenheim, Wintershouse, Wittersheim



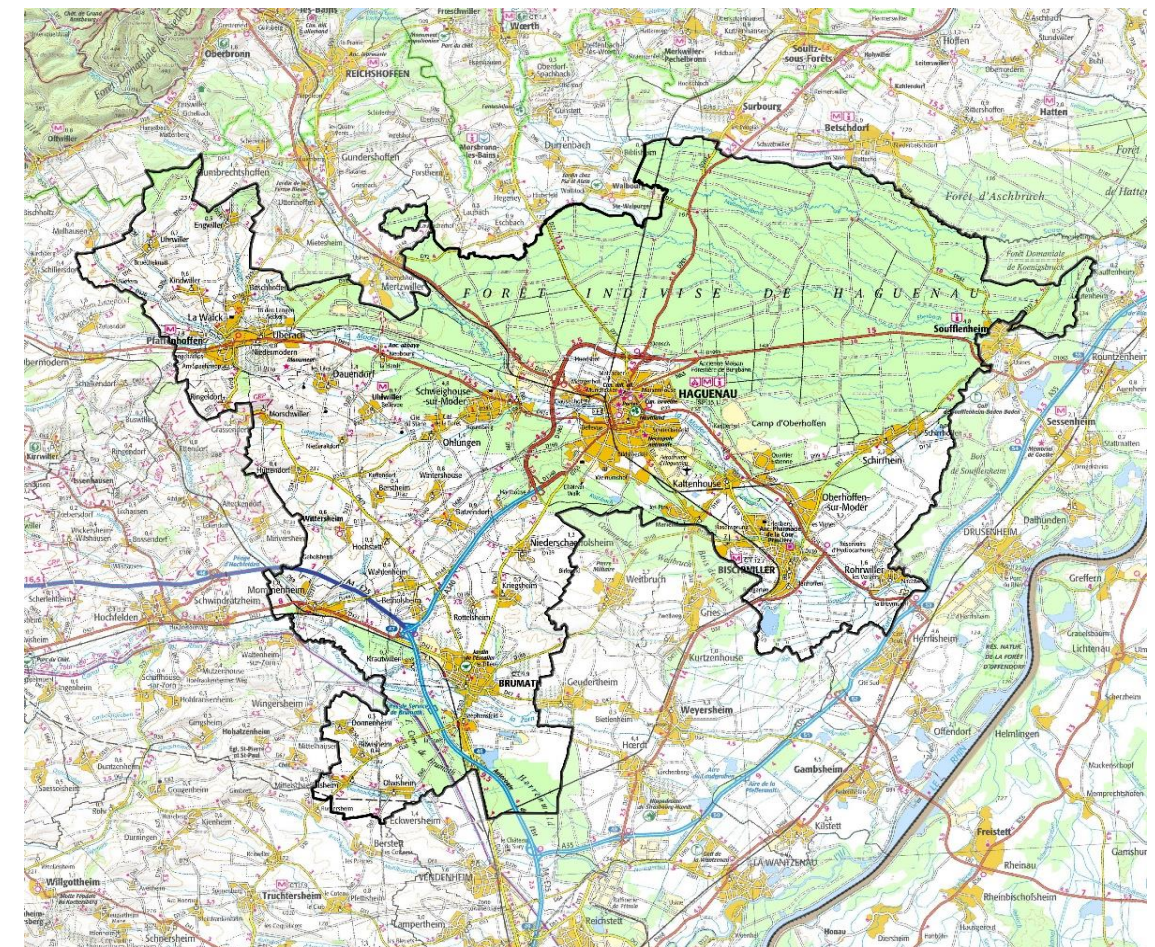
DIRECTION RÉGIONALE
DE L'ENVIRONNEMENT,
DE L'AMÉNAGEMENT
ET DU LOGEMENT
GRAND EST

Direction Régionale de l'environnement,
de l'aménagement et du logement
GRAND EST
SAER / Mission Foncier
Novembre 2019
<http://www.grand-est.developpement-durable.gouv.fr/>



Portrait Foncier

CA de Haguenau



CA de Haguenau

Périmètre

Communes membres 01/2019 36 (Bas-Rhin : 36)

Dépt Bas-Rhin

Poids dans la ZE Haguenau*(86,8%) Strasbourg(13,2%)

Pop EPCI dans la ZE Haguenau(41%) Strasbourg(2,1%)

* ZE de comparaison dans le portrait

Surface de l'EPCI (km²) 402,90

Densité (hab/km ²) en 2016	
EPCI	238
ZE	161
Grand Est	96

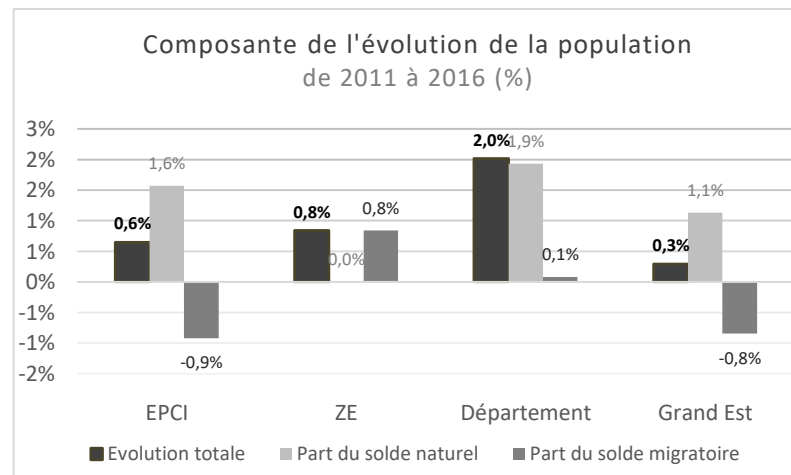
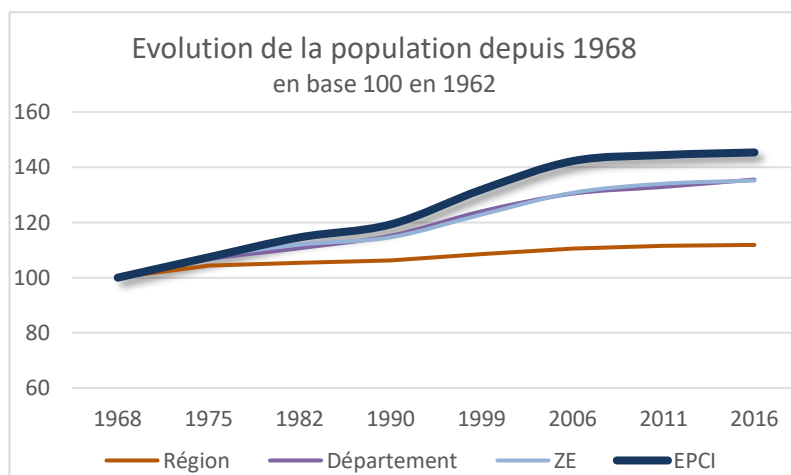
Population	
2011	95 183
2016	95 800
Évolution 2006 - 2011	291 hab/an
Évolution 2011 - 2016	123 hab/an

