

Communes membres :

Algrange, Fameck, Florange, Hayange, Knutange, Neufchef, Nilvange, Ranguevaux,
Serémange-Erzange, Uckange



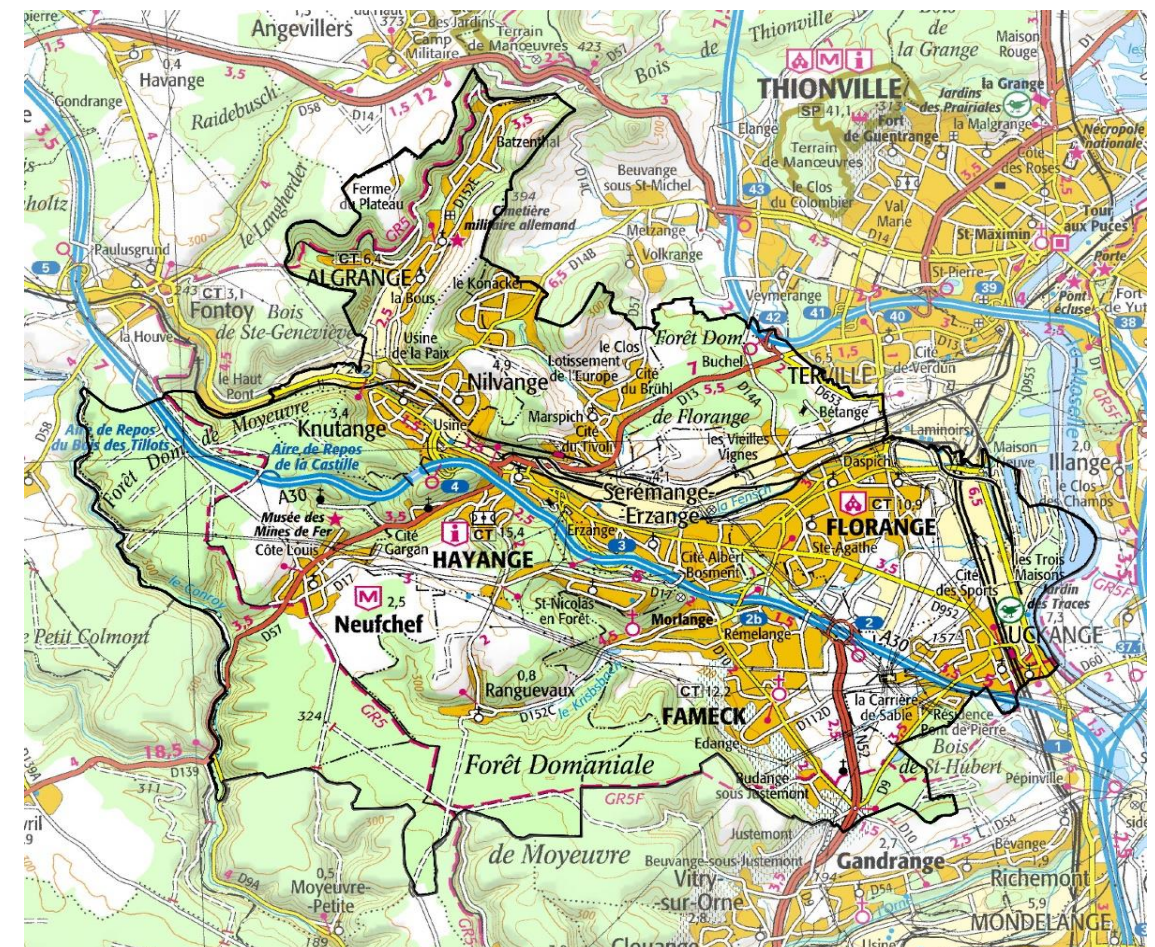
DIRECTION RÉGIONALE
DE L'ENVIRONNEMENT,
DE L'AMÉNAGEMENT
ET DU LOGEMENT
GRAND EST

Direction Régionale de l'environnement,
de l'aménagement et du logement
GRAND EST
SAER / Mission Foncier
Novembre 2019
<http://www.grand-est.developpement-durable.gouv.fr/>



Portrait Foncier

CA du Val de Fensch



Tache urbaine résidentielle 2006
 Logements construits dans la tache urbaine 2006
 Polarités de service intermédiaires
 Logements construits hors de la tache urbaine 2006

Fond de carte : ©IGN GEOFLA®
 Réalisation DREAL Grand Est / Mission Foncier
 Source : fichiers fonciers 2017 ; INSEE BPE 2018

Tache urbaine résidentielle 2006
 Logements construits dans la tache urbaine 2006
 Polarités de service intermédiaires
 Logements construits hors de la tache urbaine 2006