10 communes les plus peuplées (2016)			
Haguenau	34 460	36,0%	
Bischwiller	12 561	13,1%	
Brumath	9 913	10,3%	
Val-de-Moder	5 135	5,4%	
Schweighouse-sur-Moder	4 915	5,1%	
Oberhoffen-sur-Moder	3 464	3,6%	
Kaltenhouse	2 232	2,3%	
Schirrhein	2 212	2,3%	
Mommenheim	1 815	1,9%	
Rohrwiller	1 662	1,7%	

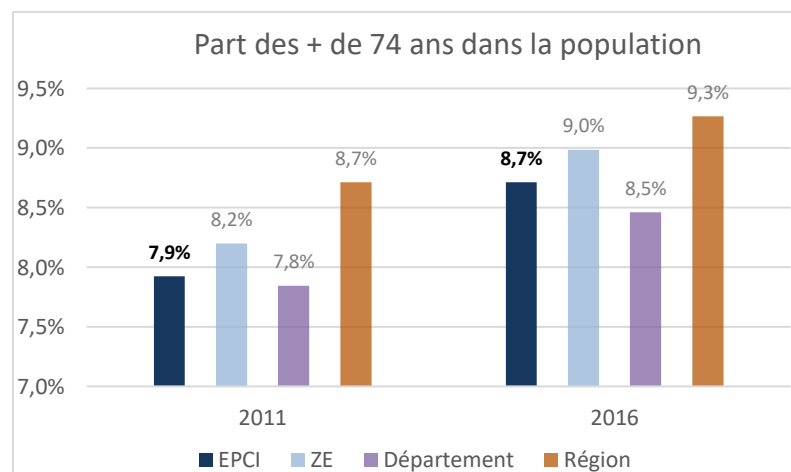
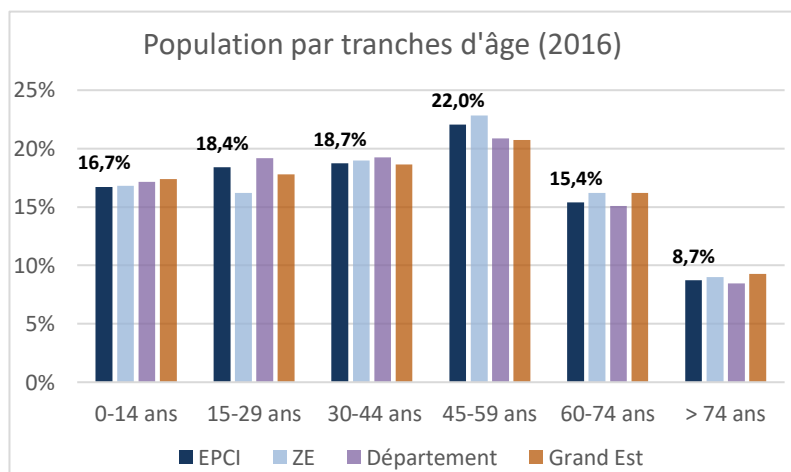


Données de cadrage

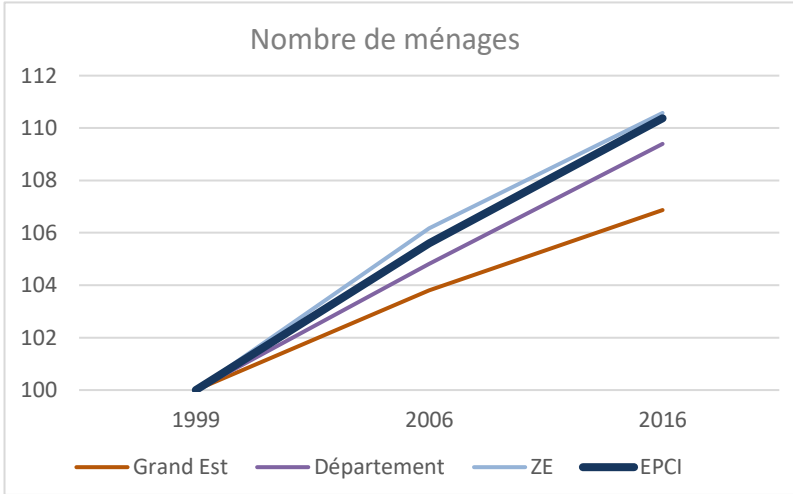
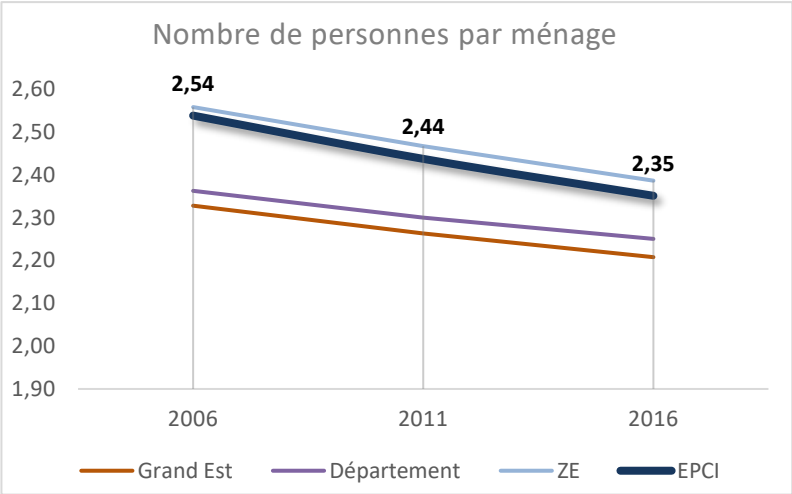
Évolution de la population