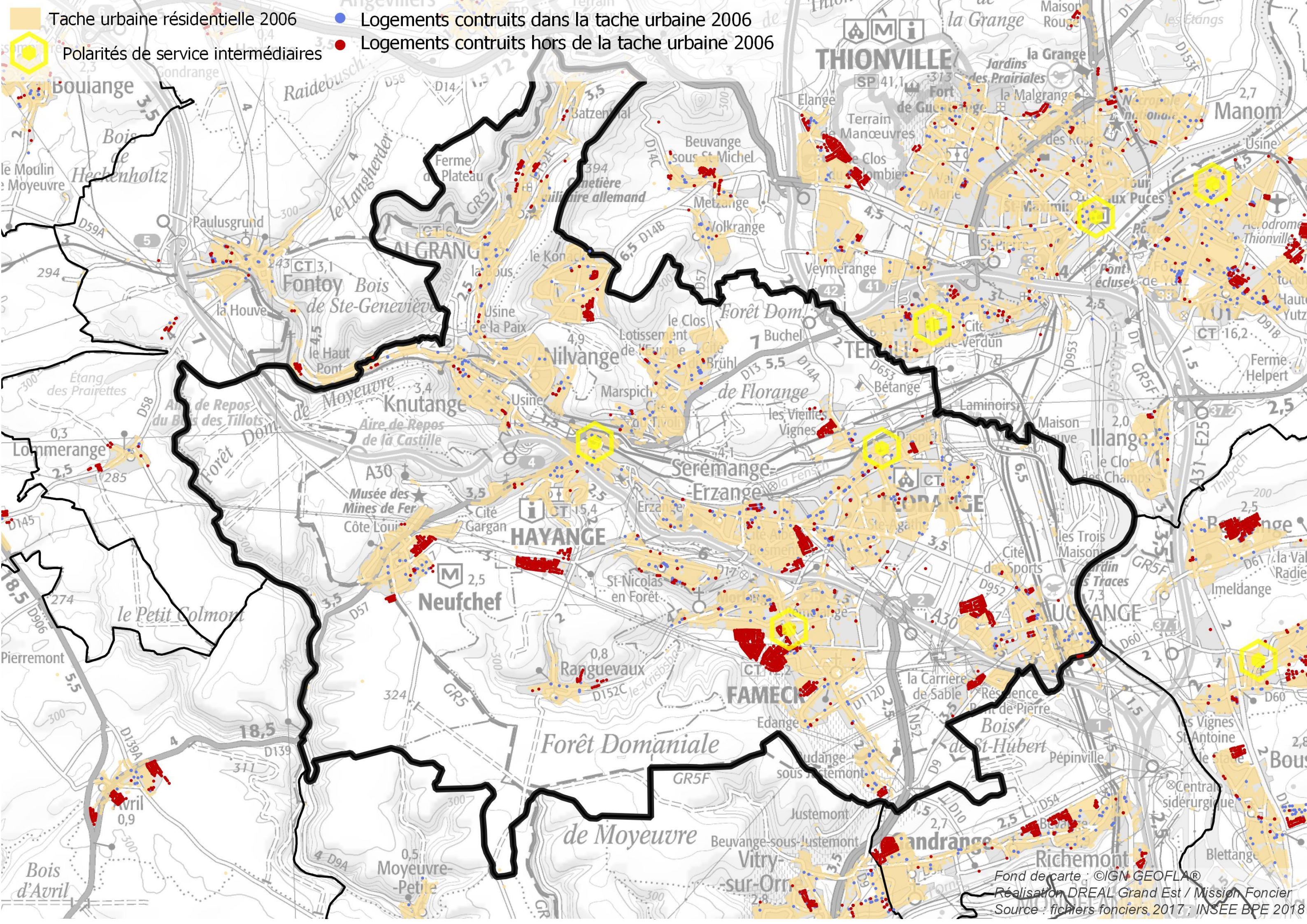
Fond de carte : ©IGN GEOFLA®
 Réalisation DREAL Grand Est / Mission Foncier
 Source : fichiers fonciers 2017 ; INSEE BPE 2018

Tache urbaine résidentielle 2006
 Logements construits dans la tache urbaine 2006
 Polarités de service intermédiaires
 Logements construits hors de la tache urbaine 2006

Fond de carte : ©IGN GEOFLA®
 Réalisation DREAL Grand Est / Mission Foncier
 Source : fichiers fonciers 2017 ; INSEE BPE 2018

Tache urbaine résidentielle 2006
 Logements construits dans la tache urbaine 2006
 Polarités de service intermédiaires
 Logements construits hors de la tache urbaine 2006

Fond de carte : ©IGN GEOFLA®
 Réalisation DREAL Grand Est / Mission Foncier
 Source : fichiers fonciers 2017 ; INSEE BPE 2018



Tache urbaine résidentielle 2006
 Logements construits dans la tache urbaine 2006
 Polarités de service intermédiaires
 Logements construits hors de la tache urbaine 2006

Fond de carte : ©IGN GEOFLA®
 Réalisation DREAL Grand Est / Mission Foncier
 Source : fichiers fonciers 2017 ; INSEE BPE 2018

CA du Val de Fensch



Périmètre

Communes membres 01/2019	10 (Moselle : 10)
Dépt	Moselle
Poids dans la ZE	Thionville*(100%)
Pop EPCI dans la ZE	Thionville(31,3%)

* ZE de comparaison dans le portrait

Surface de l'EPCI (km²)	86,62
Densité (hab/km²) en 2016	
EPCI	812
ZE	268
Grand Est	96

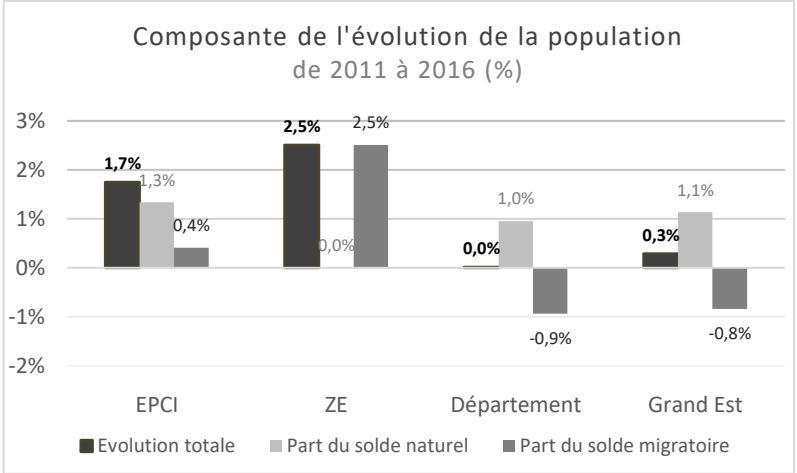
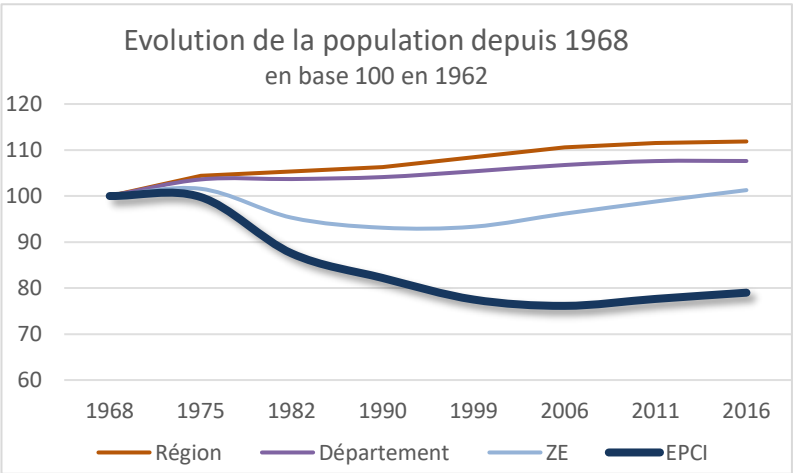
Population	
2011	69 099
2016	70 307
Évolution 2006 - 2011	268 hab/an
Évolution 2011 - 2016	242 hab/an