Age de la population



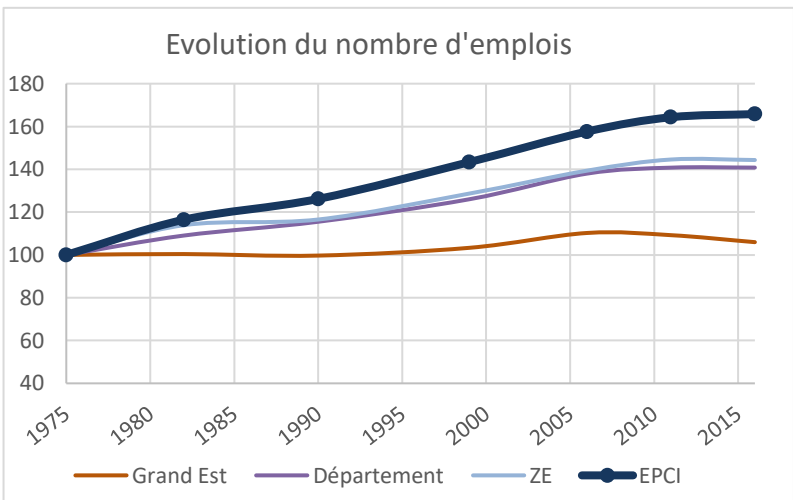
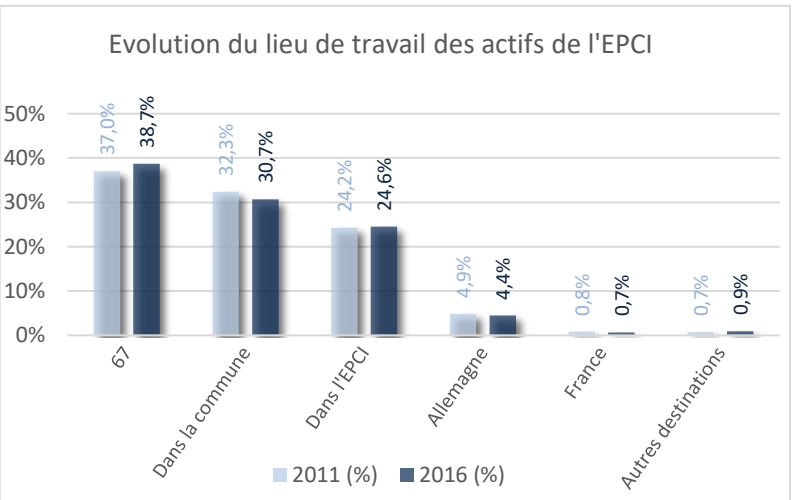
Les ménages



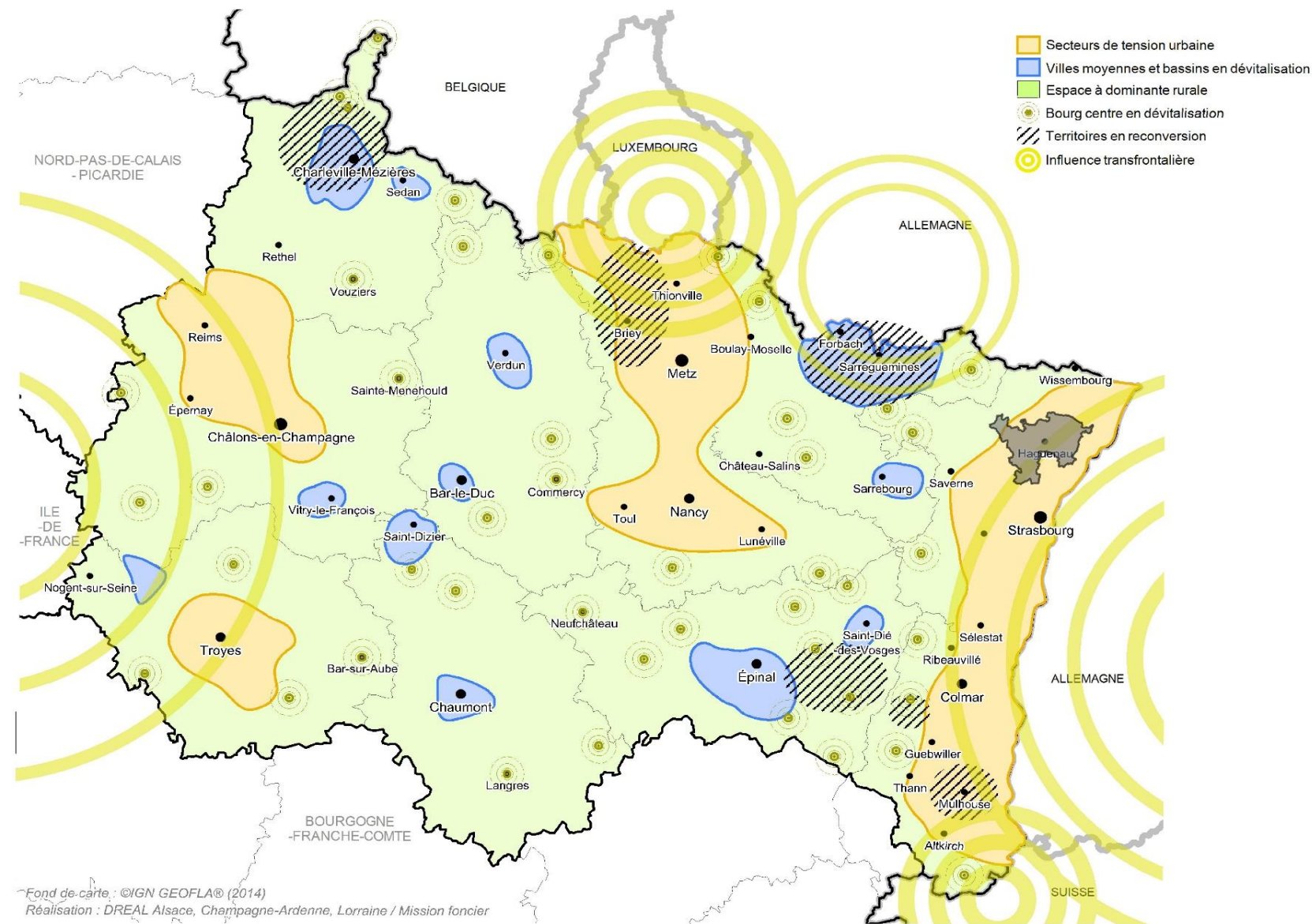
Déplacements domicile/travail - Emploi

Nombre de déplacements 2008 :	42 632
Nombre de déplacements 2013 :	43 316

Nombre d'emploi 2016	43 545
Part des emplois du Dep 2011	9,26%
Part des emplois du Dep 2016	9,34%



Quelle place de l'EPCI dans les dynamiques du Grand Est ?



Fond de carte : ©IGN GEOFLA® (2014)
Réalisation : DREAL Alsace, Champagne-Ardenne, Lorraine / Mission foncier

Quelle dynamique foncière sur l'EPCI ?

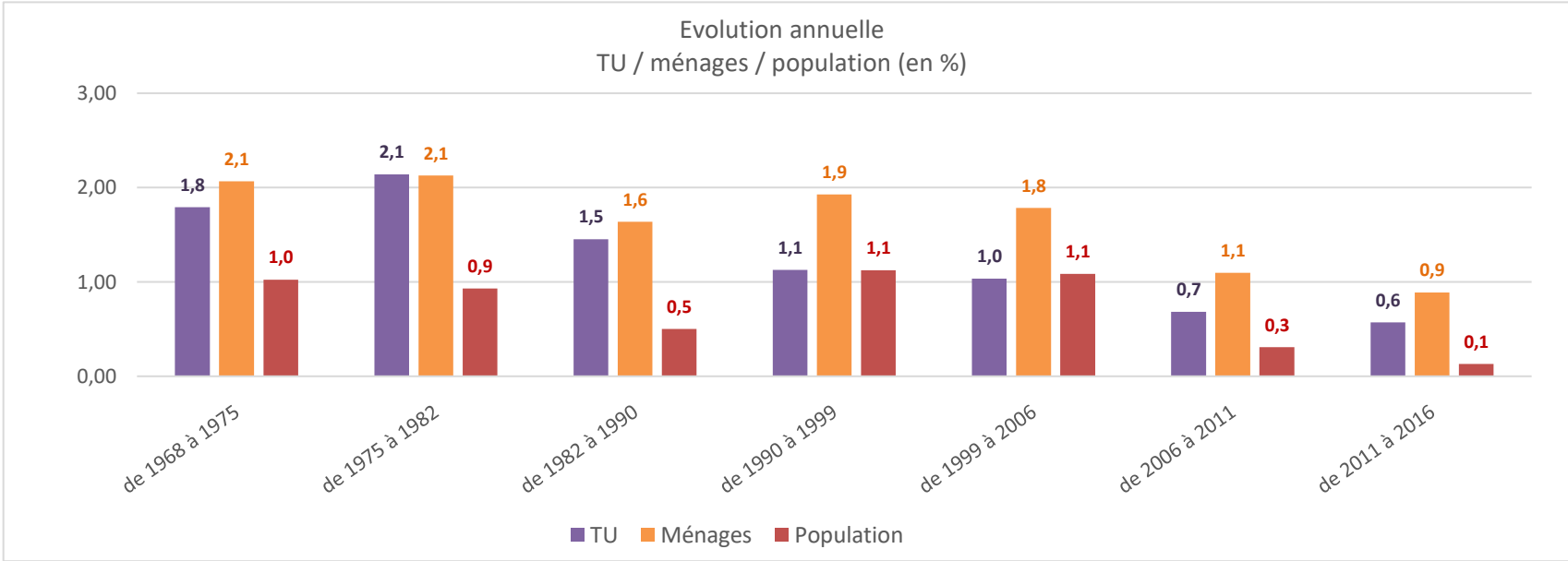
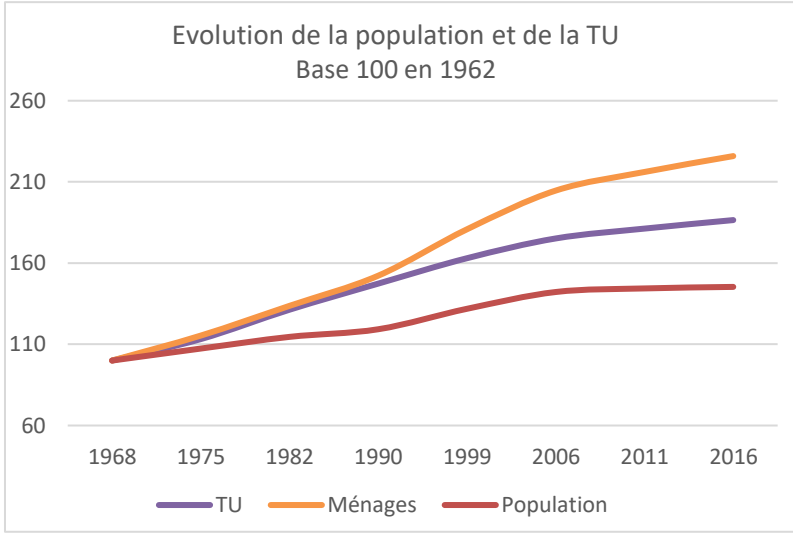
Etalement ou densification