10 communes les plus peuplées (2016)		
Hayange	15 776	22,4%
Fameck	14 010	19,9%
Florange	11 895	16,9%
Uckange	6 793	9,7%
Algrange	6 144	8,7%
Nilvange	4 758	6,8%
Serémange-Erzange	4 328	6,2%
Knutange	3 199	4,6%
Neufchef	2 568	3,7%
Ranguevaux	836	1,2%

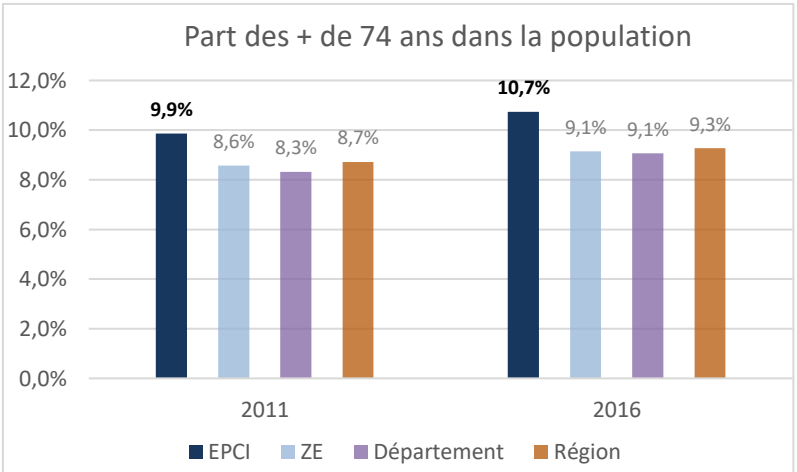
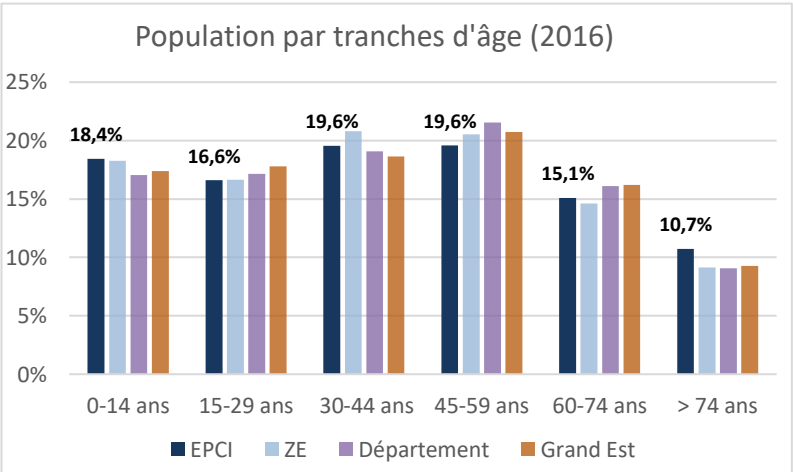


Données de cadrage

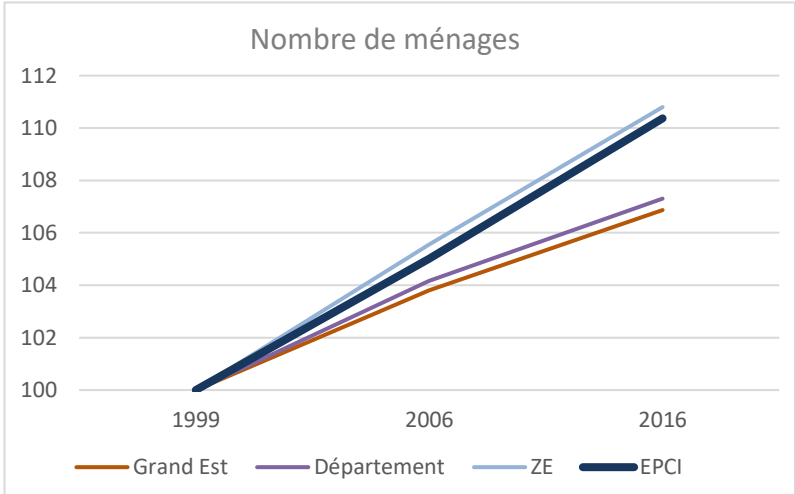
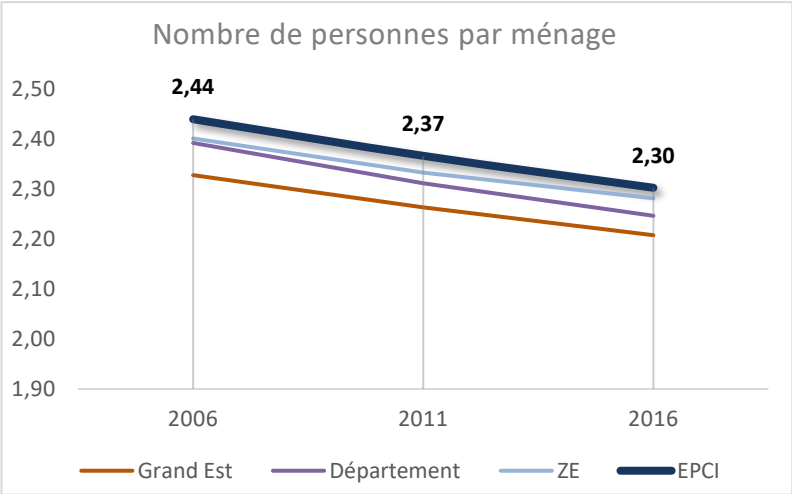
Évolution de la population