Évolution de la tache urbaine et de la population

	EPCI	Dep
Evolution de la tache urbaine (06-16)	6,5%	7,4%
Evolution de la population (06-16)	2,2%	3,9%
Evolution du nombre de ménages (06-16)	10,4%	9,4%

Année	Part de la TU de l'EPCI / département (%)	Part de la pop de l'EPCI / département (%)
1975	9,0%	8,0%
1990	9,2%	8,2%
2006	9,4%	8,7%
2016	9,3%	8,5%

% de constructions hors TU	
Entre 2006 et 2016	62%

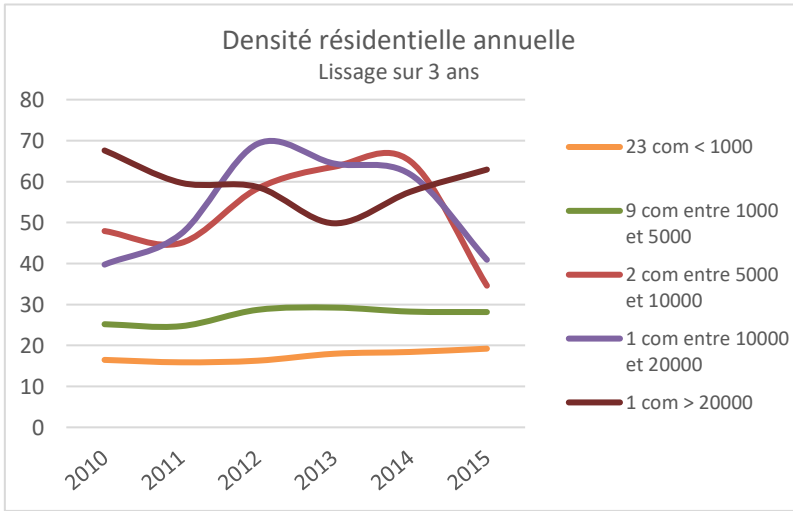
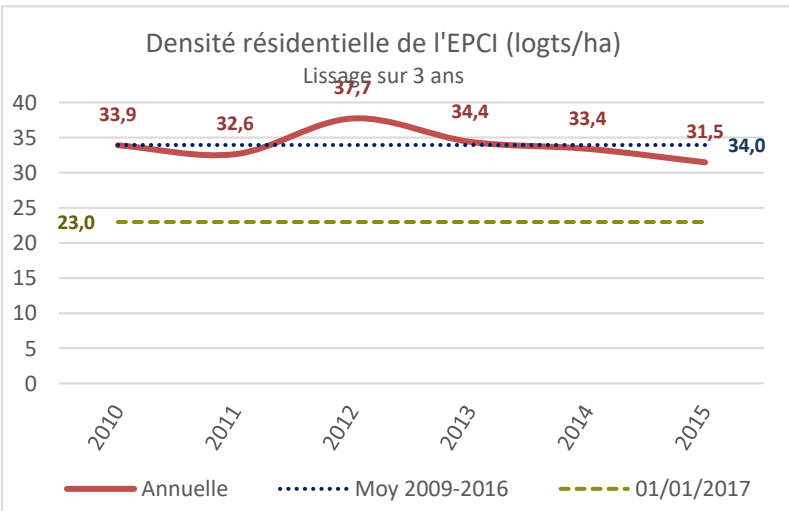
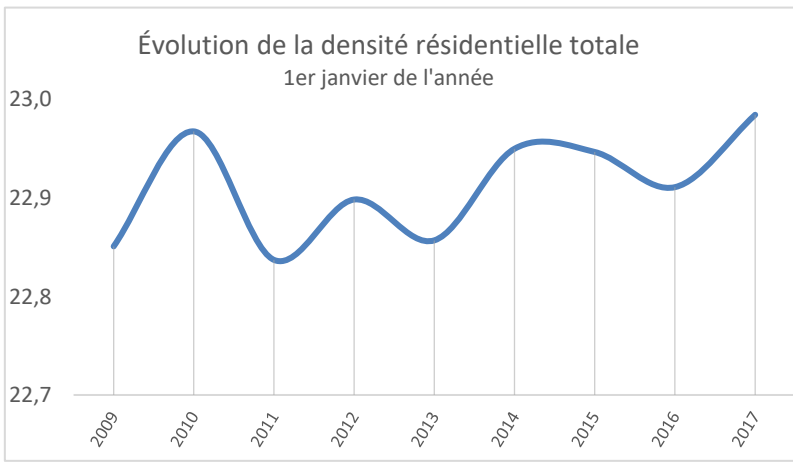


Évolution de la densité résidentielle

Densité résidentielle au 1er janvier 2017 (logts/ha)	EPCI	23,0
	Dep	25,9

	Logements collectifs ¹ au 1er janvier 2017 (total)	Logements individuels ² au 1er janvier 2017 (total)
EPCI	19970 (46,4%)	23071 (53,6%)
Dept	307820 (57,6%)	226446 (42,4%)