Age de la population



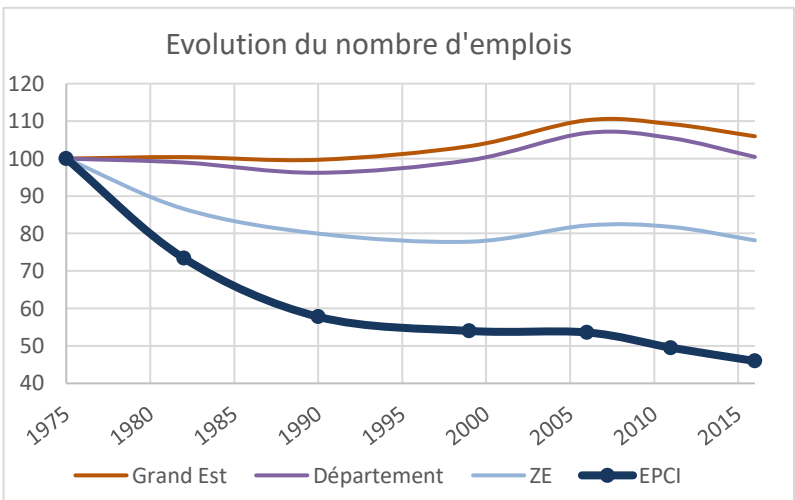
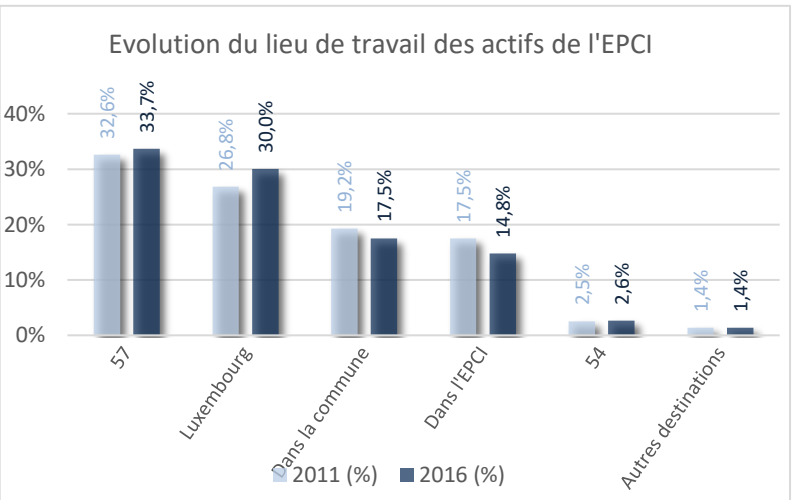
Les ménages



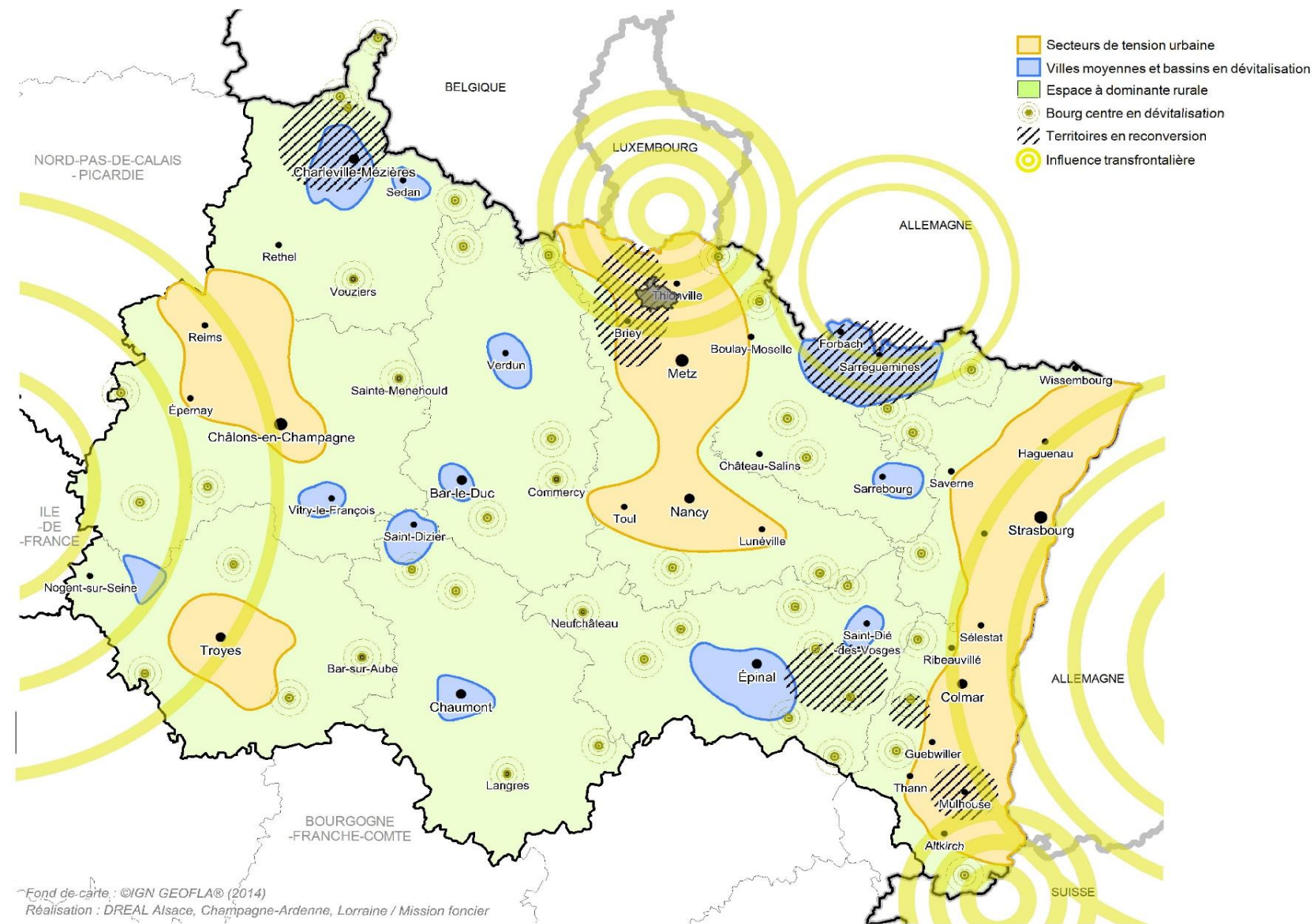
Déplacements domicile/travail - Emploi

Nombre de déplacements 2008 :	25 791
Nombre de déplacements 2013 :	26 213

Nombre d'emploi 2016	18 367
Part des emplois du Dep 2011	5,32%
Part des emplois du Dep 2016	5,18%



Quelle place de l'EPCI dans les dynamiques du Grand Est ?



Quelle dynamique foncière sur l'EPCI ?

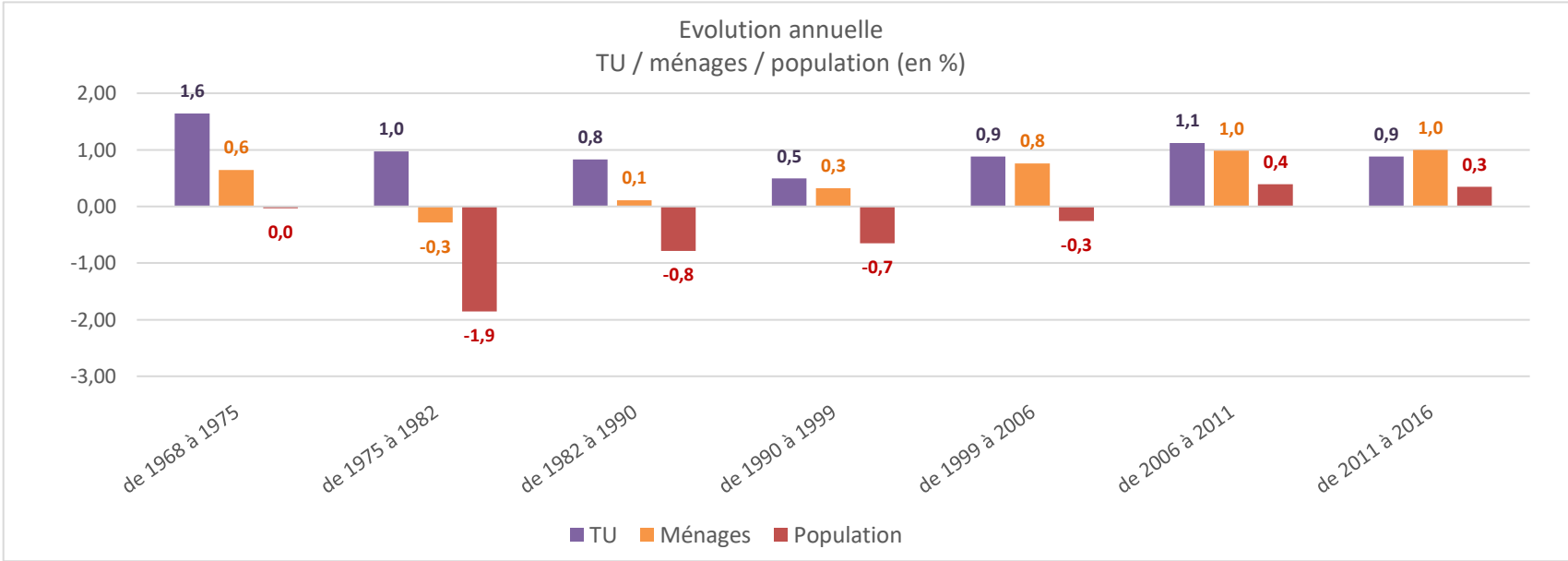
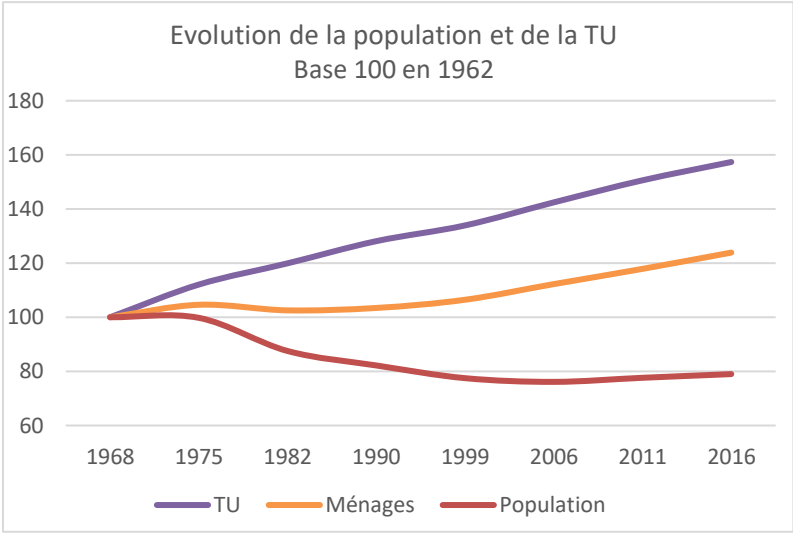
Etalement ou densification

Évolution de la tache urbaine et de la population

	EPCI	Dep
Evolution de la tache urbaine (06-16)	10,5%	9,4%
Evolution de la population (06-16)	3,8%	0,8%
Evolution du nombre de ménages (06-16)	10,4%	7,3%

Année	Part de la TU de l'EPCI / département (%)	Part de la pop de l'EPCI / département (%)
1975	5,4%	8,8%
1990	4,8%	7,2%
2006	4,6%	6,5%
2016	4,6%	6,7%

% de constructions hors TU	
Entre 2006 et 2016	74%

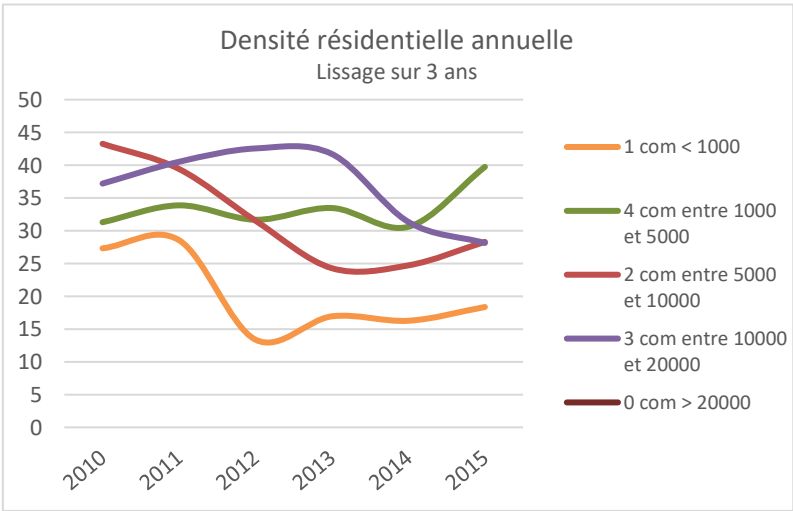
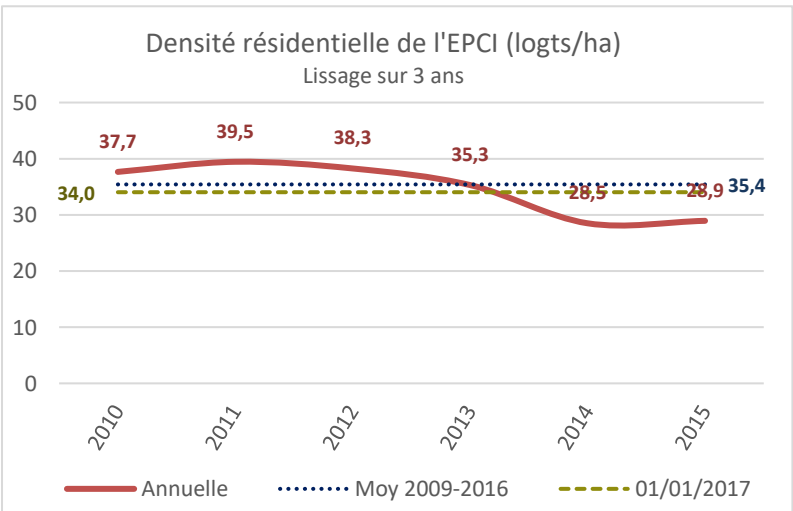
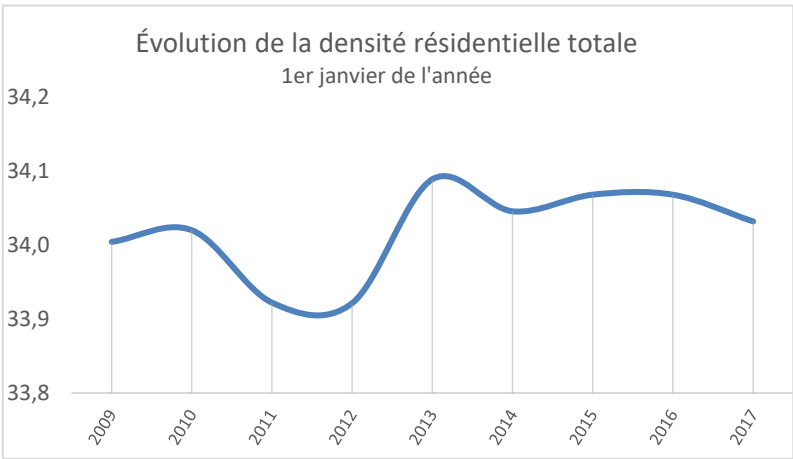