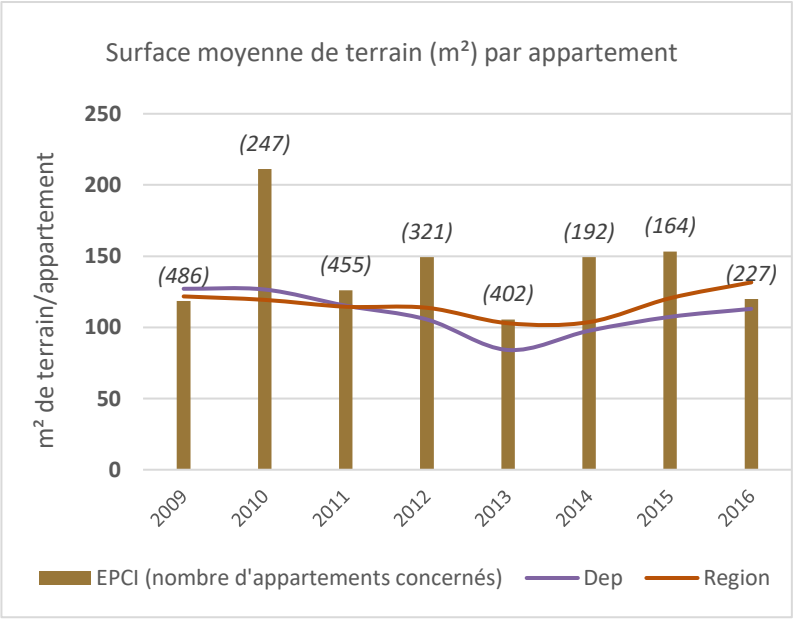
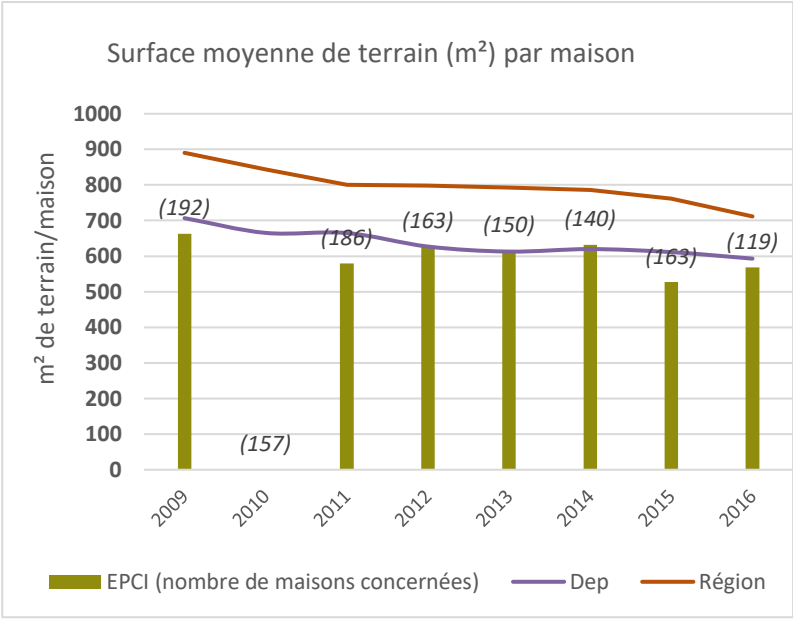
	Logements collectifs annuels ¹ (moy 2009-2016)	Logements individuels annuels ² (moy 2009-2016)
EPCI	312 (66,3%)	159 (33,7%)
Dept	3350 (65,6%)	1755 (34,4%)



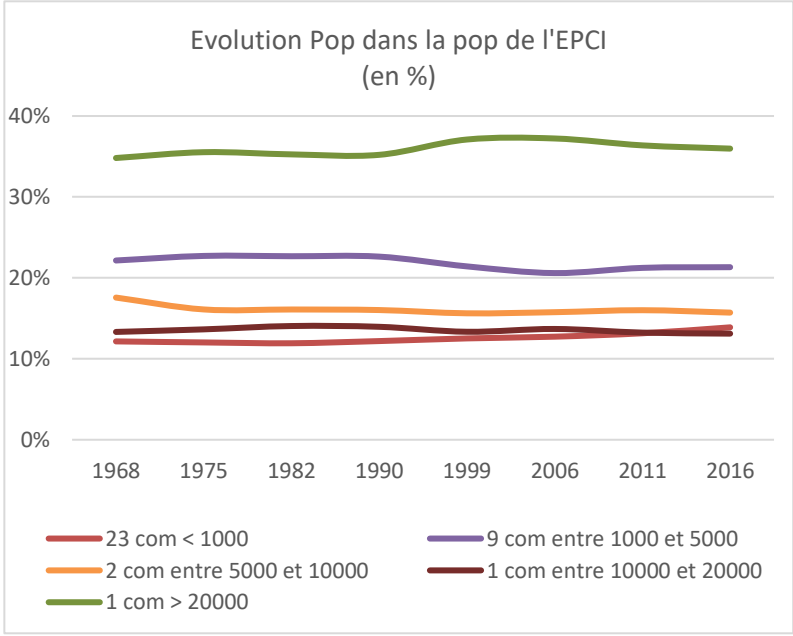
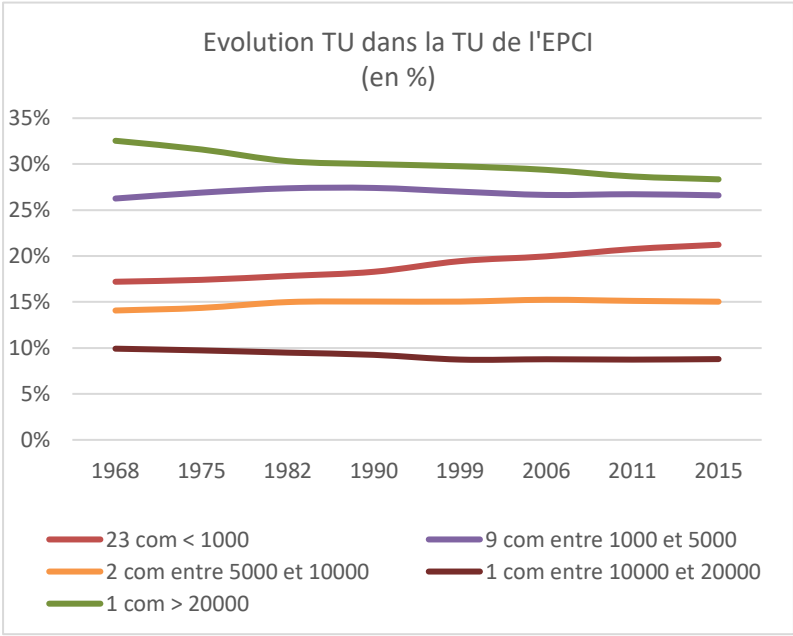
¹ Nombre de logements des parcelles d'habitat collectif - ² Nombre de logements des parcelles d'habitat individuel (voir clés de lecture sur le site internet de la DREAL)