Évolution de la densité résidentielle

Densité résidentielle au 1er janvier 2017 (logts/ha)	EPCI	34,0
	Dep	20,7

	Logements collectifs ¹ au 1er janvier 2017 (total)	Logements individuels ² au 1er janvier 2017 (total)
EPCI	17588 (52,5%)	15914 (47,5%)
Dept	242726 (48,5%)	257828 (51,5%)

	Logements collectifs annuels ¹ (moy 2009-2016)	Logements individuels annuels ² (moy 2009-2016)
EPCI	172 (48,4%)	184 (51,6%)
Dept	2084 (48,2%)	2238 (51,8%)

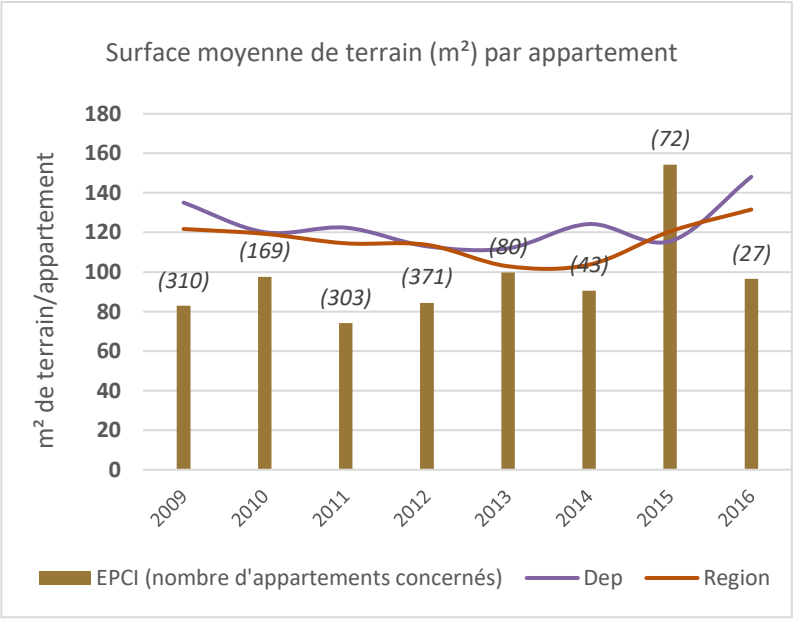
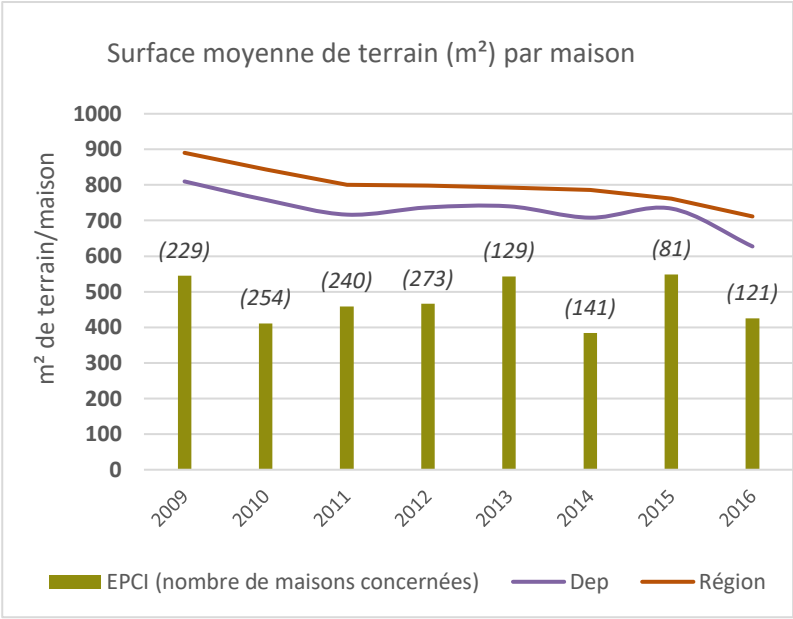


¹ Nombre de logements des parcelles d'habitat collectif - ² Nombre de logements des parcelles d'habitat individuel (voir clés de lecture sur le site internet de la DREAL)

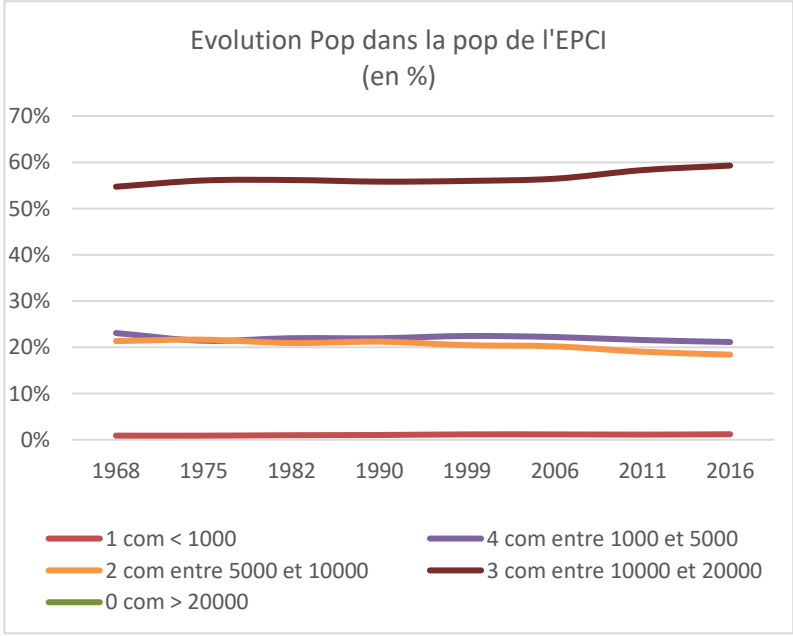
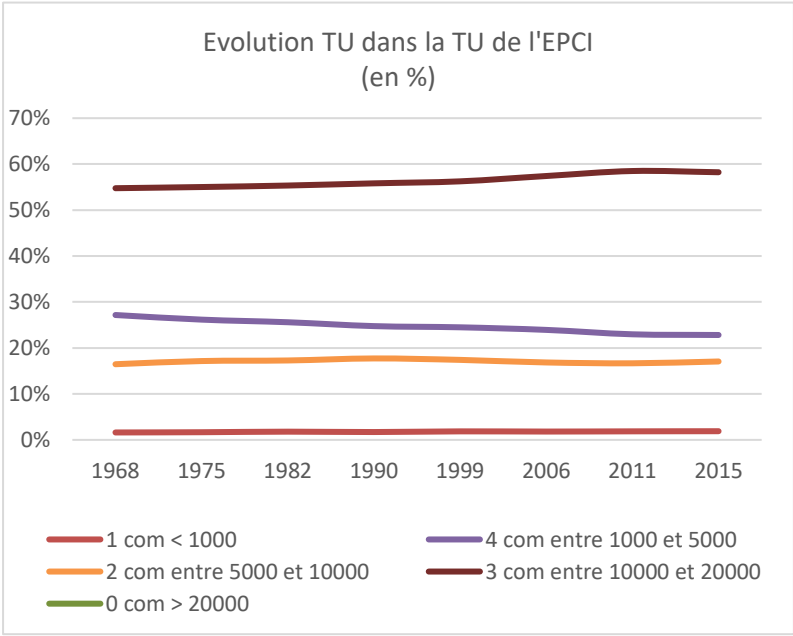
Évolution de la surface moyenne de terrain pour l'habitat

Surface moyenne de terrain (2009-2016) : 468 m² / maison

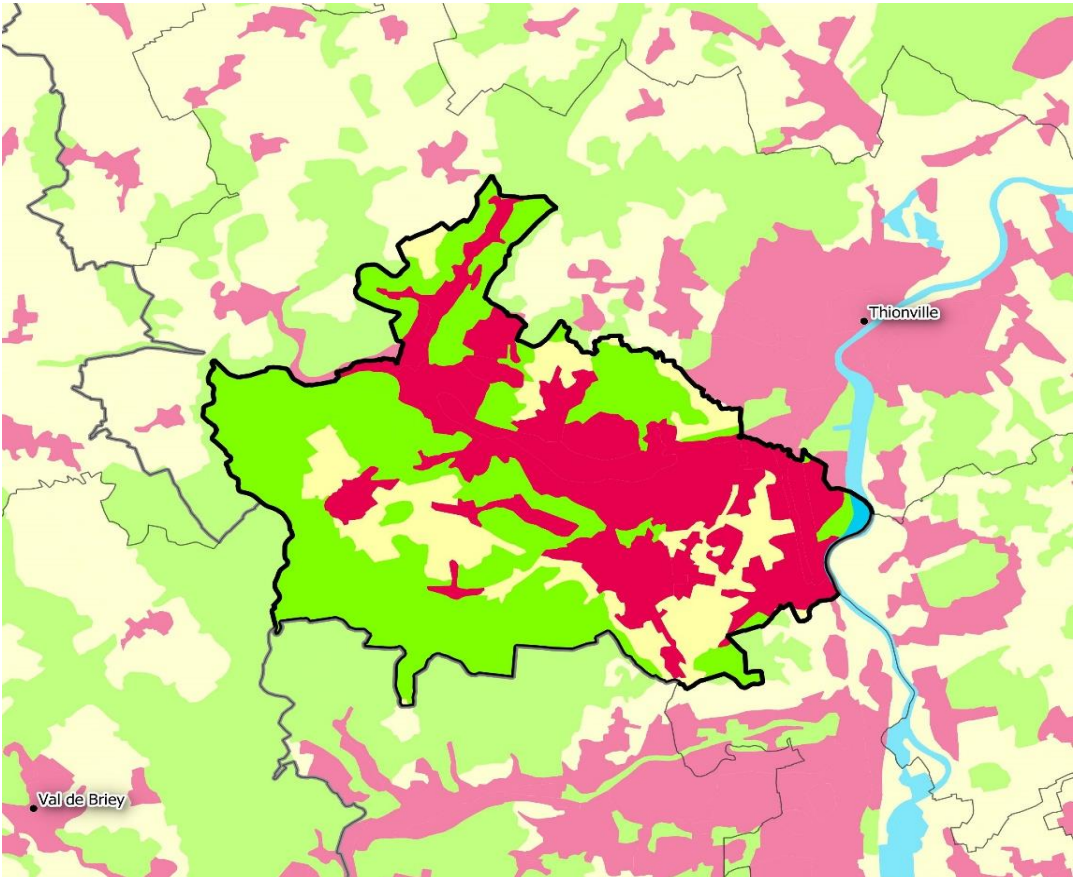
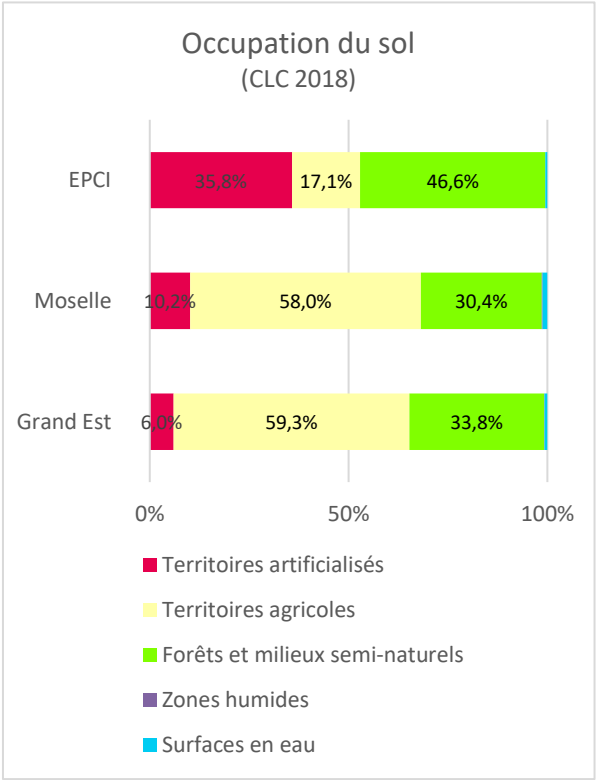
Surface moyenne de terrain (2009-2016) : 88 m² / appartement