Évolution de la surface moyenne de terrain pour l'habitat

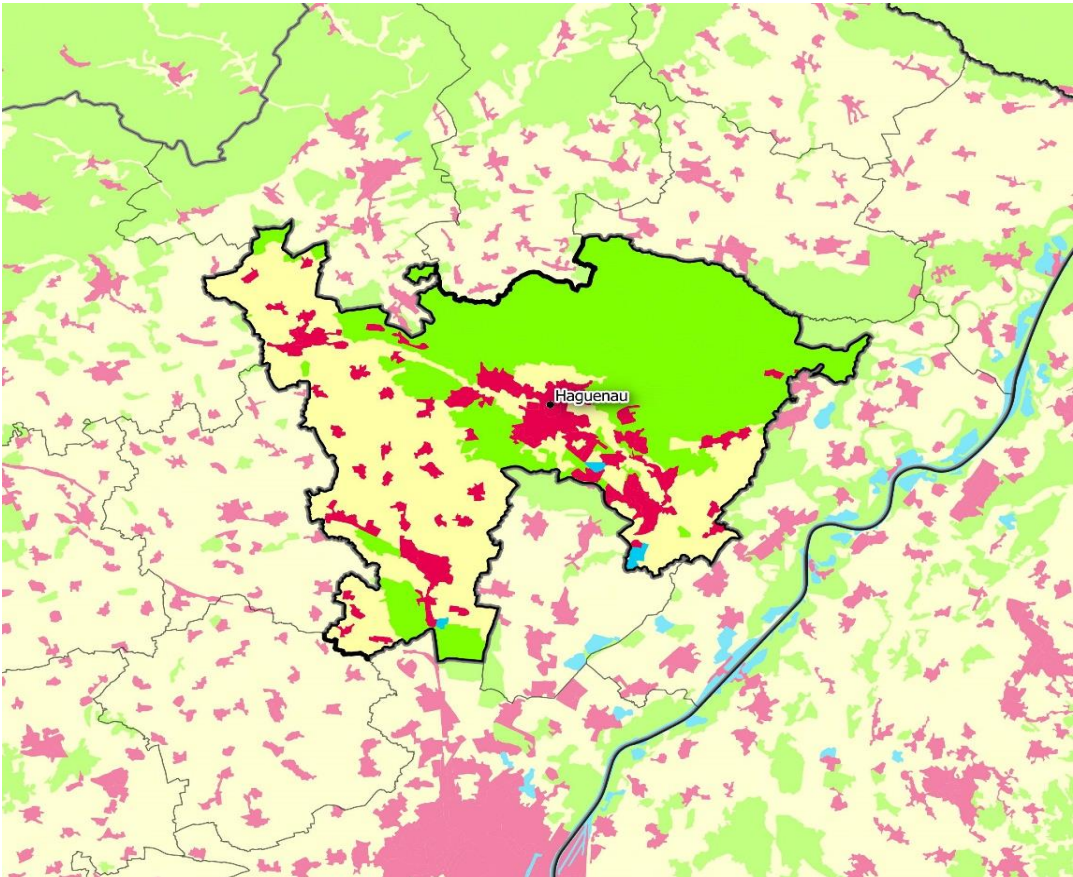
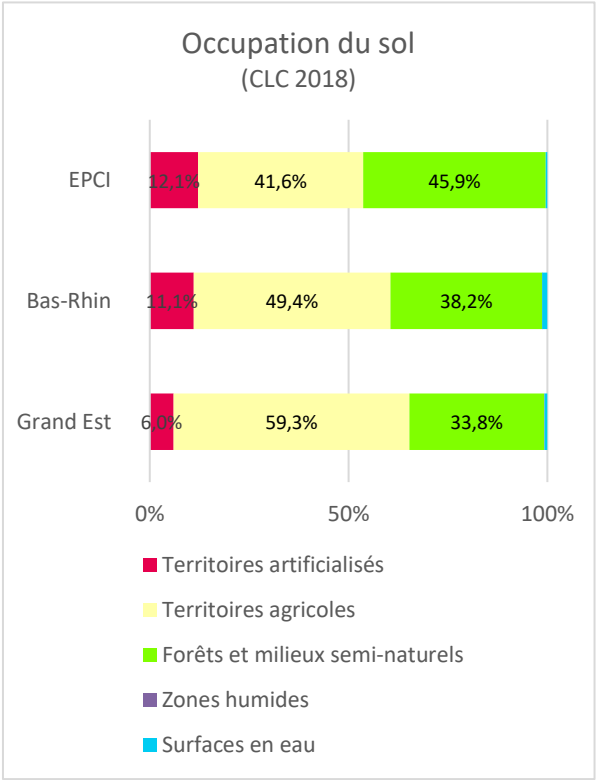
Surface moyenne de terrain (2009-2016) : #NOM?
Surface moyenne de terrain (2009-2016) : 136 m² / appartement