Evolution de l'armature urbaine



Occupation du sol

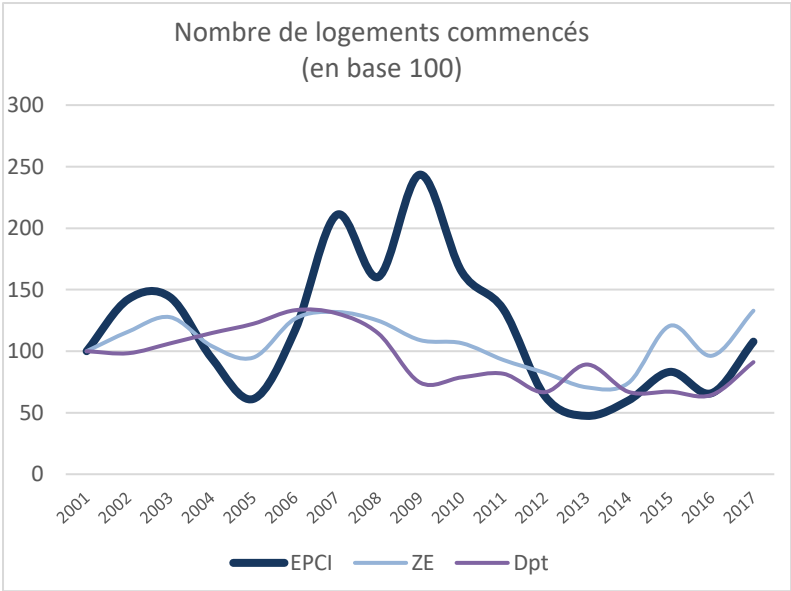
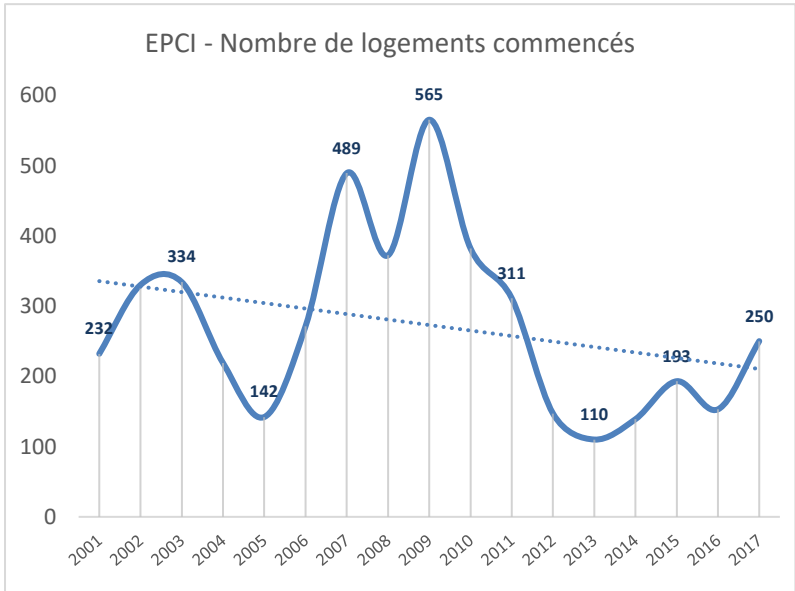
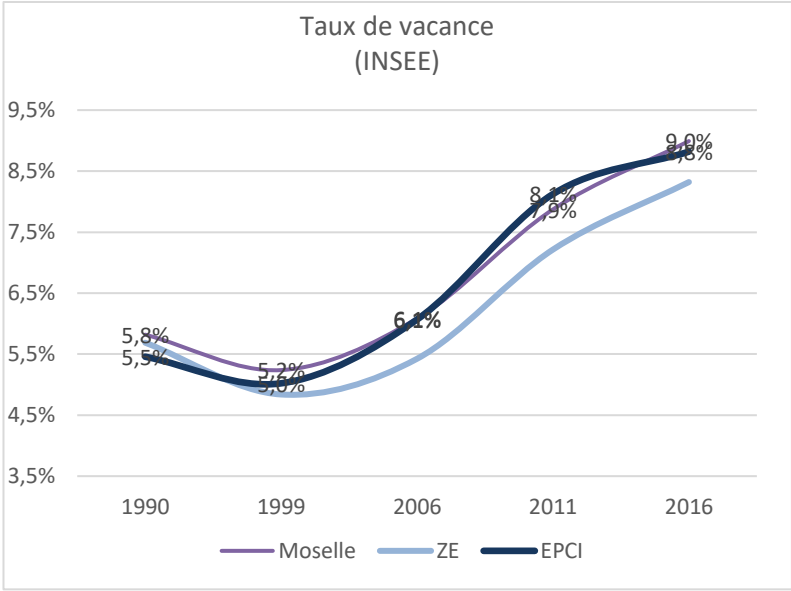


Mobilisation du foncier et de l'immobilier existants

Construction neuve et vacance

	Taux de vacance 2016	Evolution 2006-2016
EPCI	8,8%	2,8%
Dep	9,0%	2,9%

	Nombre de constructions neuves 2017	Taux de constructions neuves 2006-2017
EPCI	250	11,7%
Dep	4757	12,0%



Sources du portrait : INSEE recensement, INSEE Base des flux domicile-travail, Fichiers Fonciers 2017, Service des données et études statistiques (SDES), Corine Land Cover (CLC) 2018, SITADEL (construction neuve).
Pour plus de précision, voir les clés de lecture sur le site internet de la DREAL (Aménagement et villes durables / Foncier)