Evolution de l'armature urbaine



Occupation du sol

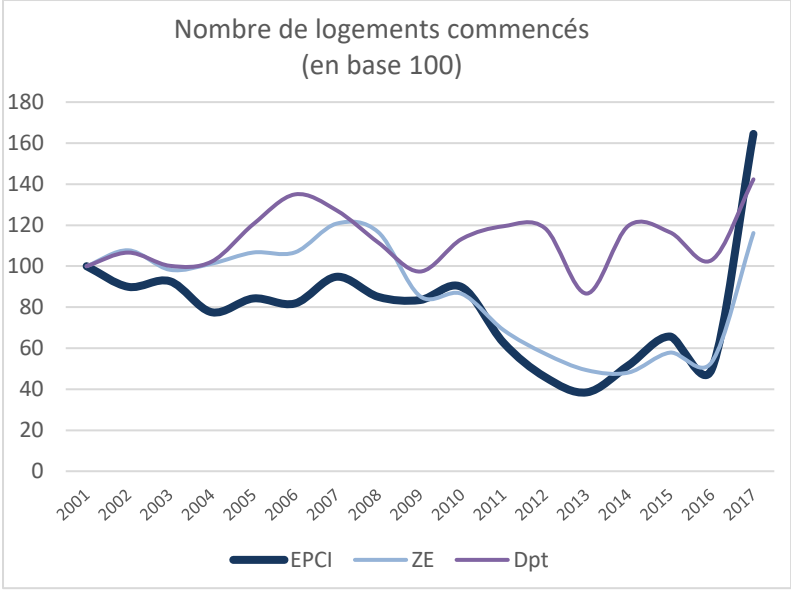
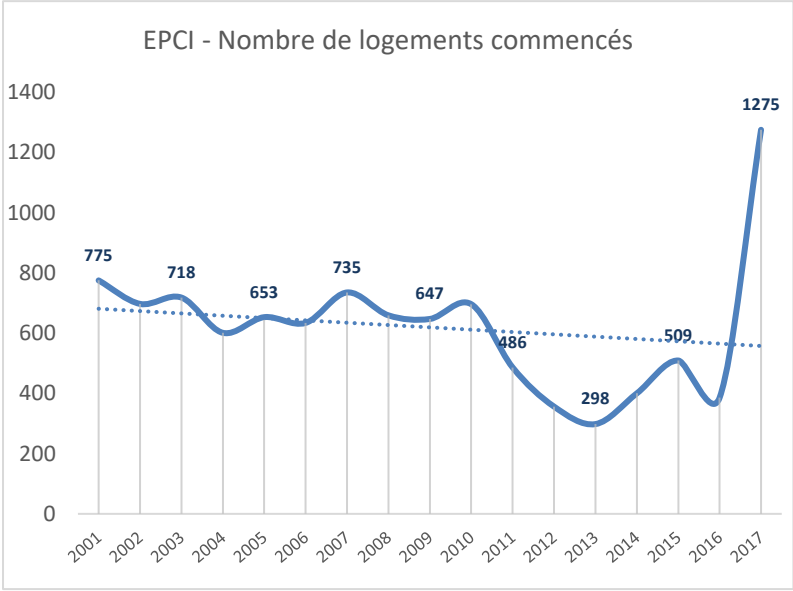
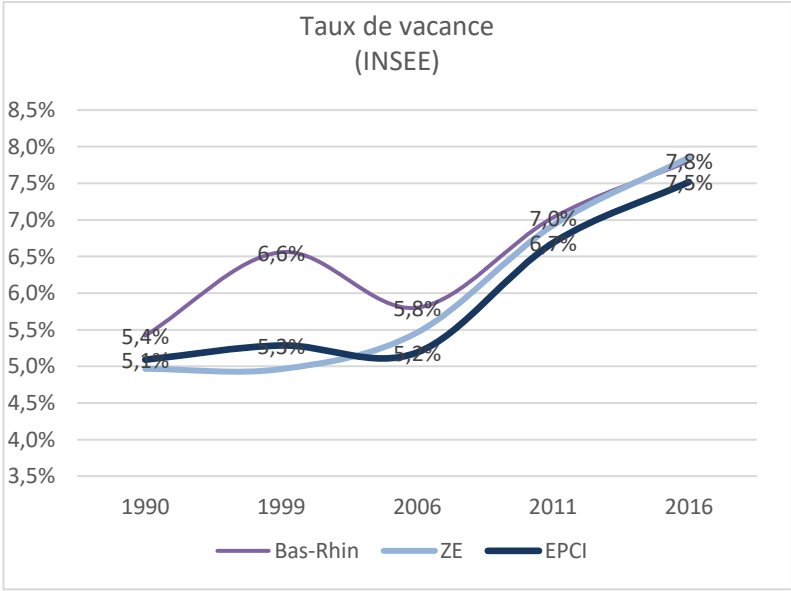


Mobilisation du foncier et de l'immobilier existants

Construction neuve et vacance

	Taux de vacance 2016	Evolution 2006-2016
EPCI	7,5%	2,3%
Dep	7,8%	2,0%

	Nombre de constructions neuves 2017	Taux de constructions neuves 2006-2017
EPCI	1275	18,7%
Dep	8152	16,4%



Sources du portrait : INSEE recensement, INSEE Base des flux domicile-travail, Fichiers Fonciers 2017, Service des données et études statistiques (SDES), Corine Land Cover (CLC) 2018, SITADEL (construction neuve).
Pour plus de précision, voir les clés de lecture sur le site internet de la DREAL (Aménagement et villes durables / Foncier)